



Nr. 7368 din 13.05.2022

### HOTĂRÂRE

**privind participarea Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași, la depunerea proiectului „Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 - Fondul Local, Investiția I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană**

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinară din 16.05.2022,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 7369 din 13.05.2022;
  - prevederile Regulamentului (UE) 2020/2.094 al Consiliului din 14 decembrie 2020 de instituire a unui instrument de redresare al Uniunii Europene pentru a sprijini redresarea în urma crizei provocate de COVID-19;
  - prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență;
  - prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
  - prevederile Planului Național de Redresare și Reziliență, adoptat de Comisia Europeană în data de 28 octombrie 2021;
  - Ordinul MDLPA nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local;
  - Ordonanța de urgență nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență;
  - prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), c), d) și alin. (5) lit. p) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – Se aprobă participarea Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași la depunerea proiectului „Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 - Fondul Local, Investiția I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.

**Art. 2.** (1) – Se aprobă Nota de Fundamentare nr. 5901/14.04.2022 privind “Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași”, în vederea depunerii acestuia spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 - Fondul Local, Investiția I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană, prezentată în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) – Se aprobă “Descrierea sumară a investiției” propusă a fi realizată prin proiectul „Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași”, prezentată în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă depunerea proiectului “Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 10 - Fondul local, I.4 *Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană*

**Art. 4.** – Se aprobă cheltuielile eligibile și neeligibile legate de proiectul “Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași”, și anume I.4 Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană

Denumire documentație	Euro/doc., fără TVA	Nr. doc.	Valoare max. euro fără TVA	Valoare max. lei fără TVA
Plan de Amenajare a Teritoriului Județului/PATJ	237.000	1	237.000,00	1.166.679,90
<b>Total valoare eligibilă, din care:</b>			<b>237.000,00</b>	<b>1.166.679,90</b>
<b>VALOARE MAXIMĂ ELIGIBILĂ PROIECT (ce se solicită a se finanța prin PNRR - C10 - I.1.1)</b>			<b>237.000,00</b>	<b>1.166.679,90</b>
<b>Valoare neeligibilă proiect (valoare eligibilă ce depășește valoarea maximă eligibilă/UAT)</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Curs Inforeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro=4,9227 lei

**Art. 5.** – Consiliul Județean Călărași se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului „Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași”, astfel cum acestea vor rezulta din documentația tehnico-economică ce se va întocmi în etapa de implementare.

**Art. 6.** – Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 95/10.05.2022 privind participarea Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași, la depunerea proiectului „Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 - Fondul Local, Investiția I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.

**Art. 7.** – Direcția Dezvoltare Regională și Relații Externe și Direcția Urbanism vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE,  
ec. Vasile ILIUȚĂ



Nr. \_\_\_\_  
Adoptată la Călărași  
Astăzi 16.05.2022

AVIZEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Aurel PARASCHIV



Întocmit, consilier,  
Alexandra Mădălina Tîlpeanu



**CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI**  
**PREȘEDINTE**  
**Nr. 7369 din 13.05.2022**

**REFERAT DE APROBARE**

**privind participarea Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași  
la depunerea proiectului „Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean  
Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 - Fondul  
Local, Investiția I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de  
planificare urbană**

Având în vedere oportunitățile de finanțare oferite de Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 - Fondul Local, Investiția I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană, Județul Călărași prin Consiliul Județean Călărași – în calitate de Partener de proiect , va depune spre finanțare proiectul „Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași”.

Actualizarea documentației P.A.T.J. Călărași, care a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 161/19.12.2007 și prelungită prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 40/15.02.2018, se înscrie în eforturile Consiliului Județean Călărași de îndeplinire a atribuțiilor ce-i revin în conformitate cu art. 21 și art. 22 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în sensul coordonării activității în acest domeniu la nivel județean și al asigurării elaborării și aprobării Planului de amenajare a teritoriului județean.

Beneficiile actualizării Planului de Amenajare a Teritoriului Județean se referă la aspecte precum:

- îmbunătățirea calității vieții în comunitate, spre exemplu serviciile sociale și infrastructura;
- îmbunătățirea accesibilității în județ;
- dezvoltarea turismului;
- stimularea mediului de afaceri;
- modernizarea drumurilor județene și comunale;
- îmbunătățirea condițiilor pentru desfășurarea activității de către Consiliul Județean Călărași, cu privire la: avizarea/aprobarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism; emiterea Avizului de oportunitate și a Avizului Arhitectului-șef; emiterea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire/desființare;
- dezvoltarea sustenabilă și protecția mediului;
- protecția patrimoniului construit și a peisajului cultural;
- evidențierea noilor probleme și disfuncționalități survenite din teritoriu și prevederea unui set de măsuri pentru diminuarea sau înlăturarea efectelor negative ale acestora.

Prin intermediul Componentei C 10 – Fondul local se oferă posibilitatea actualizării în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului. Implementarea acestei inițiative va conduce la elaborarea unui nou document de planificare teritorială la nivelul județului care să fundamenteze deciziile autorităților publice locale și inițiativele de dezvoltare ale mediului de afaceri și comunităților locale, de a eficientiza procesul de autorizare a construcțiilor și de a oferi mai multă stabilitate și transparență investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit și de a crește accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Având în vedere că în Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/2/I.4, publicat în Monitorul Oficial în data de 10.05.2022, se prevede ca Nota de Fundamentare a investiției să fie aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean și să facă parte integrantă din aceasta, fiind o condiție de eligibilitate a proiectului, se impune aprobarea unei noi hotărâri și revocarea H.C.J. nr. 95/10.05.2022.

În consecință, propun aprobarea participării Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași, la depunerea proiectului “Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 - Fondul

Local, Investiția I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.

Drept urmare, consider necesară și oportună adoptarea hotărârii Consiliului Județean Călărași în forma și în condițiile arătate în prezentul proiect de hotărâre.

În calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 36 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Călărași, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii și votului consilierilor județeni.

**Președinte,  
Vasile ILIUȚĂ**



Întocmit, consilier,  
Alexandra Mădălina Tîlpeanu



**Nr. 7370 din 13.05.2022**

**RAPORT**

**privind participarea Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași la depunerea proiectului „Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 - Fondul Local, Investiția I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană**

Direcției Urbanism i-a fost transmis proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași”, în vederea depunerii acestuia spre finanțare” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 - Fondul Local, Investiția I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.

Conform dispozițiilor art. 182 alin. (4) raportat la prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Județean Călărași, examinăm proiectul de hotărâre și să ne exprimăm părerea asupra legalității propuse de inițiator.

Inițiatorul proiectului, Președintele Consiliului Județean Călărași, solicită aprobarea unei hotărâri care să ducă la respectarea prevederilor art.42 alin.(3) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul: " fiecare județ trebuie să dețină Planul de amenajare a teritoriului județean și să îl reactualizeze periodic, la 5-10 ani, în funcție de politicile și de programele de dezvoltare ale județului.

Actualizarea documentației P.A.T.J. Călărași, care a fost elaborată de ARTVAD PROIECT GROUP S.R.L. și aprobată prin HCJ nr.161/19.12.2007 și prelungită prin HCJ nr. 40/15.02.2018, se înscrie în eforturile Consiliului Județean Călărași de îndeplinire a atribuțiilor ce-i revin în conformitate cu art.21 și 22 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în sensul coordonării activității în acest domeniu la nivel județean și al asigurării elaborării documentației și aprobării actualizării Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași.

În vederea atingerii obiectivelor asumate la nivel local prin documentele strategice elaborate și aprobate, Consiliul Județean Călărași este angajat într-un amplu proces de identificare, elaborare și implementare a unor abordări pe termen lung a dezvoltării județului, furnizând direcția și orientarea tipurilor de acțiuni care trebuie întreprinse.

Implementarea acestei inițiative va conduce elaborarea unui nou document de planificare teritorială la nivelul județului care să fundamenteze deciziile autorităților publice locale și inițiativele de dezvoltare ale mediului de afaceri și comunităților locale.

Prin intermediul componentei C10 – Fondul Local, se propune îmbunătățirea cadrului de planificare teritorială prin documente și proceduri simplificate și digitalizate de amenajare a teritoriului, un acces sporit și transparent la documentele de planificare spațială și teritorială.

Investiția are în vedere elaborarea în format digital și aprobarea următoarelor documente de planificare, Plan de Amenajare a Teritoriului Județean/PATJ.

Având în vedere că în Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/2/I.4, publicat în Monitorul Oficial în data de 10.05.2022, se prevede ca Nota de Fundamentare a investiției să fie aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean și să facă parte integrantă din aceasta, fiind o condiție de eligibilitate a proiectului, se impune aprobarea unei noi hotărâri și revocarea H.C.J. nr. 95/10.05.2022.

Apreciem ca necesară și oportună adoptarea măsurii propuse de inițiatorul prezentului proiect de hotărâre, urgența aprobării fiind dată de mențiunea din Ghidul specific: .... „**apelul va fi deschis începând cu data de 16 mai 2022 și se va adresa tuturor UAT-urilor în limita bugetului maxim eligibil prealocat pentru fiecare categorie de UAT, pentru investițiile 1, 2 și 3, respectiv în limita bugetului alocat pe investiția 4 (la Investiția 4 va fi utilizat principiul ”primul venit/primul servit”)**”.

Temeiul legal al măsurii propuse este reprezentat de prevederile Planului Național de Redresare și Reziliență, adoptat de Comisia Europeană în data de 28 octombrie 2021, ale Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/2/I.4, ale art.42 alin.(3) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, ale art.21 și 22 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 173 alin. (1) lit. b), c), d) și alin. (5) lit.p) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Prezentul raport va fi supus dezbaterii și votului consilierilor județeni.

**Arhitect Șef,  
Arh. Constantin PORUMBACU**



**Șef serviciu juridic,  
Anca Druncea**



Întocmit, consilier, Alexandra Mădălina Tîlpeanu



## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind *Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași*”, în vederea depunerii acestuia spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10 - Fondul Local, Investiția I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană

	Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local	Titlu apel proiect PNRR/2022/C10/I.4
1.	<p><b>Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)</b></p>	<p>Planul de amenajare a teritoriului județean (P.A.T.J.Călărași) este o documentație cu caracter director, ce are ca scop transpunerea spațială a programului de dezvoltare economică și socială, culturală și instituțională a județului Călărași, elaborat de către autoritățile județene, pentru teritoriul pe care îl gestionează. Prevederile P.A.T.J. devin obligatorii pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism care le detaliază. Acesta se corelează cu Planul de Amenajare a Teritoriului Național (P.A.T.N.), cu Planul de Amenajare a Teritoriului Zonal (P.A.T.Z.) și alte documentații de Amenajare a teritoriului, cu strategiile și programele de guvernare, precum și cu alte programe de dezvoltare.</p> <p>Actualizarea documentației P.A.T.J Călărași, aprobată prin H.C.J. nr. 161/19.12.2007 și prelungită prin H.C.J. nr. 40/15.02.2018, se înscrie în eforturile Consiliului Județean Călărași de îndeplinire a atribuțiilor ce-i revin în conformitate cu art. 21 și 22 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, în sensul coordonării activității în acest domeniu la nivel județean și al asigurării elaborării și aprobării Planului de amenajare a teritoriului județean și în conformitate cu art. 173 alin. 3 lit. e) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Potrivit art. 29 alin. 2 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, aprobate prin Ordinul nr. 233/2016: „Planul de amenajare a teritoriului județean (P.A.T.J.) are valabilitatea stabilită prin hotărârea consiliului județean conform dispozițiilor legale, dar trebuie actualizat în concordanță cu politicile și programele de dezvoltare ale județului și cu modificările de legislație, la o perioadă de 5-10 ani.”</p> <p>Documentația P.A.T.J. Călărași a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 161/19.12.2007, fapt pentru care se impune actualizarea documentației.</p>
2.	<p><b>Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică</b></p>	<p>Conform prevederilor <i>art. 42 alin. 3 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul</i>: „Fiecare județ trebuie să dețină Planul de amenajare a teritoriului județean și să îl reactualizeze periodic, la 5-10 ani, în funcție de politicile și de programele de dezvoltare ale județului”.</p> <p>Conform prevederilor legii menționate mai sus, actualizarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism este obligatorie în situația în care:</p> <p>a) expiră termenul de valabilitate al documentației;</p> <p>b) ulterior aprobării au apărut schimbări importante ale elementelor care au stat la baza elaborării documentației: noi elemente cu caracter director ce decurg din strategii naționale sau regionale, oportunitatea realizării unei/unor investiții majore cu implicații asupra unor părți determinante ale teritoriului reglementat prin planurile de amenajare a teritoriului sau de urbanism;</p> <p>c) se produc modificări importante în cadrul legislativ de specialitate și/sau general, modificări care fac inoperante prevederile documentațiilor aprobate, în vigoare, așa cum prevede art. 31 alin. 1 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, aprobate prin Ordinul nr. 233/2016.</p>

general, modificări care fac inoperante prevederile documentațiilor aprobate, în vigoare, așa cum prevede art. 31 alin. 1 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, aprobate prin Ordinul nr. 233/2016.

Având în vedere prevederile legale, mai sus menționate, necesitatea și oportunitatea actualizării documentației P.A.T.J. Călărași este justificată de:

- expirarea duratei de valabilitate a documentației;
- adaptarea documentației P.A.T.J. la prevederile actelor normative emise ulterior aprobării ei, precum și la noile documente europene în domeniu;
- includerea în prevederile P.A.T.J. a unor domenii țintă potrivit obligațiilor survenite după integrarea României în spațiul Uniunii Europene, precum: peisajul cultural, protecția mediului, măsuri privind zonele expuse la riscuri;
- evidențierea noilor probleme și disfuncționalități survenite din teritoriu și prevederea unui set de măsuri pentru diminuarea sau înlăturarea efectelor negative ale acestora;
- introducerea modificărilor legate de infrastructura de transport națională, infrastructura de transport județeană, a modificărilor legate de infrastructura tehnico-edilitară;
- optimizarea utilizării resurselor naturale ale solului și subsolului, a resurselor de muncă și a modului de repartiție a populației;

Astfel, este necesară actualizarea documentului de planificare teritorială la nivelul județului pentru a fundamenta deciziile autorităților publice locale și inițiativele de dezvoltare ale mediului de afaceri și ale comunităților locale.

Un alt element de necesitate îl constituie digitalizarea la nivelul autorității publice locale în ceea ce privește instrumentele de planificare teritorială.

În acest context, este necesară actualizarea în format GIS a PATJ Călărași în vederea sporirii accesului digital la documentul de amenajare a teritoriului Județului Călărași.

**3. Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local**

Documentația de actualizare a PATJ Călărași va fi corelată cu Strategia de Dezvoltare a Județului Călărași 2021-2027 și cu strategiile sectoriale de interes județean.

Actualizarea PATJ va ține cont de proiectele și planurile de dezvoltare locală deja implementate de UAT-urilor din județul Călărași. PATJ Călărași actualizat se va corela cu Planurile de mobilitate urbană durabilă din județul Călărași și va cuprinde măsuri pentru tranziția verde și pentru siguranța rutieră prevăzute în aceste documentații.

Prevederile P.A.T.J. devin obligatorii pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism care le detaliază (P.A.T.Z., PUG, PUZ). Acesta se corelează cu Planul de Amenajare a Teritoriului Național (P.A.T.N.), cu Planul de Amenajare a Teritoriului Zonal (P.A.T.Z.) și alte documentații de Amenajarea teritoriului și urbanism, cu strategiile și programele de guvernare sectoriale, cu prevederile planului de management, respectiv cu obiectivele de conservare a ariilor naturale protejate, cu alte programe de dezvoltare, precum și cu studiile privind obiectivele de investiții cu impact major asupra teritoriului.

**4. Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local**

Deoarece PATJ este o ilustrare a Strategiei de Dezvoltare a Județului Călărași pentru perioada 2021-2027 se va avea în vedere preluarea tuturor proiectelor aflate în curs de implementare la nivelul județului Călărași, printr-un parteneriat format din reprezentanți ai Consiliului Județean și ai autorităților administrației publice locale, care se află în proces de pregătire a cererilor de finanțare sau de implementare a proiectelor depuse în cadrul programelor naționale.



5.	<b>Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare</b>	PATJ se va elabora ținând seama de portofoliul de proiecte aferent Strategiei de Dezvoltare a Județului Călărași pentru perioada 2021-2027, portofoliu care exprimă concret nevoile de dezvoltare ale UAT-urilor din județul Călărași, ce vor fi finanțate prin fondurile naționale și europene nerambursabile puse la dispoziția României (PNRR, fonduri structurale, precum și alte fonduri ale Uniunii Europene).
6.	<b>Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții</b>	<p>Actualizarea în format GIS a PATJ va asigura suportul informațional necesar adoptării unor decizii fundamentate cu privire la limitele unităților administrativ-teritoriale, infrastructura de interes public, situații de urgență, urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, prevenirea dezastrelor naturale.</p> <p>Proiectul „Actualizarea în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași” va avea un impact pozitiv asupra dezvoltării socio-economice a județului, deoarece reprezintă documentul de referință care va sta la baza investițiilor viitoare în infrastructura și serviciile publice și private necesare ridicării nivelului de atractivitate a județului, creșterii calității vieții în zonele urbane și rurale, dezvoltării capitalului economic și uman, a accesibilității și conectivității la rețele de transport și energie, protejării valorilor cadrului natural și a patrimoniului cultural în județul Călărași.</p> <p>Beneficiile actualizării Planului de Amenajare a Teritoriului Județean se referă la aspecte precum:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- îmbunătățirea calității vieții în comunitate, spre exemplu serviciile sociale și infrastructura;</li> <li>- îmbunătățirea accesibilității în județ;</li> <li>- dezvoltarea turismului;</li> <li>- stimularea mediului de afaceri;</li> <li>- modernizarea drumurilor județene și comunale;</li> <li>- îmbunătățirea condițiilor pentru desfășurarea activității de către Consiliul Județean Călărași, cu privire la: avizarea/aprobarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism; emiterea Avizului de oportunitate și a Avizului Arhitectului-șef; emiterea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire/desființare;</li> <li>- dezvoltarea sustenabilă și protecția mediului;</li> <li>- protecția patrimoniului construit și a peisajului cultural;</li> <li>- evidențierea noilor probleme și disfuncționalități survenite din teritoriu și prevederea unui set de măsuri pentru diminuarea sau înlăturarea efectelor negative ale acestora.</li> </ul>
7.	<b>Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor</b>	<p>Județul Călărași încadrează în următoarele situații:</p> <p>1. Este necesară actualizarea documentației PATJ și transpunerea în format digital GIS a PATJ Călărași</p> <p>Toate documentele vor fi elaborate în format digital în conformitate cu dispozițiile jalonului 288 (Intrarea în vigoare a legislației în domeniul mobilității urbane durabile, trimestrul IV, 2022) și ale jalonului 315 (codul ATUC, ce va fi aprobat până în trimestrul I, 2023).</p> <p>Documentele vor fi încărcate pe platforma Observatorului teritorial. Implementarea investiției va fi finalizată până la 30 iunie 2026</p> <p>Redactarea/actualizarea documentației se va realiza în format digital, în conformitate cu dispozițiile jalonului 288 Intrarea în vigoare a legislației în domeniul mobilității urbane durabile și ale jalonului 315 (codul ATUC).</p> <p>Activitățile prevăzute a fi realizate:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Actualizare studii de fundamentare și de specialitate a PATJ</li> <li>b) Elaborare în format GIS a PATJ</li> <li>c) finalizarea elaborării/actualizării în format GIS a PATJ,       <ul style="list-style-type: none"> <li>• Transpunerea prevederilor documentațiilor în sistem GIS, utilizând simultan două categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv:           <ol style="list-style-type: none"> <li>a. date de tip vectorial prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință, limite ale parcelelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea;</li> <li>b. date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate.</li> </ol> </li> </ul> </li> </ol> <p>La nivelul Județului Călărași există necesitatea actualizării documentației de urbanism PATJ și transpunerea în format GIS.</p>

		<p>Documentațiile vor fi efectuate conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare și conform ghidurilor prezentate de către MDLPA.</p> <p>Documentațiile vor fi efectuate conform Ordinului nr. 233 din 26.02.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Documentațiile vor fi efectuate conform ghidurilor ce vor fi prezentate de către MDLPA în perioada următoare (Precizări pentru elaborarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și a celor de urbanism pentru transpunerea în format compatibil GIS.</p> <p>După aprobare, toate documentațiile vor fi transmise către MDLPA pentru publicare în platforma Observatorul Teritorial.</p>
8.	<b>Descrierea procesului de implementare</b>	<p>Implementarea proiectului implică realizarea următoarelor activități:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Constituirea echipei de implementare și stabilirea modului de lucru;</li> <li>- Elaborarea Caietului de sarcini, cu respectarea legislației în vigoare, a normelor metodologice specifice și în concordanță cu obiectivele programului de finanțare a Planului Național de Redresare și Reziliență a României, Componenta C10 – Fondul Local;</li> <li>- Realizarea achiziției publice a serviciilor de proiectare elaborare documentație „Actualizare în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași”;</li> <li>- Elaborarea documentației de actualizare în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași.</li> </ul> <p>Documentația în format GIS și a documentațiilor necesare obținerii avizelor/acordurilor vor fi elaborate de câștigătorul achiziției publice în conformitate cu Codul de amenajare a teritoriului, urbanismului și construcțiilor și cu respectarea Caietului de sarcini.</p>
9.	<b>Alte informații</b>	Nu e cazul

**Arhitect Șef,**  
 arh. Constantin PÖRUMBACU

**Întocmit,**  
 cons. Alexandra Mădălina TİLPEANU

## DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

Investiția se va realiza prin următoarele activități:

- Constituirea echipei de implementare și stabilirea modului de lucru  
Echipa de implementare va fi desemnată de solicitant din cadrul aparatului propriu de specialitate și va reuni persoane cu competențe în domeniile tehnic, financiar, achiziții, juridic, informare și comunicare, administrativ.
- Elaborarea Caietului de sarcini, cu respectarea legislației în vigoare, a normelor metodologice specifice și în concordanță cu obiectivele programului de finanțare a Planului Național de Redresare și Reziliență a României, Componenta C10 – Fondul Local;
- Realizarea achiziției publice a serviciilor de proiectare elaborare documentație „Actualizare în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași”;  
Activitatea cuprinde organizarea și derularea achizițiilor prestări de servicii necesare implementării proiectului pe baza calendarului estimativ al achizițiilor, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare pentru domeniul achizițiilor publice (Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice), a prevederilor contractului de finanțare și a condițiilor prevăzute în Ghidul specific.
- Elaborarea documentației de actualizare în format GIS a Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Călărași Documentația propriu zisă în format GIS și a documentațiilor necesare obținerii avizelor/acordurilor vor fi elaborate de câștigătorul achiziției publice în conformitate cu Codul de amenajare a teritoriului, urbanismului și construcțiilor și cu respectarea Caietului de sarcini.

- a) Actualizare studii de fundamentare și de specialitate a PATJ
- b) Elaborare în format GIS a PATJ
- c) finalizarea elaborării/actualizării în format GIS a PATJ
- Recepții intermediare și plăți parțiale conform Caietului de sarcini
- Aprobarea documentației în ședința Consiliului Județean
- Recepția finală a documentației PATJ Călărași actualizată și plata finală

Recepția documentației presupune parcurgerea următorilor pași:

- numirea comisiei de recepție;
- verificarea documentației predate;
- întocmirea procesului verbal de recepție. După recepția finală, se va face plata finală.
- Publicarea PATJ pe site-ul oficial al Consiliului Județean Călărași
- Transmiterea Documentației aprobate pentru integrarea în Observatorul Teritorial.

**PREȘEDINTE,**  
**Ec. Vasile ILIUTA**

