ROMÂNIA
JUDEŢUL CĂLĂRAŞI
CONSILIUL JUDEŢEAN CĂLĂRAŞI

PROIECT

nr. 19231 din 08.12.2022

majoritatea consilierilor în funcție

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cofinanţării obiectivului de investiţii
"Centru Socio-Cultural Călăraşi (fost Palat Administrativ)"

Consiliul Judeţean Călăraşi, întrunit în şedinţa din 09.12.2022,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Preşedintelui Consiliului Judeţean Călăraşi, înregistrat sub nr. 19233 din 08.12.2022;

- prevederile art. 3 al Hotărârii Consiliului Judeţean Călăraşi nr. 229/2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentului din str. Sloboziei nr. 9 - 11, municipiul Călăraşi, judeţul Călăraşi şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii "Centru Socio-Cultural Călăraşi (fost Palat Administrativ)", cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 1105/2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiţii "Centru sociocultural Călăraşi (fost Palat Administrativ), Str. Sloboziei nr. 9-11, municipiul Călăraşi";

- prevederile art. 42 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 500/2002 privind finanţele publice, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanţa Guvernului nr. 25/2001 privind înfiinţarea Companiei Naţionale de Investiţii "C.N.I." - S.A., aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile art. 866, art. 867, art. 868 şi art. 874 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. d) şi alin. (5) lit. m) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art 1. – Se aprobă alocarea, asigurarea şi virarea fondurilor necesare cofinanţării, de către Consiliul Judeţean Călăraşi, a tuturor cheltuielilor necesare realizării categoriilor de lucrări aferente Capitolului 2 – utilităţi şi a Capitolului 4 – Dotări din Devizul general – rest de executat pentru obiectivul de investiţii "Centru Socio-Cultural Călăraşi (fost Palat Administrativ)", conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în valoare de 3.356.381,25 lei, fără T.V.A., respectiv 3.993.999,21 lei cu T.V.A. inclus şi încheierea în acest sens a unei convenţii de cofinanţare.

Art. 2. – Direcţia Dezvoltare Regională şi Relaţii Externe, Direcţia Tehnică şi Direcţia Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul General al Judeţului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu şi Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesaţi.

PREŞEDINTE,
ec. Vasile ILIUŢĂ

AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEŢULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr.
Adoptată la Călăraşi
Astăzi 09.12.2022
Întocmit, redactat:
cons. jur., Flesca Robert

ANEXA LA HCJ nr. ...../.....12.2022

DEVIZ GENERAL-Rest de executat CJ Călăraşi
Aşezăminte culturale afer. Centrul Socio - Cultural Călăraşi(fost Palat Administrativ), strada Sloboziei, nr. 9-11, municipiul Călăraşi, judeţ Călăraşi

Localitatea: Călăraşi
Judeţul: CĂLĂRAŞI
Constructor: SC CORAL SRL - -

T.V.A. = 19%		Valoare fără T.V.A.	T.V.A.	Val. inclusiv T.V.A.
		Lei ROM	Lei ROH	Lei ROM
Capitolul 1 - Obţinerea şi amenajarea terenului.				
1.2 Amenajarea terenului			0,00	0,00
TOTAL - Capitolul **1**		0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Utilităţi.				
2,1 Utilităţi: Construcţii + Instalaţii		76.500,00	14.535,00	91.035,00
TOTAL - Capitolul **2**		76.500,00	14.535,00	91.035,00
Capitolul 3 - Proiectare.				
3.3 Proiectare şi inginerie			0,00	0,00
3.6 Asistenţă tehnică			0,00	0,00
TOTAL - Capitolul 3		0,00	0,00	0,00
Capitolul 4 - Lucrări de bază.				
4.1 Lucrări de bază C + I			0,00	0,00
4.2 Montaj utilaj tehnologic			0,00	0,00
4.3 Utilaje şi echipamente tehnologice cu montaj			0,00	0,00
I lucrări de C + I			0,00	0,00
4.4 Utilaje şi echipamente independente, fără montaj			0,00	0,00
4.5a Dotări şi echip. cu durată mare de serviciu		3.030.800,00	575.852,00	3.606.652,00
j lucrări de C + I			0,00	0,00
4.5b Mobilier			0,00	0,00
4.6 Active necorporale			0,00	0,00
TOTAL - Capitolul **4**		3.030.800,00	575.852,00	3.606.652,00
Capitolul 5 - Alte cheltuieli.				
5.1.1 Organizare de şantier ptr. construcţii	lucrări de I o,oo%	0,00	0,00	0,00
	producţie de bază		0,00	0,00
Valoare ptr. contract		3.107.300,00	590.387,00	3.697.687,00
5.2.1 Cheltuieli forfetare ptr. consultanţă tehnică - supraveghere - cotă C.N.I.	8,00%	248.584,00	47.230,96	295.814,96
5.2.2 Taxe + avize în % din C+M	1,10%	497,25	0,00	497,25
din care : Inspecţia de Stat în Construcţii	0,10%	76,50	0,00	76,50
din care : Inspecţia de Stat în Construcţii	0,50%	0,00	0,00	0,00
din care : Casa Socială a Constructorilor	0,50%	382,50	0,00	382,50
din care : Taxa timbru arhitect	0,05%	38,25	0,00	38,25
TOTAL - Capitolul **5**		249.081,25	47.230,96	296.312,21
TOTAL GENERAL cofinanţat de CJ Călăraşi		3.356.381,25	637.617,96	3.993.999,21
din care : C + M		*76.500,00*	*14.535,00*	*91.035,00*

Suma pentru Diverse si Neprevăzute este max. 466.095 lei fara TVA, reprezentând 15 % din val. ctr.

Beneficiar
CONSILIUL JUDEŢEAN CĂLĂRAŞI
Preşedinte
Vasile ÎLIUŢĂ

CONSILIUL JUDEŢEAN CĂLĂRAŞI
PREŞEDINTE
Nr. 19233 din 08.12.2022

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea cofinanţării obiectivului de investiţii
"Centru Socio-Cultural Călăraşi (fost Palat Administrativ)"

Consiliul Judeţean Călăraşi a solicitat Companiei Naţionale de Investiţii – C.N.I. S.A. promovarea proiectului „**Centru Socio-Cultural Călăraşi (fost Palat Administrativ)**" în cadrul Programului naţional de construcţii de interes public sau social Subprogramul "Aşezăminte culturale".

În acest scop, Consiliul Judeţean Călăraşi a adoptat Hotărârea nr. 229 din 07.12.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentului din str. Sloboziei nr. 9-11, municipiul Călăraşi, judeţul Călăraşi şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii "Centru Socio-Cultural Călăraşi (fost Palat Administrativ)".

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1105/2022 au fost aprobaţi indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiţii "Centru sociocultural Călăraşi (fost Palat Administrativ), Str. Sloboziei nr. 9-11, municipiul Călăraşi", obiectiv ce va fi realizat prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." - S.A., cu obligaţia Consiliului Judeţean Călăraşi de a aproba alocarea, asigurarea şi virarea fondurilor necesare cofinanţării tuturor cheltuielilor necesare realizării categoriilor de lucrări aferente Capitolului 2 – utilităţi şi a Capitolului 4 – Dotări din Devizul general – rest de executat.

În consecinţă, consider că este necesară şi oportună adoptarea prezentului proiect de hotărâre în forma şi în condiţiile prezentate.

Sumele ce vor fi alocate din bugetul propriu al Judeţului Călăraşi pentru acest obiectiv de investiţii sunt cuprinse în Anexa ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

În calitate de iniţiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale art. 36 alin. (1) şi alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare şi funcţionare al Consiliului Judeţean Călăraşi, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii şi votului consilierilor judeţeni.

PREŞEDINTE,
ec. Vasile ILIUŢĂ

Întocmit, redactat:
cons. jur., Pleşca Robert

CONSILIUL JUDEŢEAN CĂLĂRAŞI
DIRECŢIA DEZVOLTARE REGIONALĂ ŞI RELAŢII EXTERNE,
DIRECŢIA TEHNICĂ, DIRECŢIA ECONOMICĂ
Nr. 19235 din 08.12.2022

AVIZAT,
VICEPREŞEDINTE,
ing. Ion SAMOILĂ

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea cofinanţării obiectivului de investiţii "Centru Socio-Cultural Călăraşi (fost Palat Administrativ)"

Direcţiei Dezvoltare Regională şi Relaţii Externe, Direcţiei Tehnice şi Direcţiei Economice le-a fost transmis proiectul de hotărâre privind aprobarea cofinanţării obiectivului de investiţii "Centru Socio-Cultural Călăraşi (fost Palat Administrativ)".

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) raportate la prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum si ale art. 36 alin. (8) lit. a) şi b) din Regulamentul de Organizare şi Funcţionare al Consiliului Judeţean Călăraşi, avem obligaţia de a analiza proiectul de hotărâre din punct de vedere al legalităţii, oportunităţii şi necesităţii adoptării acestuia în forma şi în condiţiile prezentate de iniţiator.

Consiliul Judeţean Călăraşi a adoptat Hotărârea nr. 229 din 07.12.2021 a fost aprobată predarea, către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentului din str. Sloboziei nr. 9-11, municipiul Călăraşi, judeţul Călăraşi şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii "Centru Socio-Cultural Călăraşi (fost Palat Administrativ)".

Potrivit art. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 1105/2022, au fost aprobaţi indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiţii "Centru sociocultural Călăraşi (fost Palat Administrativ), Str. Sloboziei nr. 9-11, municipiul Călăraşi", obiectiv ce va fi realizat prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." - S.A..

Conform dispoziţiilor art. 2 al aceleiaşi Hotărâri de Guvern, Consiliul Judeţean Călăraşi are obligaţia de a aproba alocarea, asigurarea şi virarea fondurilor necesare cofinanţării tuturor cheltuielilor necesare realizării categoriilor de lucrări aferente Capitolului 2 – utilităţi şi a Capitolului 4 – Dotări din Devizul general – rest de executat.

Temeiul legal al măsurii propuse de iniţiator este reprezentat de prevederile art. 3 al Hotărârii Consiliului Judeţean Călăraşi nr. 229/2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentului din str. Sloboziei nr. 9 - 11, municipiul Călăraşi, judeţul Călăraşi şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii "Centru Socio-Cultural Călăraşi (fost Palat Administrativ)", cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 42 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 500/2002 privind finanţele publice, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 1105/2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiţii "Centru sociocultural Călăraşi (fost Palat Administrativ), Str. Sloboziei nr. 9-11, municipiul Călăraşi", ale art. 3 alin. (3) din Ordonanţa Guvernului nr. 25/2001 privind înfiinţarea Companiei Naţionale de Investiţii "C.N.I." - S.A., aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 866, art. 867, art. 868 şi art. 874 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. d) şi alin. (5) lit. m) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezentul raport va fi supus dezbaterii şi votului consilierilor judeţeni.

DIRECTOR EXECUTIV,
Daniela MIHAI

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
George VLASE

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
ec. Paraschiva MUREŞANU

Consilier juridic,
Pleşea Robert

ROMÂNIA
Consiliul Județean Călărași
INTRARE/IEȘIRE Nr. 19241
20 02 LUNA 12 ZIUA 08

carmen.serban@calarasi.ro

De la: Adrian Buliga | Promovare Investitii Majore <adrian.buliga@cni.ro>
Trimis: joi, 8 decembrie 2022 14:11
Către: carmen.serban@calarasi.ro
Cc: Robert Ivorciuc | Promovare Investitii Majore
Subiect: Centru Socio-Cultural Călărași
Atașări: D.G. Rest de executat CJ.pdf; Draft HCJ aprobare cofinantare.doc

Bună ziua,

Vă transmitem atașat spre analiză draftul de hotărâre și D.G. – Rest de executat CJ Călărași cu privire incheierea convenției de cofinanțare.

Cu stimă,

ing. Adrian BULIGA
adrian.buliga@cni.ro

CNI
Compania Națională de Investiții

Direcția Promovare Investiții
Departamentul Promovare Investiții Majore

Secretar Judet
URGENT! Sedinta 14.12
Lucrat

NR: 19241
DATA: 08/12/2022
COD: 15D5A

Acest mesaj și atașamentele sale pot conține informații confidențiale sau privilegiate care pot fi protejate prin lege; acestea nu trebuie distribuite, utilizate sau copiate fără autorizație. Dacă ați primit acest e-mail din greșeală, anunțați-l pe expeditor și ștergeți acest mesaj și atașamentele acestuia. Pe măsură ce e-mailurile pot fi modificate, Compania Națională de Investiții nu este răspunzătoare pentru mesajele care au fost modificate sau falsificate.
--
This message has been scanned for viruses and
dangerous content by MailScanner, and is
believed to be clean.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului din str. Sloboziei nr. 9-11, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Centru Socio-Cultural Călărași (fost Palat Administrativ)"

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinară din 07.12.2021,

Având în vedere:

- raportul comun al Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe și Direcției Tehnice, înregistrat sub nr. 18403 din 24.11.2021;
- avizul Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 234/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Centru Socio-Cultural Călărași - fost Palat Administrativ - faza DALI, taxe, avize", cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 866, art. 867, art. 868 și art. 874 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. m) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, clădire și teren aferent, situat în Județul Călărași, municipiul Călărași, str. Sloboziei nr. 9-11, și aflat în administrarea Consiliului Județean Călărași, clădire în suprafață construită de 2.237 mp, și teren aferent în suprafață de 9.775 mp înscris în cartea funciară, identificat potrivit CF nr. 29844, nr. topo 29844, CF nr. 29844-C1, nr topo/cadastral 29844-C1, CF nr. 29844-C1-U1, nr topo/cadastral 29844-C1-U1, CF nr. 29844-C1-U2, nr topo/cadastral 29844-C1-U2 si CF nr. 29844-C1-U3, nr. topo/cadastral 29844-C1-U3, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I." – S.A. a obiectivului de investiții "Centru socio-cultural Călărași (fost Palat administrativ)", str. Sloboziei, nr. 9-11, municipiul Călărași, județul Călărași", amplasament identificat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 3. – Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Județean Călărași a cheltuielilor pentru: aviz tehnic de racordare, servicii proiectare, racorduri la utilități (energie electrică, canal, apă, gaz sau alt tip de combustibil utilizat), dotări, comisioane cote legale, cheltuieli diverse și neprevăzute.

Art. 4. – Consiliul Județean Călărași se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafața de teren necesar pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. – Se aprobă finanțarea, din bugetul propriu al Județului Călărași, a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Județul Călărași în valoare de 5.050.406,70 lei exclusiv TVA, 6.009.752,24 lei cu TVA. Valoarea totală a investiției este de 64.952.678,42 lei exclusiv TVA, 77.210.886,76 lei cu TVA, conform deviz general.

Art. 6. – Consiliul Județean Călărași se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 7. – La data intrării în vigoare a prezentei, se revocă Hotărârea nr. 87 din 28.04.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului din str. Sloboziei nr. 9-11, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Centru Socio-Cultural Călărași (fost Palat Administrativ)".

Art. 8. – Direcția Dezvoltare Regională și Relații Externe, Direcția Tehnică și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

VICEPREȘEDINTE,
ing. Ion SAMOILĂ

ROMÂNIA CONSILIUL JUDEȚEAN JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr. 229
Adoptată la Călărași
Astăzi 07.12.2021

Întocmit, redactat:
CONSILIER, Laurențiu ȘPAN

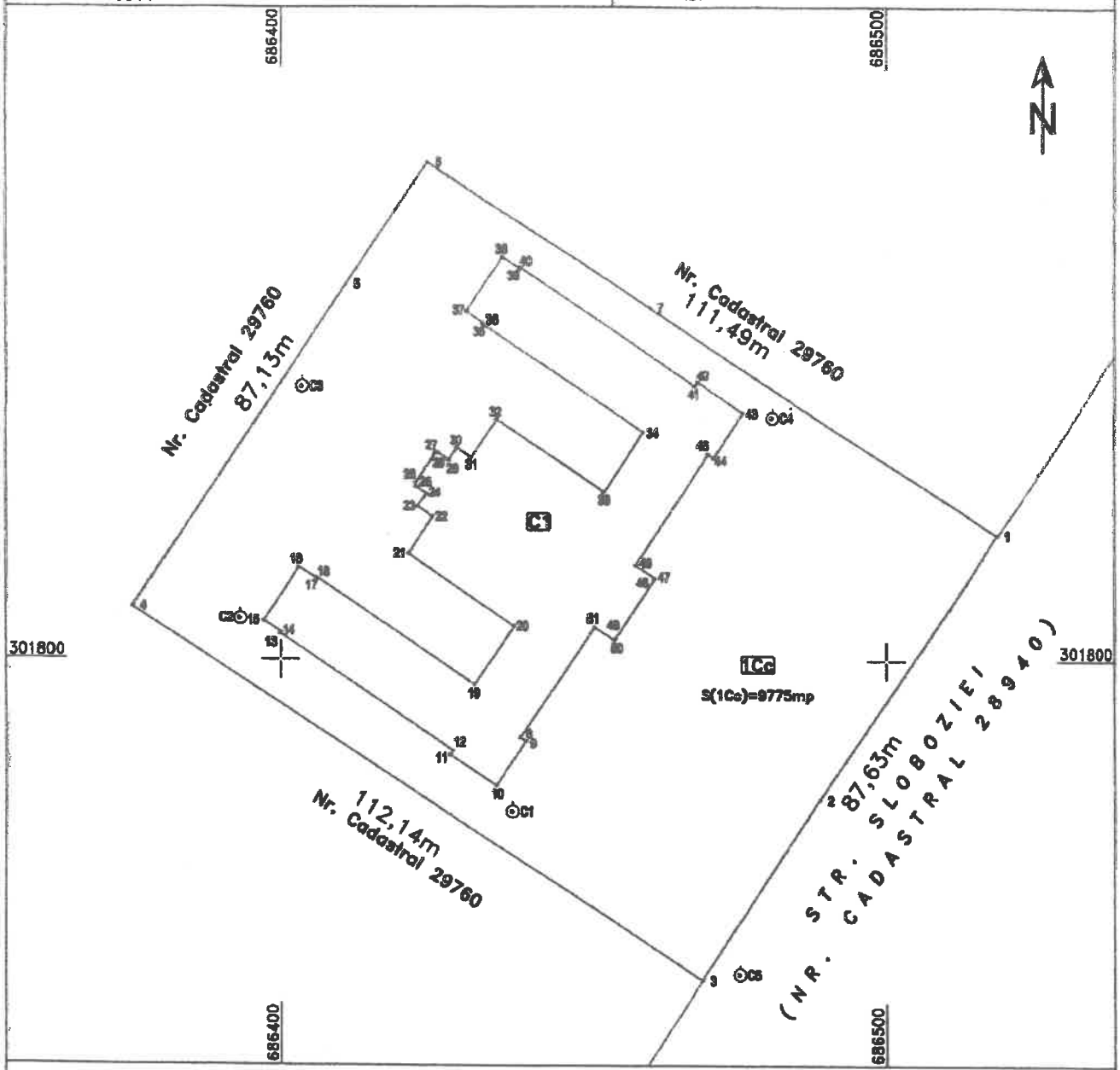
Anexa 1.35

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului:
29844	9775 mp	Str. Sloboziei nr. 9-11, Mun. Calarasi, Jud. Calarasi

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
29844	CALARASI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	9775	Imobil imprejmuit cu gard metalic intre punctele 1, 2, 3, neimprejmuit pe celelalte laturi.
Total		9775	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	2237	Palat Administrativ, Regim de inaltime: D+P+E+M Suprafata construita desfasurata = 5362mp
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 9775 mp

Suprafata din acte a imobilului = 9776mp

Executant: SC KOMORA ENGINEERING SRL
AUTORIZARE Danuta LASOTA
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
Semnatura si stampila
Data: august 2018

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si alipirea numărului cadastral
Semnatura si parafa
Data:.....

CONSILIER,

VICEPREȘEDINTE,
ing. Ion SAMOILĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI

HOTĂRÂRE

pentru completarea Hotărârii nr. 229/2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului din str. Sloboziei nr. 9-11, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Centru Socio-Cultural Călărași (fost Palat Administrativ)"

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinară din 10.06.2022,

Având în vedere:

- raportul comun al Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe, Direcției Tehnice și Direcției Economice, înregistrat sub nr. 9045 din 09.06.2022;
- avizul Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 234/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Centru Socio-Cultural Călărași - fost Palat Administrativ - faza DALI, taxe, avize", cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 866, art. 867, art. 868 și art. 874 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. m) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOL UNIC. – Se aprobă completarea Hotărârii nr. 229 din 07.12.2021 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului din str. Sloboziei nr. 9 - 11, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Centru Socio-Cultural Călărași (fost Palat Administrativ)", prin introducerea, după articolul 3, a unui nou articol, articolul 3^1, acesta având următorul conținut:

„Art. 3^1. - Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Județean Călărași a tuturor cheltuielilor suplimentare care depășesc cota de cheltuieli diverse și neprevăzute din Devizul General aprobat.".

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

ROMÂNIA * CONSILIUL JUDEȚEAN JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr. 121
Adoptată la Călărași
Astăzi 10.06.2022
Întocmit, redactat: CONSILIER, Carmen ȘERBAN

Guvernul României

Hotărârea nr. 1105/2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiţii "Centru sociocultural Călăraşi (fost Palat Administrativ), Str. Sloboziei nr. 9-11, municipiul Călăraşi"

În vigoare de la 09 septembrie 2022

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 891 din 09 septembrie 2022. Formă aplicabilă la zi, **12 septembrie 2022** .

În temeiul art. 108 din Constituţia României, republicată, şi al art. 42 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 500/2002 privind finanţele publice, cu modificările şi completările ulterioare,
Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiţii "Centru sociocultural Călăraşi (fost Palat Administrativ), Str. Sloboziei nr. 9-11, municipiul Călăraşi", realizat prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." - S.A., prevăzuţi în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Finanţarea obiectivului de investiţii prevăzut la art. 1 se face de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei, în limita sumelor aprobate anual cu această destinaţie, din bugetul local al Unităţii Administrativ-Teritoriale Judeţul Călăraşi, precum şi din alte surse de finanţare legal constituite, conform programelor de investiţii publice aprobate potrivit legii.

Art. 3. - Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei, prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." - S.A., răspunde de modul de utilizare a sumelor aprobate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

PRIM-MINISTRU
NICOLAE-IONEL CIUCĂ
Contrasemnează:
Viceprim-ministru,
Kelemen Hunor
Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei,
Cseke Attila-Zoltan
Ministrul finanţelor,
Adrian Câciu

Bucureşti, 7 septembrie 2022.
Nr. 1.105.

ANEXĂ

Titular: Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei
Beneficiar:
- Compania Naţională de Investiţii "CNI" - S.A., pe perioada realizării investiţiei
- Unitatea Administrativ-Teritorială Judeţul Călăraşi

indaco Tipărit de laurentiu.span@calarasi.ro la 12.09.2022.
Document Lege5 - Copyright © 2022 Indaco Systems.

Amplasament: municipiul Călăraşi, Str. Sloboziei nr. 9-11, judeţul Călăraşi

Indicatorii tehnico-economici:

- Valoarea totală a investiţiei, inclusiv TVA	mii lei	77.153
(în preţuri valabile la data de 22.11.2021, 1 euro = 4,9491 lei),	mii lei	51.859
din care C + M		
- Valoarea finanţată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi	mii lei	71.183
Administraţiei, prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." - S.A.,		
din care C + M	mii lei	51.714
- Valoarea finanţată de Unitatea Administrativ-Teritorială Judeţul Călăraşi,	mii lei	5.970
din care C + M	mii lei	145
Capacităţi:		
- Suprafaţă construită	mp	2.237,00
- Suprafaţă desfăşurată totală	mp	5.362,00
- Regim de înălţime	S + P + 1E	
Durata de execuţie a investiţiei	luni	36

Factori de risc

Obiectivul de investiţii se va proteja antiseismic conform Normativului P100-3/2019, cu modificările şi completările ulterioare.

Finanţarea investiţiei

Finanţarea obiectivului de investiţii se realizează de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei, în limita sumelor aprobate anual cu această destinaţie, din bugetul local al Unităţii Administrativ-Teritoriale Judeţul Călăraşi, precum şi din alte surse de finanţare legal constituite, conform programelor de investiţii publice aprobate potrivit legii.

indaco Tipărit de laurentiu.span@calarasi.ro la 12.09.2022.
Document Lege5 - Copyright © 2022 Indaco Systems.