ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI

PROIECT 3

nr. 3030 din 14.02.2023

2/3 din numărul consilierilor în funcție

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Municipiul Oltenița, str. Argeșului, nr. 101, Județul Călărași

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din __.02.2023,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 3031 din 14.02.2023;

- adresa Direcției Județene pentru Cultură Călărași, nr. 112 din 06.02.2023, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 2419 din 07.02.2023;

- Ordinul Ministrului Culturii nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, Anexa nr. 1 – «Lista monumentelor istorice 2015–județul Călărași», poz. 223, cu codul LMI 2015: CL-II-m-B-14701, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 4 alin. (1), (4), (7)-(9) și art. 36 alin. (4) lit. a) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 14 alin. (3) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5) și art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOL UNIC. - Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Municipiul Oltenița, str. Argeșului, nr. 101, Județul Călărași, identificat în Anexa nr. 1 – «Lista monumentelor istorice 2015–județul Călărași», la poz. 223, cu codul LMI 2015: CL-II-m-B-14701, din Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare, imobil cunoscut sub denumirea de „Muzeul de Arheologie".

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre cu caracter individual: Prefectului Județului Călărași, Președintelui Consiliului Județean Călărași, Direcției Economice și doamnei av. Bărcănescu Camelia Felicia.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr. _____
Adoptată la Călărași
Astăzi __.02.2023
Redactată de Consilier, ec. Romeo DINU,
în 4 exemplare

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
Nr. 3031 din 14.02.2023

REFERAT DE APROBARE
privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Municipiul Oltenița, str. Argeșului, nr. 101, Județul Călărași

În conformitate cu prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Județeană pentru Cultură Călărași, prin adresa înregistrată nr. 112 din 06.02.2023, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 2419 din 07.02.2023, comunică instituției noastre faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune pentru cumpărarea imobilul situat în Municipiul Oltenița, str. Argeșului, nr. 101, Județul Călărași, declarat monument de arhitectură, transferându–se astfel dreptul de preemțiune Consiliului Județean Călărași.

Imobilul care face obiectul vânzării este monument istoric, înscris în Lista Monumentelor Istorice, aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, Anexa nr. 1 – «Lista monumentelor istorice 2015–județul Călărași», poz. 223, cu codul LMI 2015: CL-II-m-B-14701, cu modificările și completările ulterioare.

Așa cum se precizează în adresa Direcției Județene pentru Cultură Călărași, proprietarii imobilului sunt Voinescu Alexandru Ioan și Antonioli Ioana Maria, reprezentați de av. Bărcănescu Camelia Felicia prin Împuternicire Avocațială nr. 6925207/2023.

Proprietarii doresc să vândă imobilul unei persoane fizice sau juridice la suma de 450.000 euro.

Menționez faptul că în cadrul bugetului propriu al județului Călărași pentru anul 2023 nu sunt prevăzute sume suficiente pentru cumpărarea de imobile.

Având în vedere argumentele de fapt și de drept expuse anterior, consider că este necesară și oportună aprobarea, prin hotărâre a Consiliului Județean Călărași, a neexercitării dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilul situat în str. Argeșului, nr. 101, Municipiul Oltenița, Județul Călărași.

În calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum si ale art. 36 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare si funcționare al Consiliului Județean Călărași, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii și votului consilierilor județeni.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Redactat:
CONSILIER, ec. Romeo DINU

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
Direcția Economică
Nr. 3033 din 14.02.2023

AVIZAT,
VICEPREȘEDINTE,
ing. Ion SAMOILĂ

RAPORT
la proiectul de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Municipiul Oltenița, str. Argeșului, nr. 101, Județul Călărași

Direcției Economice i-a fost transmis proiectul de hotărâre, inițiat de Președintele Consiliului Județean Călărași, privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Municipiul Oltenița, str. Argeșului, nr. 101, Județul Călărași.

Conform dispozițiilor art. 182 alin. (4) raportat la prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum si ale art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Județean Călărași, suntem obligați să examinăm proiectul de hotărâre și să ne exprimăm părerea asupra legalității măsurii propuse de inițiator.

Direcția Județeană pentru Cultură Călărași, prin adresa nr. 112 din 06.02.2023, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 2419 din 07.02.2023, ne comunică faptul că nu își exercită dreptul de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Municipiul Oltenița, str. Argeșului, nr. 101, Județul Călărași, proprietate particulară, declarat monument istoric, transferându–se astfel dreptul de preemțiune Consiliului Județean Călărași.

Imobilul mai sus menționat se află înscris pe Lista Monumentelor Istorice aprobată de Comisia Monumentelor Istorice în anul 2015, la poziția 223, identificat sub denumirea: "Muzeul de Arheologie".

Imobilul este alcătuit din teren în suprafață de 602 m.p. din măsurători, din care suprafață totală construită la sol de 396 m.p., identificat cu nr. cadastral 20712 și Carte Funciară nr. 20712 – Teren intravilan.

Proprietarii doresc să vândă imobilul unei persoane fizice sau juridice la suma de 450.000 euro.

Având în vedere argumentele de fapt și de drept expuse anterior, considerăm că este necesară și oportună aprobarea, prin hotărâre a Consiliului Județean Călărași, a neexercitării dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului identificat mai sus.

Temeiul legal al măsurii propuse îl constituie prevederile Ordinului Ministrului Culturii nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, Anexa nr. 1 – «Lista monumentelor istorice 2015– județul Călărași», poz. 223, cu codul LMI 2015: CL-II-m-B-14701, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 alin. (1), (4), (7)–(9) și art. 36 alin. (4) lit. a) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 14 alin. (3) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 75 alin. (1) lit. b), art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5) și art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport va fi supus dezbaterii și votului Consiliului Județean Călărași.

DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Paraschiva MUREȘANU

CONSILIER JURIDIC,
Robert PLEȘEA

NR: 2419
DATA: 07/02/2023
COD: 565A

ROMÂNIA
Consiliul Județean Călărași
INTRARE/IEȘIRE Nr. 2419
LUNA 02 ZIUA 07

MINISTERUL CULTURII
www.cultura.ro



DIRECŢIA JUDEŢEANĂ PENTRU CULTURĂ CĂLĂRAŞI
Str. 13 Decembrie nr. 9A; 910014 - Călăraşi
Tel/Fax: 0242.315383
e-mail: djccalarasi@yahoo.com

Nr. 112 din 06.02.2023

ANEXA nr. 4: Neexercitarea dreptului de preempţiune

CĂTRE:
- **VOINESCU ALEXANDRU IOAN**
- **ANTONIOLI IOANA MARIA** – proprietari imobil monument istoric Cod LMI 2015: CL-II-m-B-14701 – mun. Oltenița, prin
- **Av. BĂRCĂNESCU CAMELIA FELICIA** – împuternicire avocațială nr. 6925207/31.01.2023

Spre ştiinţă:
- **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI OLTENIŢA**
- **CONSILIUL JUDEŢEAN CĂLĂRAŞI**

Imobil monument istoric LMI-2015:
(Nr.crt. 223, Cod LMI-2015: **CL-II-m-B-14701**, *Muzeul de Arheologie*, mun.OLTENIȚA, Str. Argeșului, nr.101, Datare: 1925

Neexercitarea dreptului de preempţiune
pentru imobilul/teren curţi construcţii situat în **Mun. OLTENIŢA, Str. Argeșului, Nr.101** , **Jud. CĂLĂRAŞI**, alcătuit din teren în suprafaţă de **668 mp** din acte (măsurată 602 mp) şi construcţii în suprafaţă construită astfel: C1-238 mp, cu un regim de înălțime P+2, C2-112 mp cu un regim de înălțime de P+3, și anexe C3 și C4 în suprafață construită de 46 mp - în proprietatea**VOINESCU ALEXANDRU IOAN și ANTONIOLI IOANA MARIA**, prin mandatar/împuternicit **Av. BĂRCĂNESCU CAMELIA FELICIA**, teren identificat cu *Număr cadastral* **20712**, înscris în ***Cartea Funciară Nr. 20712 OLTENIŢA***,

oferta de vânzare fiind de **450.000 Euro** – monument istoric Cod LMI: **CL-II-m-B-14701**, conform **LISTEI MONUMENTELOR ISTORICE** – listă aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii nr.2828/2015 pentru modificarea anexei nr.1 la Ordinul Ministrului Culturii nr.2314/2004 privind aprobarea LISTEI MONUMENTELOR ISTORICE, actualizată şi a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare – publicată în MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, Partea I, Nr.113 bis/15.02.2016.

Ca urmare a transmiterii documentaţiei – ***ÎNŞTIINŢARE privind intenţia de vânzare***, în baza prevederilor art.4 alin.(4) din **Legea nr.422/2001** privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

Vă comunicăm, că Ministerul Culturii/ **DIRECŢIA JUDEŢEANĂ PENTRU CULTURĂ CĂLĂRAŞI – NU îşi exercită dreptul de preempţiune** asupra imobilului sus-menţionat.

Conform art.4 alin.(8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, **se transferă dreptul de preempţiune al statului către autorităţile publice locale**.
Precizăm că, potrivit legii, proprietarii imobilului au următoarele obligaţii:
1. Orice intervenţie asupra imobilului, inclusiv schimbarea de destinaţie, se efectuează numai pe baza şi cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii, conform prevederilor art. 23 şi 26 din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată.

2. Conform prevederilor art.36 alin.(4) lit.b) din Legea nr.422/2001, republicată, *veţi notifica viitorului proprietar că imobilul este înscris în Lista Monumentelor Istorice şi cu privire la obligaţiile ce îi revin prin lege*.
3. Conform prevederilor art.36 alin.(4) lit.c) din Legea nr.422/2001, republicată, în termen de 15 zile de la data vânzării imobilului *veţi înştiinţa în scris DIRECŢIA JUDEŢEANĂ PENTRU CULTURĂ CĂLĂRAŞI despre schimbarea proprietarului şi veţi transmite acesteia o copie a actelor* (contractul de vânzare-cumpărare).

De asemenea, proprietarii imobilului au obligaţia de a respecta prevederile O.G. nr.43/2000 privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale Legii nr.182/2000 privind protejarea patrimoniului cultural naţional mobil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Conform prevederilor art.4 alin.(9) din Legea nr.422/2001, republicată, *comunicările privind neexercitarea dreptului de preempţiune au termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic în care au fost emise,* inclusiv pentru situaţiile în care imobilul este vândut de mai multe ori.

Prezentul înscris nu este o certificare a proprietăţii, iar verificarea condiţiilor de legalitate privind vânzarea monumentului istoric (interdicţia de înstrăinare, ipoteci, dreptul de privilegiu, grevare de sarcini) rămâne în sarcina întocmitorului actului de înstrăinare.

* * *

Vă rugăm să ne transmiteţi, în original, HOTĂRÂREA privind Neexercitarea dreptului de preemţiune (*Primăria* şi *Consiliul*).
Cu stimă,
Ruxandra-Maria IONESCU
(conducătorul instituţiei [1])
Funcţia:
Director executiv
Semnătura / L.S.

[1] Ministrul Culturii sau după caz, directorul executiv al Direcţiei Judeţene pentru Cultură.

⊟ ORDIN MC 3143 /2 dec.2019 – Publicat în Monitorul Oficial cu nr.1001 din data de 12 decembrie 2019.

DIRECTIA JUDETEANĂ PENTRU CULTURA CĂLĂRAȘI
INTRARE / IEȘIRE NR. 112
An 2023 Luna 02 zi 02

02.02.2023

CĂTRE
Direcția Județeană pentru Cultură Călărași
Călărași, str. 13 Decembrie nr.9, jud.Călărași

ÎNȘTIINȚARE
privind intenția de vânzare a imobilului
Muzeul Civilizației Gumelnița cod LMI-CL-II-m-B-14701

Subsemnații **Voinescu Alexandru Ioan** legitimat cu CI seria RZ nr. 08893, eliberată de S.P.C.E.P. Sector 2 la 2912.2022 , domiciliat în București, str. Nicolae Filipescu nr.42, sector 2 și **Antonioli Ioana Maria**, legitimată cu CI seria RD nr,787884 , eliberată de S.P.C.E.P Sector 3 la 19.07.2012, domiciliată în București, Ale. Parva nr.5,bl.D23B, sc.F,et.4.ap.59, sector 3, **prin av.Camelia Felicia Bărcănescu cu sediul în București, str. Nerva Traian nr.6, bl.M39,sc.1, et.2,ap.6, sector 3, în calitate de reprezentant conform împuternicirii av. nr.6925207/31.01.2023**

cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal cu privire la falsul în declarații, declarăm pe propria răspundere că suntem proprietarii imobilului situat în Oltenița, str.Argeșului nr.101, jud.Călărași.

Având în vedere cele declarate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (5) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vă înștiințăm cu privire la intenția de a vinde imobilul și vă solicităm să ne comunicați dacă Ministerul Culturii își exercită dreptul de preempțiune în conformitate cu prevederile art. 4 alin. (4) din Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că imobilul este alcătuit din teren în suprafață de 668 mp. din acte(măsurată 602 mp) și construcții, în suprafață construită astfel: C1-238 mp,cu un regim de înălțime P+2, C2-112 mp. cu un regim de înălțime de P+3, și anexe C3 șiC4 în suprafață construită de 46 mp. oferta de vânzare fiind de 450.000(patrusutecincizecidemii) euro.

Anexat depunem;

- împuternicire avocațială nr.6925207/31/01/2023;
- cărțile de identitate în copie;
- extrasul de informare a cărtii funciare nr.20712 din 30.01.2023;
- poza cu exteriorul imobilului.

Declar că:
- imobilul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită:

Da |_| Nu |X_|;

- imobilul este grevat de sarcini: Da |X_| Nu |_|.

Cunoscând pedeapsa prevăzută de art. 326 din Codul penal pentru infracţiunea de fals în declaraţii, am verificat datele din prezenta declaraţie, care este completă şi corectă.

Vă rog să ne comunicaţi decizia dumneavoastră în termenul prevăzut de lege.

Calitatea
.....Reprezentant.....
Numele şi prenumele,
..Camelia Felicia Bărcănescu.....
Semnătura, ştampila, după caz
.....

Data
...31.01.2023.....


ROUMANIE ROMÂNIA ROMANIA

CARTE D'IDENTITE / CARTE DE IDENTITATE / IDENTITY CARD

SERIA RZ NR 088932

CNP 1530107400245

C3LOL

Nume/Nom/Last name
VOINESCU

Prenume/Prenom/First name
ALEXANDRU-IOAN

Cetățenie/Nationalite/Nationality
Română / ROU

Sex/Sexe/Sex
M

Loc nașterе/Lieu de naissance/Place of birth
Jud.BV Mun.Brașov

Domiciliu/Adresse/Address
Mun.București Sec.2
Str.Nicolae Filipescu nr.42

832 B

Emisă de/Delivree par/Issued by
S.P.C.E.P. Sector 2

Valabilitate/Validite/Validity
29.12.22-03.08.2031

IDROUVOINESCU<<ALEXANDRU<IOAN<<<<<<<
RZ088932<0ROU5301078M3108033140024 58

UNIUNEA NAȚIONALĂ A BAROURILOR DIN ROMÂNIA

BAROUL BUCUREȘTI

Forma de exercitare a profesiei ...CABINET DE AVOCAT...

ÎMPUTERNICIRE AVOCAȚIALĂ

Seria B 6925207 /2023

Domnul/doamna avocat ...CĂTĂLIN FELICIA BĂNCĂNESCU...
se împuternicește de către clientul ...VOINESCU ALEXANDRU IOAN ȘI...
...ANTONIOLI IOANA ELENA...
în baza contractului de asistență juridică nr. ...3238265... din ...30.01.2023..., să exercite
următoarele activități: ...REPREZENTARE ÎN FAȚA INSTANȚELOR DE ORICE...
...GRAD, ÎNCHEIERE ȘI REZILIERE CONTRACTE...
...
și să asiste/să reprezinte clientul în fața ...ORICĂREI AUTORITĂȚI PUBLICE...
...CULTURALE CĂLĂRAȘI...
...

Data 31.01.2023

CLIENT / REPREZENTANT,*
.....
(semnătura)

Atest identitatea părților, conținutul și data contractului de asistență juridică în baza căruia s-a eliberat împuternicirea

FORMA DE EXERCITARE A PROFESIEI**
prin avocat,
.....
(semnătura și ștampila)

*Semnătura nu este necesară în situația în care forma de exercitare a profesiei de avocat atestă identitatea părților, a conținutului și data contractului de asistență juridică în baza căruia s-a eliberat împuternicirea.

**Semnătura avocatului și aplicarea ștampilei nu sunt necesare în situația în care prezentă împuternicire avocațială este semnată de către client sau reprezentantul acestuia.

ROUMANIE ROMANIA



CARTE D'IDENTITE — CARTE DE IDENTITATE — IDENTITY CARD

SERIA RD NR 787884

CNP 2551126[illegible]0564

TDC9F

Nume/Nom/Last name
ANTONIOLI

Prenume/Prénom/First name
IOANA-MARTA

Cetățenie/Nationalité/Nationality — Sex/Sexe/Sex
Română / ROU — F

Loc naștere/Lieu de naissance/Place of birth
Sec. 1 (Mun. București)

Domiciliu/Adresse/Address
Mun. București Sec. 6
Ale. Parva nr.5 bl.D23B sc.F et.4 ap.59

835 RO 8

Emisă de/Délivrée par/Issued by — Valabilă de la/Valable de/Valid from - până la/jusqu'au/until
S.P.C.E.P. Sector 3 — 19.07.12-26.11.2072

IDROLANTONIOLI<<IOANA<MARTA<<<<<<<<<

RD787884<8ROL5511260F7211265240002664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oltenita

Nr. cerere	2140
Ziua	30
Luna	01
Anul	2023

Cod verificare
100127147033

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 20712 Oltenita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Oltenita, Str Argesului, Nr. 101, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20712	Din acte: 668 Masurata: 602	

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20712-C1	Loc. Oltenita, Str Argesului, Nr. 101, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:238 mp;
A1.2	20712-C2	Loc. Oltenita, Str Argesului, Nr. 101, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp;
A1.3	20712-C3	Loc. Oltenita, Str Argesului, Nr. 101, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4	20712-C4	Loc. Oltenita, Str Argesului, Nr. 101, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

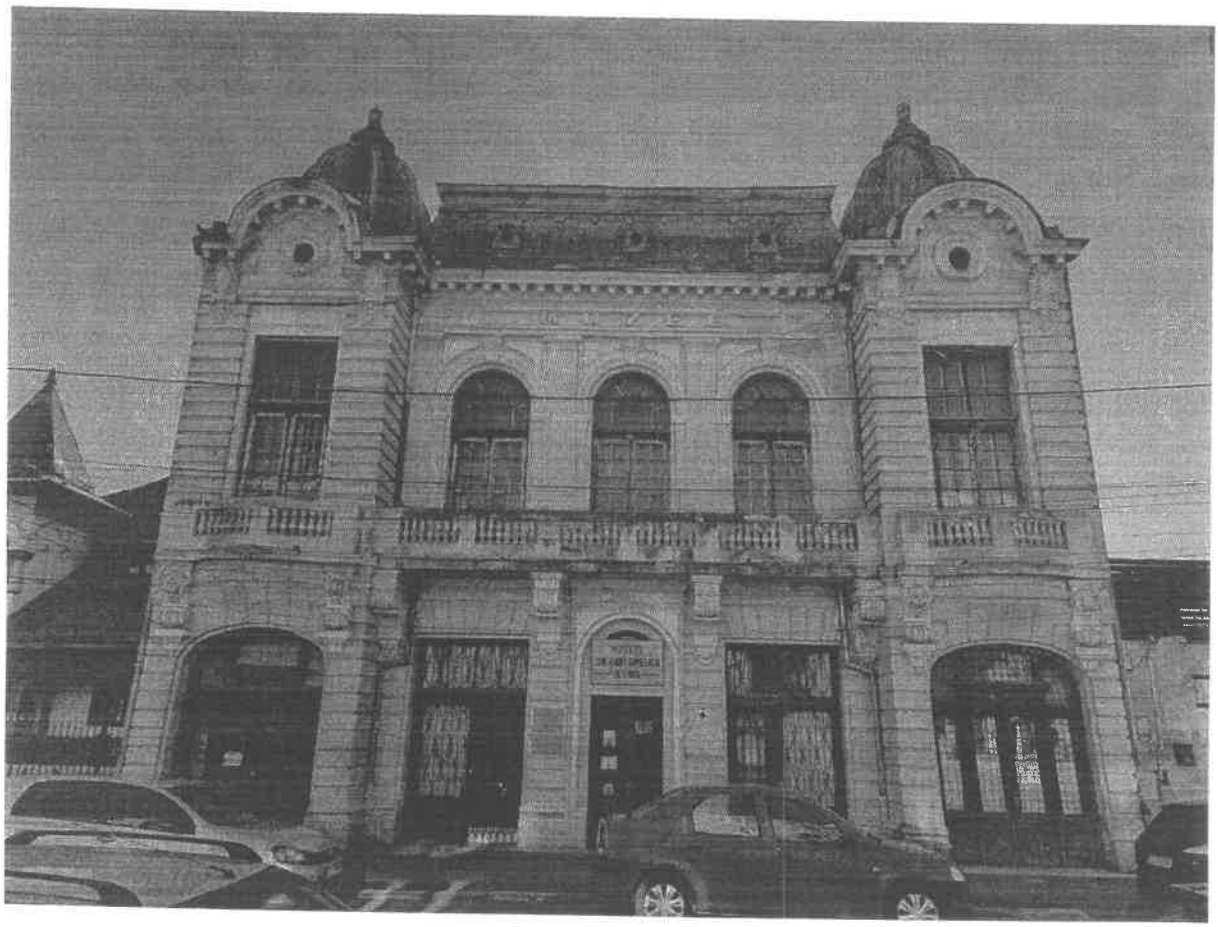
B. Partea II. Proprietari şi acte

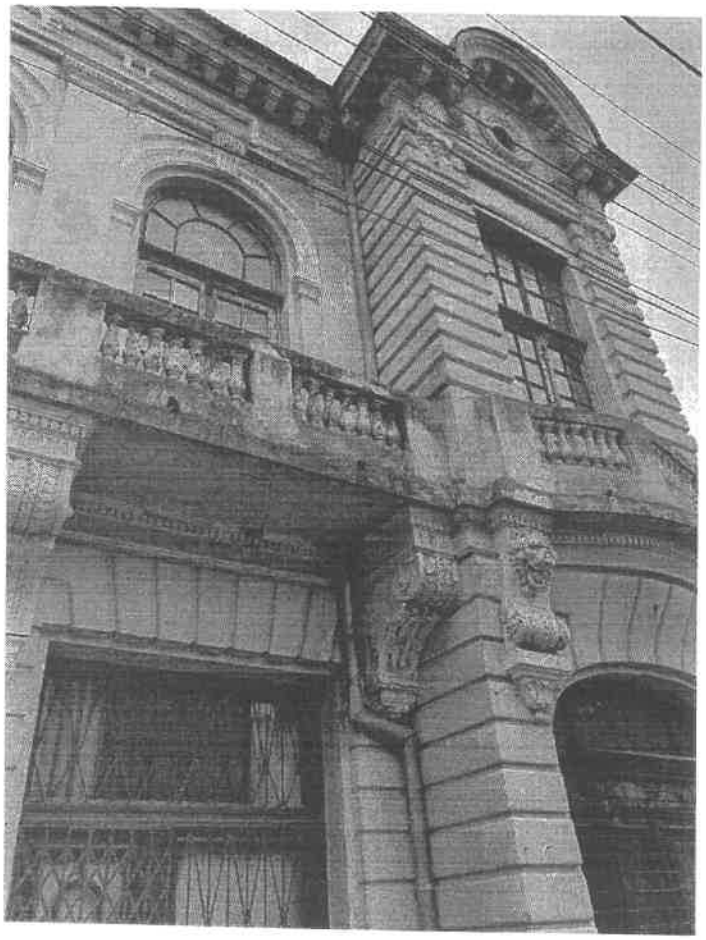
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1420 / 12/02/2009		
Act Normativ nr. 572, din 23/05/2008 emis de PRIMARIA MUN OLTENITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 / B.2
	2) **VOINESCU ALEXANDRU-IOAN**	
8299 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. 54, din 13/06/2017 emis de Dumitru Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANTONIOLI IOANA-MARTA**	

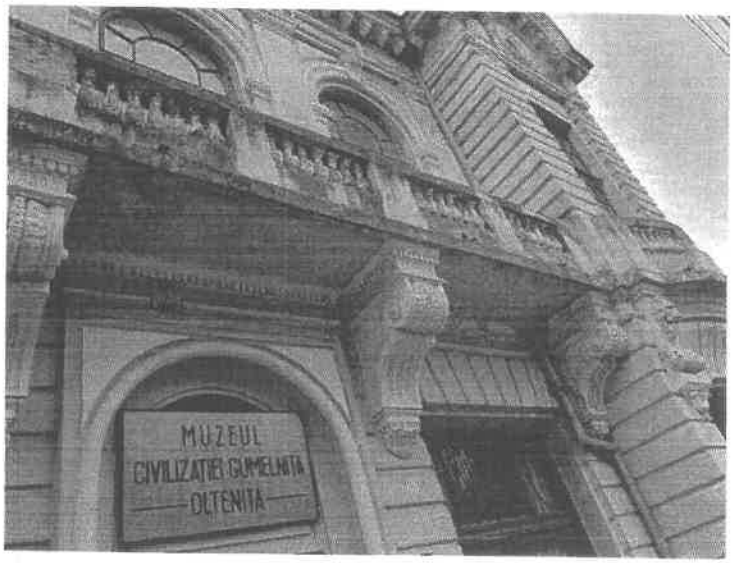
C. Partea III. SARCINI

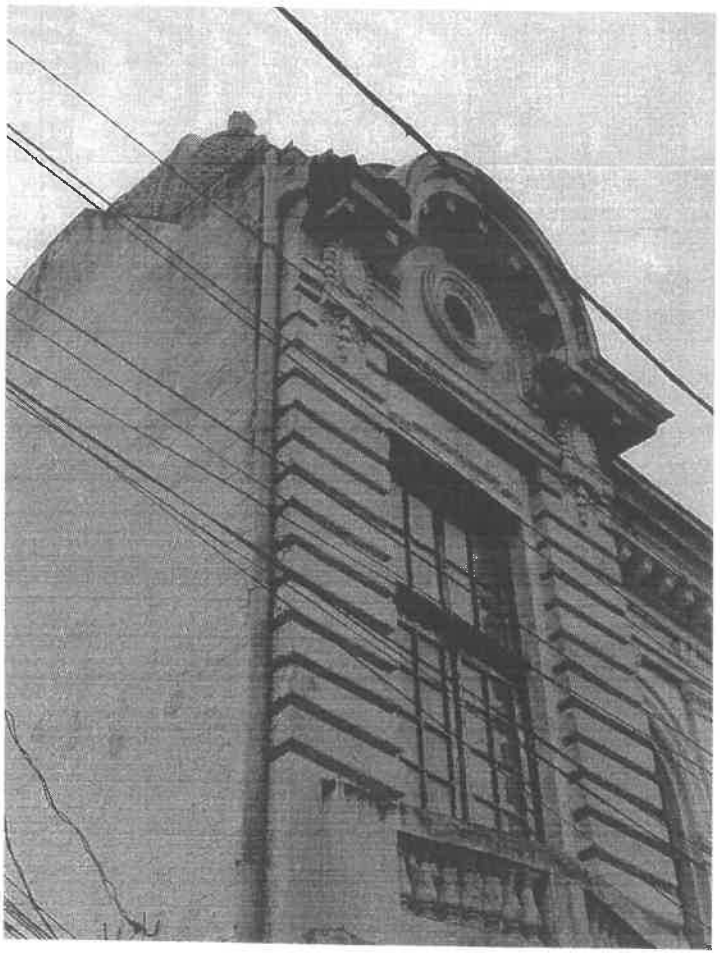
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1420 / 12/02/2009		
Act Normativ nr. 572, din 23/05/2008 emis de PRIMARIA MUN OLTENITA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEin favoarea lucratorilor Enel Electrica si pentru functionarii Primariei municipiului Oltenita, pe o portiune de 50 m.p. teren aflati intre constructia principala restituita, punctul de transformare electric si cladirea unde actualmente este situata arhiva Primariei municipiului Oltenita	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

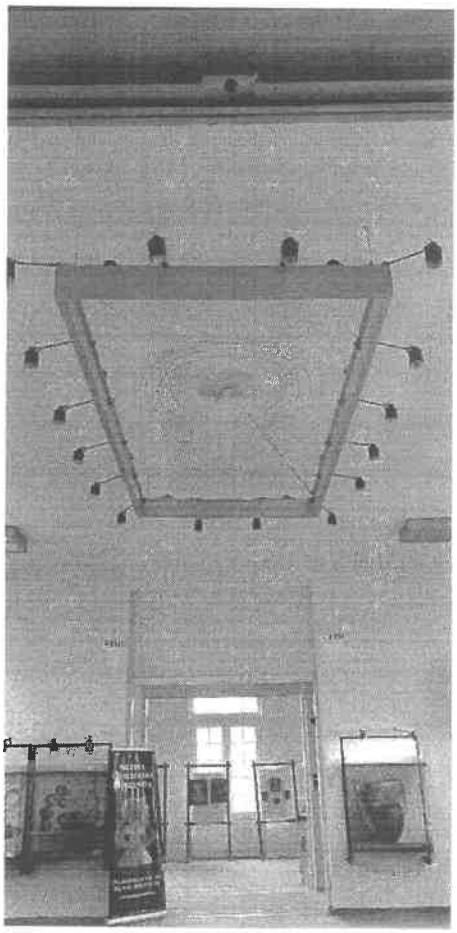
MUZEUL
COLECȚIILOR ȘI MONUMENTELOR
ISTORICE






MUZEUL
CIVILIZAȚIEI GUMELNIȚA
OLTENIȚA





MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Anul 184 (XXVIII) — Nr. 113 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 15 februarie 2016

Destinat exclusiv informării persoanelor fizice

SUMAR

Pagina

Anexa la Ordinul ministrului culturii nr. 2.828/2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare 3–1372

Volumul I

MINISTERUL CULTURII

Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
216	CL-II-m-A-14694.02	Chilii (ruine)	sat NEGOEŞTI; comuna ŞOLDANU	898, la marginea de est a satului, pe partea dreaptă a DN 4 Bucureşti-Oltenița, la 100 m distanță de drum	1777; 1850
217	CL-II-m-A-14694.03	Zid de incintă	sat NEGOEŞTI; comuna ŞOLDANU	898, la marginea de est a satului, pe partea dreaptă a DN 4 Bucureşti-Oltenița, la 100 m distanță de drum	1777; 1850
218	CL-II-m-B-14695	Turn de apă	municipiul OLTENIŢA	Str. Argeşului 2B	înc. sec. XX
219	CL-II-m-B-14697	Liceu	municipiul OLTENIŢA	Str. Argeşului 44, 46, 48	1919
220	CL-II-m-B-14698	Policlinică	municipiul OLTENIŢA	Str. Argeşului 60-62	1926
221	CL-II-m-B-14699	Hotel Victoria	municipiul OLTENIŢA	Str. Argeşului 77-97	1900
222	CL-II-m-B-14700	Casa Bărbulescu	municipiul OLTENIŢA	Str. Argeşului 99	înc. sec. XX
223	CL-II-m-B-14701	Muzeul de Arheologie	municipiul OLTENIŢA	Str. Argeşului 101	1925
224	CL-II-a-B-14702	Ansamblul bisericii "Sf. Nicolae"	municipiul OLTENIŢA	Str. Iliescu Al. 51-53	1872
225	CL-II-m-B-14702.01	Biserica "Sf. Nicolae"	municipiul OLTENIŢA	Str. Iliescu Al. 51-53	1856
226	CL-II-m-B-14696	Moara "Dunărea"	municipiul OLTENIŢA	Str. Tineretului 8	1913
227	CL-II-m-B-14703	Casa Dumitru D. Oprea	sat OLTINA; comuna UNIREA	125, în centrul satului	1932

INSTITUTUL NAŢIONAL AL PATRIMONIULUI

Destinat exclusiv informării persoanelor fizice