

## HOTĂRÂRE

**privind participarea Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași la depunerea proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică și audit energetic pentru reabilitare energetică Școala Gimnazială Specială nr. 1 Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice**

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinară din .2022,  
Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 4680 din 28.03.2022;
  - prevederile Regulamentului (UE) 2020/2.094 al Consiliului din 14 decembrie 2020 de instituire a unui instrument de redresare al Uniunii Europene pentru a sprijini redresarea în urma crizei provocate de COVID-19;
  - prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență;
  - prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
  - prevederile Planului Național de Redresare și Reziliență, adoptat de Comisia Europeană în data de 28 octombrie 2021;
  - prevederile Ghidului Specific din 24 martie 2022 privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, aprobat prin Ordinul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 440/2022;
  - prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), c), d) și alin. (5) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – Se aprobă participarea Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași la depunerea proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică și audit energetic pentru reabilitare energetică Școala Gimnazială Specială nr. 1 Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

**Art. 2.** – Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Documentație DALI, expertiză tehnică și audit energetic pentru reabilitare energetică Școala Gimnazială Specială nr. 1 Călărași” este prezentată în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** – Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din Ghidul Specific și anume:

Denumire tip investiție	Valoare	Valoare max. eligibilă euro fără TVA	Valoare max. eligibilă lei fără TVA
Cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică	500 €/m <sup>2</sup> fără TVA	-	-
Cost unitar pentru lucrări de renovare moderată	440 €/m <sup>2</sup> fără TVA	1.042.800 € fără TVA	5.133.391,56 lei fără TVA
Aria desfășurată	2370 m <sup>2</sup>	.....	.....
Total valoare maximă eligibilă			

*Curs Inforeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro = 4,9227 lei*

**Art. 4.** – Consiliul Județean Călărași se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică și audit energetic pentru reabilitare energetică Școala Gimnazială Specială nr. 1 Călărași”, astfel cum acestea vor rezulta din documentația tehnico-economică ce se va întocmi în etapa de implementare.

**Art. 5.** – Se aprobă reprezentarea Consiliului Județean Călărași în relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației de către Președintele Consiliul Județean Călărași, dl. Vasile Iliuță.

**Art. 6.** – Direcția Dezvoltare Regională și Relații Externe va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

**PREȘEDINTE**  
ec. Vasile ILIUȚĂ



**AVIZEAZĂ,**  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Aurel PARASCHIV



Nr.  
Adoptată la Călărași  
Astăzi .2022

Întocmit, redactat: consilier, Dorina DRĂGHICI



**Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul  
„Documentație DALI, expertiză tehnică și audit energetic pentru reabilitare energetică Școala  
Gimnazială Specială nr. 1 Călărași”**

Prin prezenta investiție se propun a se realiza lucrări pentru renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice la Școala Gimnazială Specială nr. 1 Călărași.

**Arie desfășurată:**

U.M.	Arie desfășurată
m <sup>2</sup>	2370

**Anul Construcției:**

Cerință minimă	Anul construcției clădirii
Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de anul 2000	1960

Activitățile prevăzute a fi realizate și care sunt sprijinite în cadrul acestui apelului de finanțare oferit de Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice vizează activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- a) Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- b) Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- c) Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- d) Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- e) Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- f) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- g) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- h) Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- i) Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- j) Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.
- k) Alte tipuri de lucrări;

Realizarea intervențiilor de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire:

- conduce la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii;
- conduce la reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO<sub>2</sub>, de cel puțin 30%, în comparație cu starea de pre-renovare, și anume:
- reduceri ale consumului de energie primară situate în intervalul 30% - 60 %;
- reduceri ale emisiilor de CO<sub>2</sub> situate în intervalul 30% - 60 %

**PREȘEDINTE,  
ec. Vasile ILIUTA**

**CONSILIER,  
Dorina DRĂGHICI**





## RAPORT

**privind participarea Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași  
la depunerea proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică și audit energetic pentru  
reabilitare energetică Școala Gimnazială Specială nr. 1 Călărași” în cadrul Planului Național de  
Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2:  
renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice**

Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe și Direcției Economice le-a fost transmis proiectul de hotărâre privind aprobarea participării Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași la depunerea proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică și audit energetic pentru reabilitare energetică Școala Gimnazială Specială nr. 1 Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Conform dispozițiilor art. 182 alin. (4) raportat la prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Județean Călărași, suntem obligați să examinăm proiectul de hotărâre și să ne exprimăm părerea asupra legalității măsurii propuse de inițiator.

Prin proiect, se solicită finanțare pentru creșterea eficienței energetice a Școlii Gimnaziale Speciale nr. 1 Călărași, clădire aflată în proprietatea publică a Consiliului Județean Călărași, conform Cărții Funciare nr. 32327, din 19.05.2020, eliberată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Călărași.

Prin intermediul Operațiunii B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice obținerii unei eficiențe energetice de 50%, față de situația actuală.

În acest sens, intervențiile propuse prin proiect, vor viza:

- 1) Reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirii prin realizarea de activități/acțiuni de izolare termică a fațadei - parte vitrată;
- 2) Reabilitarea termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- 3) Instalarea/reabilitarea/modernizarea sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- 4) Reabilitarea/modernizarea instalațiilor de iluminat în clădiri;
- 5) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- 6) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- 7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- 8) Echiparea clădirii cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- 9) Alte tipuri de lucrări.

Primul pas în realizarea investiției, conform Ghidului specific al PNRR îl reprezintă realizarea expertizei tehnice (evaluare calitativă a situației clădirii), respectiv a auditului energetic pentru fiecare parte componentă a clădirii. Raportul de expertiză tehnică va conține o sinteză a procesului de evaluare seismică a clădirii și va furniza informații care fundamentează decizia de încadrare sau nu a construcției în calsa de risc seismic. Acesta va fi elaborat conform Codului de proiectare seismică P100-3 în vigoare la momentul depunerii cererii de finanțare.

În cazul Raportului de audit energetic, inclusiv a fișei de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv a certificatului de performanță energetică a fiecărei componente a clădirii în parte, acesta va conține informații privind principalele caracteristici termice și energetice ale clădirii, a măsurilor propuse de modernizare energetică a clădirii și instalațiilor interioare aferente acesteia, precum și principalele concluzii referitoare la măsurile eficiente din punct de vedere economic. Raportul de audit energetic se elaborează în conformitate cu prevederile din Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor, Partea a III-a, "Auditul și certificatul de performanță a clădirii", indicativ Mc 001/3-2006.

Apelul de proiecte destinat renovării energetice moderate a clădirilor publice PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 are o alocare de 17.207.683 € pentru Județul Călărași, iar celui destinat renovării aprofundate a clădirilor publice PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1 îi corespunde o alocare de 2.357.217 €.

Costul unitar pentru lucrări de consolidare seismică oferit de finanțator este de 500 €/m<sup>2</sup> fără TVA, iar cel pentru lucrările de renovare moderată este de 440 €/m<sup>2</sup> fără TVA.

Bugetul aproximativ al proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică și audit energetic pentru reabilitare energetică Școala Gimnazială Specială nr. 1 Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice va fi de 5.133.391,56 lei la care se adaugă TVA.

Având în vedere necesitatea creșterea eficienței energetice a obiectivului de investiții Școala Specială nr. 1 Călărași, apreciem ca necesară și oportună, adoptarea măsurii propuse de inițiatorul prezentului proiect de hotărâre.

Temeiul legal al măsurii propuse este reprezentat de prevederile Planului Național de Redresare și Reziliență, adoptat de Comisia Europeană în data de 28 octombrie 2021, ale Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, ale art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 173 alin. (1) lit. b), c), d) și alin. (5) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport va fi supus dezbaterii și votului consilierilor județeni.

**Director Executiv,  
Liliana – Liliana AVRAM**



**Consilier,  
Dorina DRĂGHICI**



**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ștefan LUPU**



**Consilier juridic,  
Pleșea Robert**

