majoritatea consilierilor în funcție

3

ROMÂNIA
JUDETUL CALARASI
CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI

PROIECT

nr. 420/09.01.2023

HOTĂRÂRE

pentru completarea Anexei Hotărârii nr. 70/2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași"în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința din 01.2023,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 422 din 09.01.2023;
- Ordinul Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;
- solicitare de clarificare nr. 7010/05.01.2023 aferentă cererii de finanțare nr. C5-B2.2.a-495, înregistrată la Consiliul Județean Călărași cu nr.274/05.01.2023;
- prevederile art. 5 alin. (3), art. 14 alin. (3), (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 din (5), 58 (1), 61, 62, 80 și 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru eleborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), c), d), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. a) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOL UNIC. – (1) Se aprobă completarea Anexei Hotărârii nr. 70 din 05.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei, Anexa Hotărârii nr. 70 din 05.04.2022 se înlocuiește cu Anexa prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr.
Adoptată la Călărași
Astăzi 01.2023
Întocmit, redactat:
CONSILIER, Ramona DUMITRU

ANEXA la HOTĂRÂREA NR. ____ DIN ___.01.2023

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași"

Prin prezenta investiție se propun a se realiza lucrări pentru renovarea aprofundată la clădirea Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași

ARIE DESFĂȘURATĂ:

U.M.	Arie desfășurată
m^2	**742**

Anul Construcției:

Cerință minimă	Anul construcției clădirii
Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de anul 2000	**1897**

- Lucrări de creștere a eficienței energetice:

- **Lucrarile de reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii privind:**
- Termoizolarea planșeului de peste ultimul nivel (sub șarpantă) cu un strat de polistiren extrudat cu grosimea de 10cm si placare spre interior cu rigips;
- Termoizolarea planșeului sol cu un strat de polistiren extrudat cu grosimea de 10 cm
- Termoizolarea exterioară a pereților exterior ai clădirii cu polistiren extrudat 10 cm. cu refacerea elementelor în urma intervențiilor cat și datorită impactului vremii. conform aspectului existen.
- Soclurile pereților supraterani vor fi îmbrăcați cu un strat de polistiren extrudat de 10 cm;
- Refacerea trotuarului de garda din jurul clădirii;
- Inlocuire tamplarie exterioara lemn cu tamplarie termopan PVC care imita lemnul.
- Înlocuirea sarpanta degradata + invelitoare tabla;
- **Lucrarile de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de incalzire:**
- Inlocuirea instalatiei interioare de distributie a agentului termic pentru incalzire;
- Izolarea termica a conductelor de distributie a agentului termic;
- Izolarea termica a conductelor de distributie a apei calde de consum, unde se poate intervenii;
- Inlocuirea 32 corpurilor de incalzire existente cu radiatoare din otel;
- Dotarea radiatoarelor cu robinet cu cap termostatat;
- **Lucrarile de reabilitare/modernizare a sistemului de iluminat aferent cladirii:**
- Inlocuirea circuitelor electrice aferente sistemului de iluminat, inclusiv a aparatelor de comanda si a sigurantelor electrice din tablourile aferente;
- Dotarea cladirii cu sisteme de iluminat de Securitate – conform cerintelor actuale;
- Inlocuirea corpurilor si/sau surselor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri/surse cu tehnologia LED;
- Dotarea instalatiei de iluminat cu senzori de miscare/prezenta la nivelul grupurilor sanitare;
- **Lucrarile de reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior:**
- Dotarea salilor de laborator/clasa cu sisteme individuale de ventilare mecanica cu comanda locala, cu recuperarea caldurii, dimensioate in functie de gradul de ocupare al incaperilor;
- Dotarea camerelor administrative cu instalatii de ventilare, ce folosesc cu sistem aer-aer;
- **Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice si/sau termice pentru consum propriu**
- Instalarea unui sistem de producere a energiei electrice prin intermediul panourilor solare fotovoltaice;
- **Sisteme de management energetic integrat pentru cladiri/alte activitati care conduc la realizarea scopului proiectului**
- Montarea echipamentelor de masurare a consumurilor de energie din cladire pentru energia electrica produsa din sistemul fotovoltaic

Realizarea intervențiilor de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire:

Indicatori	U.M.	Clădire actuală	Clădire după intervenție (varianta recomandată)
Suprafață desfășurată	mp	742,00	742,00
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	kWh/m2 an	199,810	99,636
Consumul de energie primară	kWh/an	989021,436	294747,340
Consumul de energie primară utilizând surse convenționale	*kWh/an*	*989021,436*	*166941,612*
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	*kWh/an*	*0,000*	*127805,728*
Reducere procentuală a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire	*%*	***50,13***	
Reducere procentuală a consumului de energie primară totală	*%*	***70,20***	
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră	kgCO2/m2an	296,977	91,593
Reducere procentuală a emisiilor echivalent CO2	*%*	***69,16***	

Președinte,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Întocmit, redactat:
CONSILIER, Ramona DUMITRU

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
PREȘEDINTE
Nr. 422 din 09.01.2023

REFERAT DE APROBARE
pentru completarea Anexei Hotărârii nr. 70/2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

În condițiile legii, Consiliul Județean Călărași a depus proiectului **„Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.**

Urmare a verificarilor comisiei de evaluare a PNRR a fost transmisa scrisoarea de clarificari nr. 7010/05.01.2023 aferentă cererii de finanțare nr. C5-B2.2.a-495 prin care se solicita completarea anexei la Hotărârii nr. 70 din 05.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice. Finantarea acestui proiect depinde de raspunsul in termen la aceasta solicitare de clarificari

În consecință, propun aprobarea completării Anexei Hotărârii nr. 70 din 05.04.2022 cu indicatorii de creştere a eficienţei energetice propuşi pentru clădire.

Consider oportună adoptarea hotărârii Consiliului Judeţean Călăraşi în forma şi în condiţiile arătate în prezentul proiect de hotărâre.

În calitate de iniţiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale art. 36 alin. (1) şi alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare şi funcţionare al Consiliului Judeţean Călăraşi, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii şi votului consilierilor judeţeni.

Președinte,
Vasile ILIUȚĂ

Întocmit, redactat:
CONSILIER, Ramona DUMITRU

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
DIRECȚIA DEZVOLTARE REGIONALĂ
ȘI RELAȚII EXTERNE
Nr. 424 din 09.01.2023

AVIZAT,
VICEPREȘEDINTE,
ing. Ion SAMOILĂ

RAPORT

pentru completarea Anexei Hotărârii nr. 70/2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

În condițiile legii, Consiliul Județean Călărași a depus proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Urmare a verificarilor comisiei de evaluare a PNRR a fost transmisa scrisoarea de clarificari nr. 7010/05.01.2023, înregistrată la Consiliul Județean Călărași cu nr. 274/05.01.2023 aferentă cererii de finanțare nr. C5-B2.2.a-495 prin care se solicita modificarea anexei la HCJ nr. 70 din 05.04.2022 de aprobare a depunerii proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice. Finantarea acestui proiect depinde de raspunsul in termen la aceasta solicitare de clarificari.

Conform dispozițiilor art. 182 alin. (4) raportat la prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanta de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum si ale art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Județean Călărași, suntem obligați să examinăm proiectul de hotărâre și să ne exprimăm părerea asupra legalității propuse de inițiator.

În vederea atingerii obiectivelor asumate la nivel local prin documentele strategice elaborate și aprobate, Consiliul Județean Călărași este angajat într-un amplu proces de identificare, elaborare și implementare a unor abordări pe termen lung a dezvoltării județului, furnizând direcția și orientarea tipurilor de acțiuni care trebuie întreprinse.

Implementarea acestei inițiative va conduce la reabilitarea infrastructurii educaționale si se anticipează ca reabilitarea unității educaționale va atrage noi cadre de specialitate si va asigura un act educațional de calitate pentru elevi.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

În cadrul Investiției 1. Instituirea unui fond pentru Valul renovării care să finanțeze lucrări de creștere a eficienței energetice a fondului construit existent, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice: renovarea moderată sau aprofundată/ renovare integrată a clădirilor publice se va finanța renovarea energetică a cel puțin 2,3 milioane m² de clădiri publice, prin următoarele tipuri de proiecte: proiecte integrate (consolidare seismică și eficiență energetică) și proiecte de renovare energetică moderată/ aprofundată.

Depunerea proiectului de reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") va facilita accesul egal al preșcolarilor și școlarilor la servicii educaționale care să îi sprijine în atingerea obiectivelor lor personale, pentru a deveni persoane responsabile, conștiente cultural și productive ale societății.

Centrul Județean de Resurse și de Asistență Educațională reprezintă o instituție de învățământ specializată în oferirea, coordonarea și monitorizarea de servicii educaționale specifice acordate:

- copiilor/elevilor;
- cadrelor didactice;
- părinților, aparținătorilor legali;

- membrilor comunității pentru a asigura tuturor accesul la o educație de calitate, precum și asistență necesară în acest sens.

Apreciem ca necesară și oportună, adoptarea măsurii propuse de inițiatorul prezentului proiect de hotărâre.

Temeiul legal al măsurii propuse este reprezentat de prevederile Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, ale art. 5 alin. (3), art. 14 alin. (3), (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 173 alin. (1) lit. b), c), d), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. a) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport va fi supus dezbaterii și votului consilierilor județeni.

Director executiv,
Liliana Elena AVRAM

Consilier juridic,
Plesea Robert

cjcalarasi@calarasi.ro

De la: PNRR Clarificari <no-reply@investitii.mdlpa.ro>
Trimis: Wednesday, January 4, 2023 9:31 PM
Către: cjcalarasi@calarasi.ro
Subiect: Solicitare de clarificare noua pentru cererea C5-B2.2.a-495 - Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași

U.A.R.U

ROMÂNIA
Consiliul Județean Călărași
INTRARE IEȘIRE Nr. 274
23 LUNA 01 ZIUA 05

Aveți o solicitare de clarificare pentru cererea C5-B2.2.a-495 - Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași. Accesați secțiunea Clarificări de pe cererea C5-B2.2.a-495 sau apăsați butonul de mai jos pentru a deschide direct clarificarea. În cazul în care în urma solicitării de clarificări este necesar să se coreleze informațiile completate în cererea de finanțare cu cele din documentatia anexată, după efectuarea modificărilor necesare, cererea de finanțare se va genera, semna și încărca atât la secțiunea „Cerere"/ sub-secțiune „Cerere PDF după clarificări" cât și la secțiunea „Clarificări" pe această clarificare ca document de răspuns.

Deschide solicitare clarificare

Solicitarea de clarificare are termen de răspuns 5 zile lucrătoare începând cu următoarea zi lucrătoare de la generarea solicitării în sistem.

Termenul limită de răspuns pentru această solicitare de clarificare este:
11.01.2023 23:59:00

Dacă nu veți răspunde solicitării în aplicație până la acest termen, proiectul mai sus menționat va fi automat respins! Vă rugăm să nu răspundeti la acest e-mail, a fost trimis automat.

NR: 274
DATA: 05/01/2023
COD: D3E

–
This message has been scanned for viruses and dangerous content by MailScanner, and is believed to be clean.

ONE

SOLICITĂRI

Apasă Salvează pentru a actualiza lista.

ACȚIUNI

Trimite raspuns

Cerință din grila de evaluare	Solicitare clarificare	Serie clarificare	Dată trimitere
Daca este atașată Hotărârea de aprobare a depunerii proiectului, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției, este aceasta corelata cu informațiile sau solutiile din studii?	Solicităm completarea anexei privind descrierea sumară a investiției cu soluția conformă operațiunii, precum și cu indicatorii apelului de proiecte prevăzuți în raportul de audit energetic (obligatorii conform secțiunii 1.4 din ghidul specific).	1	4 ian. 2023 21:30:58
Este atașat Raportul de expertiză tehnică a clădirii?	Vă solicităm să verificati Raportul de expertiză tehnică și Raportul sintetic pentru clarificarea normativului.	1	4 ian. 2023 21:30:58
Cererea de finanțare și documentele anexate la cererea de finanțare sunt completate în limba română și sunt semnate conform mențiunilor din ghidul specific?	Vă solicităm semnarea electronică a Raportului de audit energetic și a Raportului de expertiză tehnică.	1	4 ian. 2023 21:30:58

ROMÂNIA
JUDETUL CALARASI
CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinară din 05.04.2022,
Având în vedere:

- raportul Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe, înregistrat sub nr. 5105 din 04.04.2022;
- avizul Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- Ordinul MDLPA nr. 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;
- prevederile art. 5 alin. (3), art. 14 alin. (3), (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), c), d), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. a) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă depunerea proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1.

Art. 2. – Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Documentație DALI, expertiză tehnică și audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" este prezentată în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din Ghidul solicitantului, și anume:

RENOVARE APROFUNDATĂ

Denumire tip investiție	Valoare	Valoare max. eligibilă euro fără TVA	Valoare max. eligibilă lei fără TVA
Lucrări renovare moderată	500 euro fără TVA	371.000,00	1.826.321,70
Stație reîncărcare rapidă (cu peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare	25.000 euro fără TVA	25.000,00	123.067,50
Aria desfășurată	**742 mp**		
Nr. stații	**1 Buc.**		
Total valoare maximă eligibilă		396.000,00	1.949.389,20

Curs Inforeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro= 4, 9227 lei

Art. 4. – UAT Județul Călărași prin Consiliul Județean Călărași se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași", astfel cum acestea vor rezulta din documentația tehnico-economică ce se va întocmi în etapa de implementare.

Art. 5. – Direcția Dezvoltare Regională și Relații Externe va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

VICEPREȘEDINTELE
ing. Ion SAVIUC

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr. 70
Adoptată la Călărași
Astăzi 05.04.2022
Întocmit, redactat: CONSILIER, Ruxandra POPA

ANEXA la HOTĂRÂREA NR. 70 DIN 05.04.2022

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași"

Prin prezenta investiție se propun a se realiza lucrări pentru renovarea aprofundată la clădirea Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași

ARIE DESFĂȘURATĂ:

U.M.	Arie desfășurată
m^2	742

Anul Construcției:

Cerință minimă	Anul construcției clădirii
Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de anul 2000	1897

- Lucrări de creștere a eficienței energetice:

- **Lucrarile de reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii privind:**

• Termoizolarea planșeului de peste ultimul nivel (sub șarpantă) cu un strat de polistiren extrudat cu grosimea de 10cm si placare spre interior cu rigips;

• Termoizolarea planșeului sol cu un strat de polistiren extrudat cu grosimea de 10 cm

• Termoizolarea exterioară a pereților exterior ai clădirii cu polistiren extrudat 10 cm, cu refacerea elementelor în urma intervențiilor cat și datorită impactului vremii, conform aspectului existen.

• Soclurile pereților supraterani vor fi îmbrăcați cu un strat de polistiren extrudat de 10 cm;

• Refacerea trotuarului de garda din jurul clădirii;

• Inlocuire tamplarie exterioara lemn cu tamplarie termopan PVC care imita lemnul.

• Înlocuirea sarpanta degradata + invelitoare tabla;

- **Lucrarile de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de incalzire:**

• Inlocuirea instalatiei interioare de distributie a agentului termic pentru incalzire;

• Izolarea termica a conductelor de distributie a agentului termic;

• Izolarea termica a conductelor de distributie a apei calde de consum, unde se poate intervenii;

• Inlocuirea 32 corpurilor de incalzire existente cu radiatoare din otel;

• Dotarea radiatoarelor cu robinet cu cap termostatat;

- **Lucrarile de reabilitare/modernizare a sistemului de iluminat aferent cladirii:**

• Inlocuirea circuitelor electrice aferente sistemului de iluminat, inclusiv a aparatelor de comanda si a sigurantelor electrice din tablourile aferente;

• Dotarea cladirii cu sisteme de iluminat de Securitate – conform cerintelor actuale;

• Inlocuirea corpurilor si/sau surselor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri/surse cu tehnologia LED;

• Dotarea instalatiei de iluminat cu senzori de miscare/prezenta la nivelul grupurilor sanitare;

- **Lucrarile de reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior:**

• Dotarea salilor de laborator/clasa cu sisteme individuale de ventilare mecanica cu comanda locala, cu recuperarea caldurii, dimensioate in functie de gradul de ocupare al incaperilor;

• Dotarea camerelor administrative cu instalatii de ventilare, ce folosesc cu sistem aer-aer;

- **Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice si/sau termice pentru consum propriu**

• Instalarea unui sistem de producere a energiei electrice prin intermediul panourilor solare fotovoltaice;

- **Sisteme de management energetic integrat pentru cladiri/alte activitati care conduc la realizarea scopului proiectului**

• Montarea echipamentelor de masurare a consumurilor de energie din cladire pentru energia electrica produsa din sistemul fotovoltaic

Realizarea intervențiilor de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire:

– conduce la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri, și anume: 50,13%

– conduce la reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO2, de cel puțin 60%, în comparație cu starea de pre-renovare, și anume:

– *reduceri ale consumului de energie primară 70.20%*

– *reduceri ale emisiilor* de CO2 *69,16%*

VICEPREȘEDINTE,
ing. Ion SAMOILĂ

Întocmit, redactat:
CONSILIER, Ruxandra POPA