ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI

PROIECT 2

Nr. 14533 din 16.09.2022

majoritatea consilierilor în funcție

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii nr. 68/2022 privind aprobarea depunerii proiectului: Renovare integrată clădire "Muzeul Dunării de Jos" Călărași în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.1: renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinară din 19.09.2022,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 14534 din 16.09.2022;

- Planul Național de Redresare și Reziliență al României aprobat de Consiliul UE (28 octombrie 2021);

- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;

- prevederile art. 5 alin. (3), art. 14 alin. (3), (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), c), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. d) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOL UNIC. – Se modifică Anexa Hotărârii nr. 68 din 31.03.2022 privind aprobarea depunerii proiectului: Renovare integrată clădire "Muzeul Dunării de Jos" Călărași în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.1: renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, la rubrica: „Anul construcției", după cum urmează:

a) în loc de „Corp A, B – 1920" se va citi: „Corp A, B – 1900";

b) în loc de „Corp C – 1980" se va citi: „Corp C – 1955".

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr.
Adoptată la Călărași
Astăzi 19.09.2022

Întocmit, redactat:
Consilier, Elena-Mihaela Comșa

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
PREȘEDINTE
Nr. 14534 din 16.09.2022

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Hotărârii nr. 68/2022 privind aprobarea depunerii proiectului: Renovare integrată clădire "Muzeul Dunării de Jos" Călăraşi în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.1: renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

În condițiile legii, Consiliul Județean Călăraşi a depus proiectul "Renovare integrată clădire Muzeul Dunării de Jos Călăraşi" în cadrul Planului Național de Redresare şi Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.1: renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, în temeiul Hotărârii nr. 68 din 31.03.2022.

În vederea atingerii obiectivelor asumate la nivel local prin documentele strategice elaborate și aprobate, Consiliul Județean Călăraşi este angajat într-un amplu proces de identificare, elaborare și implementare a unor abordări pe termen lung a dezvoltării județului, furnizând direcția și orientarea tipurilor de acțiuni care trebuie întreprinse.

Implementarea acestei inițiative va conduce la reabilitarea clădirii Muzeului Dunării de Jos, care să fie redată circuitului public într-o formă arhitecturală îmbunătățită și care să poată fi utilizată în siguranță.

Obiectivul specific al Componentei 5 - Valul renovării, Axa 2 al PNRR este renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficienţă energetică şi consolidare seismică).

Având în vedere constatările expertizei tehnice realizată pentru corpurile A, B şi C şi anume cea de încadrare în riscul seismic II, posibilitatea atragerii unor fonduri europene care să permită reabilitarea și consolidarea unei astfel de clădiri este redusă.

O sursă de finanțare o oferă Planul Național de Redresare şi Reziliență, care face posibilă abordarea clădirilor cu risc seismic prin Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.1: renovarea integrată (consolidare seismică şi renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Având în vedere solicitarea de clarificări din partea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu privire la datele de identificare ale clădirilor ce necesită renovare integrată, s–a constatat că anii construirii acestora sunt diferiți față de cei raportați inițial.

În consecință, propun modificarea Anexei Hotărârii nr. 68 din 31.03.2022, în privința anilor construirii clădirilor, în concordanță cu datele actualizate din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Județului Călărași.

Drept urmare, consider necesară și oportună adoptarea hotărârii Consiliului Județean Călărași în forma și în condițiile arătate în prezentul proiect de hotărâre.

În calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 36 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Călărași, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii și votului consilierilor județeni.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Întocmit, redactat:
Consilier, Elena-Mihaela Comșa

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
DIRECȚIA DEZVOLTARE REGIONALĂ ȘI RELAȚII EXTERNE
Nr. 14535 din 16.09.2022

RAPORT

pentru modificarea Hotărârii nr. 68/2022 privind aprobarea depunerii proiectului: Renovare integrată clădire "Muzeul Dunării de Jos" Călărași în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.1: renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe i-a fost transmis proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 68/2022 privind aprobarea depunerii proiectului Renovare integrată clădire "Muzeul Dunării de Jos" Călărași în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.1: renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

În conformitate cu dispozițiile art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Călărași, precum și ale art. 182 alin. (4) raportate la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, suntem obligați să examinăm proiectul de hotărâre și să ne spunem părerea asupra legalității, oportunității și necesității adoptării acesteia în forma și în condițiile prezentate de inițiator.

În temeiul Hotărârii nr. 68 din 31.03.2022, Consiliul Județean Călărași a depus proiectul "Renovare integrată clădire Muzeul Dunării de Jos Călărași" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.1: renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

În perioada rezolvării solicitării de clarificări din partea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu privire la datele de identificare ale clădirilor ce necesită renovare integrată, s–a constatat că anii construirii acestora sunt diferiți față de cei raportați inițial.

În consecință, inițiatorul propune modificarea Anexei Hotărârii nr. 68 din 31.03.2022, în sensul corectării anilor construirii clădirilor, în concordanță cu datele actualizate din inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Județului Călărași.

Măsura propusă își găsește suportul legal în prevederile Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, ale art. 5 alin. (3), art. 14 alin. (3), (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 173 alin. (1) lit. b), c), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. d) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport va fi suspus dezbaterii și votului acestuia.

Director executiv adjunct,
Liliana-Elena AVRAM

Consilier juridic,
Plesea Robert

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

COMISIA SPECIALĂ PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI CALARASI

ANEXA NR.1

INSUȘIT DE CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI PRIN HOTĂRÂREA NR. 39 DIN 31.08.1999, MODIFICATA SI COMPLETATA PRIN HOTARAREA NR.23 DIN 21.05.2001

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN,
Ing. MIHAI ARBAGIC

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARȚIN DOMENIULUI PUBLIC AL JUDEȚULUI CĂLĂRAȘI

Secțiunea I: Bunuri imobile						
Nr. crt.	*Codul de clasificare*	*Denumirea bunului*	*Elemente de identificare*	*Anul dobândirii sau după caz darii în folosință*	*Valoarea de inventar mil.lei*	*Situația juridică actuală*
0	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
		DRUMURI				
1.	3.1.7.	Drumul Județean 412	Origine: km30000 limită jud. Giurgiu Frumușani-Nuci-Halta Vasilați-Gălbinași-Sohatu Destinație: km59+166 D'J402 L=29,166km; l=14m; suprafața de 40,83ha	1997	12.706,0	H.C.J.Călărași nr.55/31.10.1997

44.	1.6.2.	Muzeul Dunării de Jos	str. Progresu nr.4 N- str.Progresu; S-Alee E - Bloc A27; V - Bloc A37 teren în supraf. totală de 1132mp	1955	2,703	H.C.J. nr.39 din 31.08.1999
45.	1.6.2.	Casa memorială S. M. Vasilescu	str. Bucureşti nr. 235 E - Mitrea Mihai V - Stancu Vasilica S - str. Bucureşti N - Mateiu Ştefan teren în supraf. tot. de 185,64mp	1965	0,026	Act de vânzare-cump. nr. 24/12.01.1965
46.	1.6.2.	Teatrul Popular Vasile Culică	B-dul 1 mai N - ROMTELECOM S - Parc Central E - Bloc A15 V - Bloc Olimpia teren în supraf. tot. de 150mp	30.12.1967	1,880	H.C.J. nr.39 din 31.08.1999
47.	1.6.2.	Pavilion administrativ	Centrul de servicii sociale pentru copiii şi familie SERA str. Belşugului nr.7 E - Bl. D25 V - str. Belşugului S - Alee N - Bank Post teren în supraf. tot. de 5.237mp	30.06.1999	5.500,0	donaţie de la fundaţia SERA conf.H.C.J. nr.28/30.06.1999

0	1	2	3	4	5	6
81.		Teren rezervat pentru Port - zona libera Calarasi	Nord – SIDERCA Calarasi Est – Statie tratare apa Vest – SAIDERCA Calarasi Sud – Bazin Portuar Suprafata : 40,8 ha	-	320,0	Protocol cu M.L.P.T.L. Bucuresti
82.		Teren rezervat pentru zonă de agrement	N - Braţul Borcea E - Dig incintă V - Braţul Borcea S - Dunărea Suprafaţa: 35 ha	2001	350.000,0	Protocol cu SIDERCA S.A.

PREŞEDINTE,
Ing. Mihai Arbagic

MEMBRII:
Lascu Aurel
Arh. Lascăr Adrian
Ing. Georgescu Jean
Niculescu Aurelian

MUZEUL DUNĂRII DE JOS
CĂLĂRAŞI
Nr. 633 **Data:** 04.06.2003

Anexa nr.....
H.C.J.nr.....

Propunere
INVENTARUL BUNURILOR
CARE APARŢIN DOMENIULUI PUBLIC
Rectificat (comasare valoare)

CLĂDIRI

Nr. crt.	Cod	Denumirea bunului	Secţiunea I. Bunuri imobile			
			Elemente de identificare	Anul construirii/atribuit în folosinţă	Valoare de înregistrare contabilă	Situaţia juridică
1.	1.6.2	Clădirea Muzeului Dunării de Jos + anexe (depozite, sediul social, curte) – Str.Progresul nr.4 (dotare centrală termică pe gaz, instalaţie modernizată 1990-2000) H.C.J.nr.39/1999	Construit în 1900 Atribuit în folosinţă-1950 (săli de expunere, depozite, anexe depozite, utilitare)	1900 1924 – achiziţionat domeniu public – Prefectură Ialomiţa Referiri în documentele oficiale 1950 Atribuit Muzeului Călăraşi de la M.A.I.	Valoare neactualizată 319.015 mii lei	Nerevendicată
2.	1.6.2	Anexa Muzeului Dunării de Jos-fosta Casă Memorială S.M.Vasilescu Vasia H.C.J.nr39/1999	Str.Bucureşti 245 E: Mitroi Mihai V: Stancu N: Mateiu Ştefan Teren în supraf.totală de 185,64m/68,5m	Achiziţionat prin buget local – Primăria Călăraşi - 1965	26 mii lei neactualizat val.1965	În litigiu cu moştenitorul (contestă actul de vânzare-cumpărare cu protocol-1965)
3.	1.6.2	Clădirea Arcadia, parter Propunere domeniu public	Str.1 Decembrie 1918 nr.12, bl.A17-Arcadia, parter	Achiziţionată finanţare bugetul local - 2003	2.000.000 mii lei valoare an 2003	Contract vânzare-cumpărare
4.	3.1.	Ponton-Dormitor Staţionare Bazinul Borcea, oraş Călăraşi Propunere domeniu public	Navă plutitoare în RK din 1995 Lipsă de finanţare neutilizată din 1996	Anul construirii 1960 Achiziţionat (casat) în anul 1995 SS venituri proprii Finanţat Buget de stat	3.200 mii lei valoare neactualizată	1995 – venituri proprii Protocol de predare C.J.Călăraşi

Director,
Dr.Marian Neagu

MUZEUL DUNĂRII DE JOS CĂLĂRAŞI

Contabil şef,
Ec.Lucia Purcărea