

## HOTĂRÂRE

**pentru modificarea Hotărârii nr. 51/2022 privind transmiterea unor imobile,  
aflate în domeniul privat al Județului Călărași,  
în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași**

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 29.06.2022,  
Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 9748 din 24.06.2022;
- prevederile nr. crt. 1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 51 din 21.03.2022 privind transmiterea unor imobile, aflate în domeniul privat al Județului Călărași, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași;
- prevederile art. 867 - 869 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 87 alin. (5), art. 108 lit. a), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) art. 297 alin. (1) lit. a), art. 299, art. 300 și art. 362 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**ARTICOL UNIC – (1)** Se aprobă modificarea Anexei Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 51 din 21.03.2022 privind transmiterea unor imobile, aflate în domeniul privat al Județului Călărași, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași, potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** – La data intrării în vigoare a prezentei, Anexa Hotărârii nr. 51/2022 se înlocuiește cu Anexa prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE,  
ec. Vasile ILIUȚĂ



AVIZEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Aurel PARASCHIV



Nr.  
Adoptată la Călărași  
Astăzi 29.06.2022

Întocmit, redactat:  
CONSILIER, ec. Cristina DUMITRACHE



ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI NR. \_\_\_\_\_ DIN 29.06.2022

NR. CRT.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Număr de inventar	Valoare contabilă (lei)	Număr cadastral	Carte funciארă
1	Rampă gunoi Policlinica nr 2 Călărași	Str. Policlinicii, nr. 1, Suprafata: 38,83 m <sup>2</sup>	1.5.9.101/1	5.128,00	3763//2	7730
2	Teren Policlinica nr. 2	Str. Policlinicii, nr. 1, Suprafata: 1380,78 m <sup>2</sup>	011..110	452.965,00	3763//2	7730

PREȘEDINTE

ec. Vasile ILIUȚĂ

Întocmit:

ec. Cristina Dumitrache

**REFERAT DE APROBARE**  
**pentru modificarea Hotărârii nr. 51/2022 privind transmiterea unor imobile,**  
**aflate în domeniul privat al Județului Călărași,**  
**în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași**

Județul Călărași are în proprietate privată Lotul nr. 2 ce reprezintă teren cu iarbă și pomi, pe care se află o platformă cu containere pentru gunoi și două garaje. Terenul are suprafața de 1380,78 m.p., număr cadastral 3763/2 și este situat în spatele clădirii reprezentând sediul Policlinicii nr. 2.

Primăria Municipiului Călărași prin adresa nr. 11786 din 21.02.2022, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 2806 din 22.02.2022 a solicitat transmiterea în administrare a suprafeței de teren de 1380,78 în vederea sistematizării zonei prin ridicarea garajelor, igienizarea acesteia, amenajarea locurilor de parcare pentru cetățenii municipiului și amenajare de spații verzi.

Având în vedere ca zona de află de o perioadă bună de timp într-o stare degradabilă, apreciez că se impune trecerea bunurilor ce aparțin domeniului privat al Județului Călărași în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași, tren și rampă de gunoi, în vederea sistematizării zonei în folosul cetățenilor.

Solicitării Primăriei Municipiului Călărași i-a fost dat curs prin adoptarea Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 51 din 21.03.2022 privind transmiterea unor imobile, aflate în domeniul privat al Județului Călărași, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași.

În cursul procedurilor de administrare a imobilului s-a semnalat prezența unor erori materiale în privința valorii contabile și a numărului de inventar.

De aceea, am inițiat prezentul proiect de hotărâre ce are drept obiect îndreptarea erorilor materiale respective.

În calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 36 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Călărași, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii și votului consilierilor județeni.

**PREȘEDINTE,**  
**ec. Vasile ILIUȚĂ**



## **RAPORT**

**la proiectul pentru modificarea Hotărârii nr. 51/2022 privind transmiterea unor imobile, aflate în domeniul privat al Județului Călărași, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași**

Direcției Economice i-a fost transmis, în conformitate cu art. 36 alin. (3) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Călărași, proiectul de hotărâre, inițiat de Președintele Consiliului Județean Călărași, pentru modificarea Hotărârii nr. 51/2022 privind transmiterea unor imobile, aflate în domeniul privat al Județului Călărași, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași.

Conform dispozițiilor art. 182 alin. (4) raportat la prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Județean Călărași, suntem obligați să examinăm proiectul de hotărâre și să ne exprimăm părerea asupra legalității măsurii propuse de inițiator.

Județul Călărași are în domeniul privat Lotul nr. 2 ce reprezintă teren cu iarbă și pomi, pe care se află o platformă cu containere pentru gunoi și două garaje. Terenul are suprafața de 1380,78 m.p., număr cadastral 3763/2 și este situat în spatele clădirii reprezentând Policlinica nr. 2.

Prin adresa nr. 11786 din 21.02.2022, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 2806 din 22.02.2022, Primăria Municipiului Călărași a solicitat transmiterea în administrare a suprafeței de teren de 1380,78 aferente imobilului „Policlinica nr. 2” în vederea sistematizării zonei prin ridicarea garajelor, igienizarea acesteia, amenajarea locurilor de parcare pentru cetățenii municipiului și amenajare de spații verzi.

Prin adoptarea Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 51 din 21.03.2022 privind transmiterea unor imobile, aflate în domeniul privat al Județului Călărași, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași, s-a dat curs solicitării Primăriei Municipiului Călărași.

În cursul procedurilor de administrare a imobilului s-a semnalat prezența unor erori materiale în cadrul Anexei actului administrativ invocat mai sus, în privința valorii contabile și a numărului de inventar, impunându-se corectarea acestora.

Temeiul legal al măsurii propuse îl constituie prevederile nr. crt. 1 din Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 51 din 21.03.2022 privind transmiterea unor imobile, aflate în domeniul privat al Județului Călărași, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași, ale art. 867 - 869 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 87 alin. (5), art. 108 lit. a), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) art. 297 alin. (1) lit. a), art. 299, art. 300 și art. 362 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport va fi supus dezbaterii și votului Consiliului Județean Călărași.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**ec. Paraschiva MUREȘANU**



**Consilier juridic,**  
**Robert Pleșea**



## HOTĂRÂRE

privind transmiterea unor imobile, aflate în domeniul privat al Județului Călărași,  
în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 21.03.2022,  
Având în vedere:

- raportul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 3709 din 09.03.2022;
  - avizul Comisiei de Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
  - adresa Primăriei Municipiului Călărași nr. 11786 din 21.02.2022, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 2806 din 22.02.2022;
  - prevederile Anexei nr. 2 a Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 137 din 27.09.2016 privind darea în administrare a unor bunuri din domeniul public și privat al Județului Călărași Direcției Județene de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Călărași;
  - prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 32 din 19.04.2006 privind darea în administrare a unui teren, proprietate privată a județului Călărași, Centrului de Transfuzii Sanguine al Județului Călărași;
  - prevederile art. 879 alin. (2) și art. 880 alin. (1) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 87 alin. (5), art. 92 alin. (2) lit. b), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) art. 297 alin. (1) lit. a) și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – Se aprobă trecerea unor bunuri imobile, care aparțin domeniului privat al Județului Călărași, situate în incinta imobilului „Policlinica nr. 2 Călărași”, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași, prezentate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Călărași, pentru a semna din partea Județului Călărași, Contractul de dare în administrare.

**Art. 3.** – Predarea imobilelor menționate la articolul 1 se va face în termen de 30 de zile de la data semnării Contractului de dare în administrare, pe bază de proces-verbal, de către Comisia de predare constituită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Călărași nr. 33 din 06.01.2021.

**Art. 4.** – La data intrării în vigoare a prezentei, își încetează efectele Hotărârea nr. 32 din 19.04.2006 privind darea în administrare a unui teren, proprietate privată a județului Călărași, Centrului de Transfuzii Sanguine al Județului Călărași.

**Art. 5.** – La data intrării în vigoare a prezentei, se modifică în mod corespunzător pozițiile 1 și 2 din Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 137 din 27.09.2016 privind darea în administrare a unor bunuri din domeniul public și privat al Județului Călărași Direcției Județene de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Călărași.

**Art. 6.** – Direcția Economică va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE,  
ec. Vasile ILIUTA



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
Aurel PARASCHIV

Nr. 51  
Adoptată la Călărași  
Astăzi 21.03.2022

Întocmit, redactat:  
CONSILIER,  
ec. Cristina DUMITRACHE

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI NR. 51 DIN 21.03.2022

NR. CRT.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Număr de inventar	Valoare contabilă (lei)	Număr cadastral	Carte funciară
1	Rampă gunoi Policlinica nr 2 Călărași	Str. Policlinicii, nr. 1, Suprafața: 38,83 m <sup>2</sup>	1.5.9.102	65.244,20	3763//2	7730
2	Teren Policlinica nr. 2	Str. Policlinicii, nr. 1, Suprafața: 1380,78 m <sup>2</sup>	011..110	452.965,00	3763//2	7730

PREȘEDINTE

ec. Vasile ILIUT



Întocmit:

ec. Cristina Dumitrache

