ROMANIA
JUDETUL CALARASI
CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI majoritatea consilierilor în funcție

PROIECT 2

nr. 5103 din 04.04.2022

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinară din 04.2022,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 5104 din 04.04.2022;
- Ordinul MDLPA nr. 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;
- prevederile art. 5 alin. (3), art. 14 alin. (3), (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), c), d), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. a) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă depunerea proiectului **„Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași"** în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1.

Art. 2. – Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Documentație DALI, expertiză tehnică și audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" este prezentată în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din Ghidul solicitantului, și anume:

RENOVARE APROFUNDATĂ

Denumire tip investiție	Valoare	Valoare max. eligibilă euro fără TVA	Valoare max. eligibilă lei fără TVA
Lucrări renovare moderată	500 euro fără TVA	371.000,00	1.826.321,70
Stație reîncărcare rapidă (cu peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare	25.000 euro fără TVA	25.000,00	123.067,50
Aria desfășurată	**742 mp**		
Nr. stații	**1 Buc.**		
Total valoare maximă eligibilă		396.000,00	1.949.389,20

Curs Inforeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro= 4, 9227 lei

Art. 4. – UAT Județul Călărași prin Consiliul Județean Călărași se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului **„Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași"**, astfel cum acestea vor rezulta din documentația tehnico-economică ce se va întocmi în etapa de implementare.

Art. 5. – Direcția Dezvoltare Regională și Relații Externe va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr.
Adoptată la Călărași
Astăzi 04.2022
Întocmit, redactat:
CONSILIER, Ruxandra POPA

ANEXA la HOTĂRÂREA NR. ____ DIN ___.04.2022

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași"

Prin prezenta investiție se propun a se realiza lucrări pentru renovarea aprofundată la clădirea Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași

ARIE DESFĂȘURATĂ:

U.M.	Arie desfășurată
m^2	742

Anul Construcției:

Cerință minimă	Anul construcției clădirii
Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de anul 2000	1897

- Lucrări de creștere a eficienței energetice:

- **Lucrarile de reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii privind:**

• Termoizolarea planșeului de peste ultimul nivel (sub șarpantă) cu un strat de polistiren extrudat cu grosimea de 10cm si placare spre interior cu rigips;

• Termoizolarea planșeului sol cu un strat de polistiren extrudat cu grosimea de 10 cm

• Termoizolarea exterioară a pereților exterior ai clădirii cu polistiren extrudat 10 cm, cu refacerea elementelor în urma intervențiilor cat și datorită impactului vremii, conform aspectului existen.

• Soclurile pereților supraterani vor fi îmbrăcați cu un strat de polistiren extrudat de 10 cm;

• Refacerea trotuarului de garda din jurul clădirii;

• Inlocuire tamplarie exterioara lemn cu tamplarie termopan PVC care imita lemnul.

• Înlocuirea sarpanta degradata + invelitoare tabla;

- **Lucrarile de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de incalzire:**

• Inlocuirea instalatiei interioare de distributie a agentului termic pentru incalzire;

• Izolarea termica a conductelor de distributie a agentului termic;

• Izolarea termica a conductelor de distributie a apei calde de consum, unde se poate intervenii;

• Inlocuirea 32 corpurilor de incalzire existente cu radiatoare din otel;

• Dotarea radiatoarelor cu robinet cu cap termostatat;

- **Lucrarile de reabilitare/modernizare a sistemului de iluminat aferent cladirii:**

• Inlocuirea circuitelor electrice aferente sistemului de iluminat, inclusiv a aparatelor de comanda si a sigurantelor electrice din tablourile aferente;

• Dotarea cladirii cu sisteme de iluminat de Securitate – conform cerintelor actuale;

• Inlocuirea corpurilor si/sau surselor de iluminat fluorescent si incandescent cu corpuri/surse cu tehnologia LED;

• Dotarea instalatiei de iluminat cu senzori de miscare/prezenta la nivelul grupurilor sanitare;

- **Lucrarile de reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica pentru asigurarea calitatii aerului interior:**

• Dotarea salilor de laborator/clasa cu sisteme individuale de ventilare mecanica cu comanda locala, cu recuperarea caldurii, dimensioate in functie de gradul de ocupare al incaperilor;

• Dotarea camerelor administrative cu instalatii de ventilare, ce folosesc cu sistem aer-aer;

- **Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice si/sau termice pentru consum propriu**

• Instalarea unui sistem de producere a energiei electrice prin intermediul panourilor solare fotovoltaice;

- **Sisteme de management energetic integrat pentru cladiri/alte activitati care conduc la realizarea scopului proiectului**

• Montarea echipamentelor de masurare a consumurilor de energie din cladire pentru energia electrica produsa din sistemul fotovoltaic

Realizarea intervențiilor de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire:

– conduce la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri, și anume: 50,13%

– conduce la reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO2, de cel puțin 60%, în comparație cu starea de pre-renovare, și anume:

– *reduceri ale consumului de energie primară 70.20%*

– *reduceri ale emisiilor* de CO2 *69,16%*

Președinte,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Întocmit, redactat:
CONSILIER, Ruxandra POPA

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
PREȘEDINTE
Nr. 5104 din 04.04.2022

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea depunerii proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

În condițiile legii, Consiliul Județean Călărași intenționează depunerea proiectului **„Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.**

În vederea atingerii obiectivelor asumate la nivel local prin documentele strategice elaborate și aprobate, Consiliul Județean Călărași este angajat într-un amplu proces de identificare, elaborare și implementare a unor abordări pe termen lung a dezvoltării județului, furnizând direcția și orientarea tipurilor de acțiuni care trebuie întreprinse.

Implementarea acestei inițiative va conduce la reabilitarea infrastructurii educaționale si se anticipează ca reabilitarea unității educaționale va atrage noi cadre de specialitate si va asigura un act educațional de calitate pentru elevi.

O posibilă sursă de finanțare o oferă Planul Național de Redresare și Reziliență care oferă posibitatea abordării clădirilor cu risc seismic prin **Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.**

Obiective specifice: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică); renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidare seismică).

În consecință, propun aprobarea **depunerii proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1.**

Consider oportună adoptarea hotărârii Consiliului Județean Călărași în forma și în condițiile arătate în prezentul proiect de hotărâre și în **Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul** constituită ca anexă ce face parte integrantă din acesta.

În calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 36 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Călărași, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii și votului consilierilor județeni.

Președinte,
Vasile ILIUȚĂ

Întocmit, redactat:
CONSILIER Ruxandra POPA

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
DIRECȚIA DEZVOLTARE REGIONALĂ
ȘI RELAȚII EXTERNE
Nr. 5105 din 04.04.2022

AVIZAT,
VICEPREȘEDINTE,
ing. Ion SAMOILĂ

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Documentație DALI, expertiză tehnică si audit energetic pentru reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice

Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe i–a fost transmis proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului de reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") Călărași în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, **Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.**

Conform dispozițiilor art. 182 alin. (4) raportat la prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanta de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum si ale art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Județean Călărași, suntem obligați să examinăm proiectul de hotărâre și să ne exprimăm părerea asupra legalității propuse de inițiator.

În vederea atingerii obiectivelor asumate la nivel local prin documentele strategice elaborate și aprobate, Consiliul Județean Călărași este angajat într-un amplu proces de identificare, elaborare și implementare a unor abordări pe termen lung a dezvoltării județului, furnizând direcția și orientarea tipurilor de acțiuni care trebuie întreprinse.

Implementarea acestei inițiative va conduce la reabilitarea infrastructurii educaționale si se anticipează ca reabilitarea unității educaționale va atrage noi cadre de specialitate si va asigura un act educațional de calitate pentru elevi.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

În cadrul Investiției 1. Instituirea unui fond pentru Valul renovării care să finanțeze lucrări de creștere a eficienței energetice a fondului construit existent, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice: renovarea moderată sau aprofundată/ renovare integrată a clădirilor publice se va finanța renovarea energetică a cel puțin 2,3 milioane m² de clădiri publice, prin următoarele tipuri de proiecte: proiecte integrate (consolidare seismică și eficiență energetică) și proiecte de renovare energetică moderată/ aprofundată.

Depunerea proiectului de reabilitare clădire Gimnaziul Carol I (Școala nr. 4 "Țopescu") va facilita accesul egal al preșcolarilor și școlarilor la servicii educaționale care să îi sprijine în atingerea obiectivelor lor personale, pentru a deveni persoane responsabile, conștiente cultural și productive ale societății.

Centrul Județean de Resurse și de Asistență Educațională reprezintă o instituție de învățământ specializată în oferirea, coordonarea și monitorizarea de servicii educaționale specifice acordate:

- copiilor/elevilor;
- cadrelor didactice;
- părinților, aparținătorilor legali;
- membrilor comunității pentru a asigura tuturor accesul la o educație de calitate, precum și asistență necesară în acest sens.

Apreciem ca necesară și oportună, adoptarea măsurii propuse de inițiatorul prezentului proiect de hotărâre.

Temeiul legal al măsurii propuse este reprezentat de prevederile Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2: renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, ale art. 5 alin. (3), art. 14 alin. (3), (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 173 alin. (1) lit. b), c), d), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. a) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport va fi supus dezbaterii și votului consilierilor județeni.

Director executiv,
Liliana Elena AVRAM

Consilier juridic,
Pleșea Robert