

HOTĂRÂRE
privind trecerea unui teren proprietate publică a județului Călărași
din administrarea Direcției Județene de Administrare
a Domeniului Public și Privat al Județului
Călărași în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 28.09.2022,
Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 14797 din 23.09.2022;
 - adresa Primăriei Municipiului Călărași, nr. 77548 din 19.09.2022 înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 14606 din aceeași dată;
 - prevederile art. 879 alin. (2) și art. 880 alin. (1) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 108 lit. a), art. 173 alin. (1) lit. c), alin (4) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a) și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă trecerea unui teren proprietate publică a județului Călărași, cu suprafața 20 m.p., cu număr de inventar 011.105 și valoarea de 937,32 lei, aflat în cadrul imobilului „Punct Control Trecere Frontieră Călărași (RO) – Silistra (BG)”, cu număr cadastral 24919, înscris în Cartea funciară nr. 24919 UAT Cuza Vodă, șoseaua Chiciului, DN 3, km 126,7, județul Călărași, din administrarea Direcției Județene de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Călărași în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași, pentru implementarea proiectului „Creșterea atractivității, siguranței și eficienței transportului public în municipiul Călărași prin modernizarea acestui mod de transport”.

Art. 2. – La data intrării în vigoare a prezentei, se modifică în mod corespunzător Hotărârea nr. 112 din 31.05.2017 privind transmiterea unor bunuri, aflate în domeniul public și privat al Județului Călărași din administrarea Centrului Județean de Cultură și Creație Călărași în administrarea Direcției Județene de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Călărași, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. – Predarea terenului menționat la articolul 1 se va face în termen de 30 de zile de la data semnării contractului de dare în administrare, pe bază de proces-verbal, de către Comisia de predare constituită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Călărași nr. 33 din 06.01.2021.

Art. 4. – Direcția Economică va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr. _____
Adoptată la Călărași
Astăzi 28.09.2022
Întocmit, redactat:
CONSILIER, Romeo DINU

KOMORA

Strada Stejerușu, Nr.5, Bl.D6, Sc 1, Ap 1, Calarasi, Nr.registru comerț J51/568/1992,
Cod unic de înregistrare RO1929490, Cont lei RO 54 BRDE 120 SV00743081200 - B.F.D. -
Sucursala Calarasi, Capital social 50.000 RON, Telefon/fax : +40-242-324526,
e-mail: komora_cadastru@yahoo.com, web : komora.ro



Nr.789/16.09.2022

Unitatea administrativ teritoriala: CUZA VODA

Cod SIRUTA: 93316

Adresa imobil: intravilan Com. Cuza Voda, nr.cad.24919, jud.Calarasi

PLAN DE SITUATIE

(intravilan)

Scara 1:200

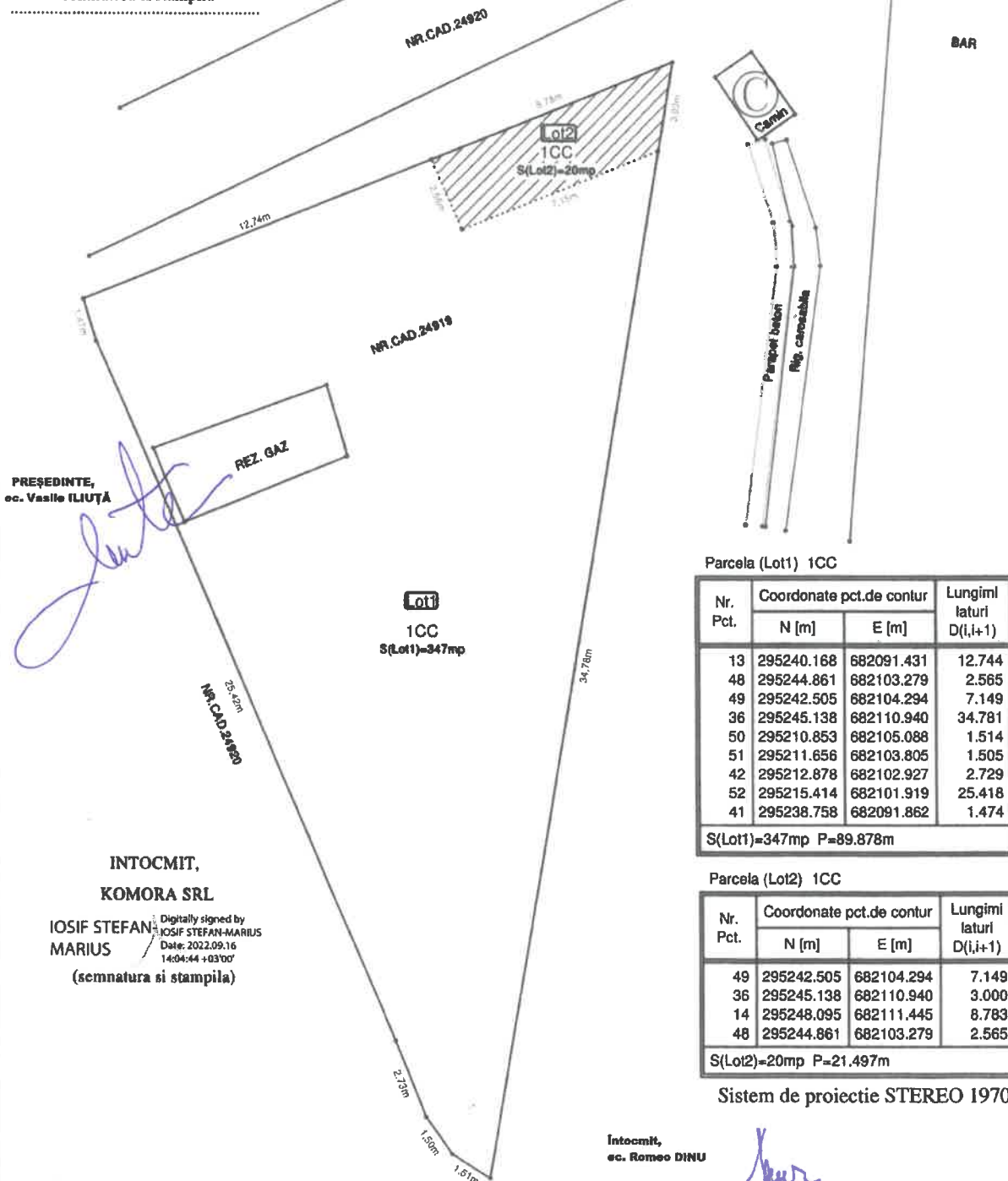
Beneficiar:

MUNICIPIUL CALARASI

CERTIFIC AMPLASAMENTUL SI
GEOMETRIA IMOBILULUI

semnatura si stampila

.....

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

REZ. GAZ

Lot1

1CC

S(Lot1)=347mp

INTOCMIT,

KOMORA SRL

IOSIF STEFAN
MARIUSDigitally signed by
IOSIF STEFAN-MARIUS
Date: 2022.09.16
14:04:44 +03'00'

(semnatura si stampila)

Suprafata rezultata din masuratori S = 367 mp

Data: 16.09.2022

REFERAT DE APROBARE
privind trecerea unui teren proprietate publică a județului Călărași
din administrarea Direcției Județene de Administrare
a Domeniului Public și Privat al Județului
Călărași în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași

Prin adresa nr. 77548 din 19.09.2022, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 14606 din aceeași data, Primăria Municipiului Călărași ne solicită darea în administrare a unui teren cu suprafața 20 m.p., aflat în cadrul imobilului reprezentând Punct Control Trecere Frontieră Călărași (RO) – Silistra (BG), cu număr cadastral 24919, înscris în Cartea funciară nr. 24919 UAT Cuza Vodă, șoseaua Chiciului, DN 3, km 126,7, județul Călărași, în vederea amplasării unei stații din cadrul proiectului „Creșterea atractivității, siguranței și eficienței transportului public în municipiul Călărași prin modernizarea acestui mod de transport”.


Având în vedere faptul că de soluționarea favorabilă a solicitării depinde realizarea indicatorilor din proiectul cu finanțare europeană menționat mai sus, consider necesară și oportună aprobarea trecerii terenului cu suprafața 20 m.p. din administrarea Direcției Județene de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Călărași în administrarea Consiliului Local al municipiului Călărași.

În calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și ale art. 36 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționarea al Consiliului Județean Călărași, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii și votului consilierilor județeni.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ



Întocmit, redactat:
CONSILIER, ec. Dinu ROMEO





RAPORT

la proiectul de hotărâre privind trecerea unui teren proprietate publică a județului Călărași din administrarea Direcției Județene de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Călărași în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași

Direcției Economice i-a fost transmis proiectul de hotărâre, inițiat de Președintele Consiliului Județean Călărași, privind trecerea unui teren proprietate publică a județului Călărași din administrarea Direcției Județene de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Călărași în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași.

Conform dispozițiilor art. 182 alin. (4) raportat la prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Județean Călărași, suntem obligați să examinăm proiectul de hotărâre și să ne exprimăm părerea asupra legalității măsurii propuse de inițiator.

Prin adresa nr.77548 din 19.09.2022, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr.14606 din aceeași dată, Primăria Municipiului Călărași ne solicită darea în administrare a unui teren cu suprafața 20 m.p., aflat în cadrul imobilului reprezentând Punct Control Trecere Frontieră Călărași (RO) – Silistra (BG), cu număr cadastral 24919, înscris în Cartea funciară nr. 24919 UAT Cuza Vodă, șoseaua Chiciului, DN 3, km 126,7, județul Călărași, în vederea amplasării unei stații din cadrul proiectului „Creșterea atractivității, siguranței și eficienței transportului public în municipiul Călărași prin modernizarea acestui mod de transport”.

Terenul menționat mai sus este proprietatea publică a județului Călărași și este administrat de Direcția Județeană de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Călărași, cu număr de inventar 011.105 și valoarea de 937,32 lei.

Având în vedere faptul că de soluționarea favorabilă a solicitării depinde realizarea indicatorilor din proiectul cu finanțare europeană menționat mai sus, considerăm necesară și oportună aprobarea trecerii terenului cu suprafața 20 m.p., identificat în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre, din administrarea Direcției Județene de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Călărași în administrarea Consiliului local al municipiului Călărași.

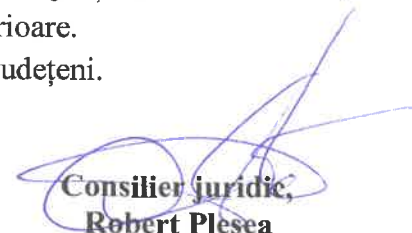
Temeiul legal al măsurii propuse îl constituie prevederile art. 879 alin. (2) și art. 880 alin. (1) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 108 lit. a), art. 173 alin. (1) lit. c), alin (4) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a) și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport va fi supus dezbaterii și votului consilierilor județeni.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Paraschiva MUREȘANU**



**Consilier juridic,
Robert Pleșea**





ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058; Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242/31.10.05, Fax: 0242/31.85.74
web: www.primariacalarasi.ro; email: office@primariacalarasi.ro

de Dileu R
Jucan



Nr. inreg. 77548/19.09.2022

Către: Consiliul Județean Călărași

Subiect: Solicitare



În cadrul proiectului cu titlul „Creșterea atractivității, siguranței și eficienței transportului public în municipiul Călărași prin modernizarea acestui mod de transport”, contract de finanțare nr. 5136/24.02.2020, obiectivul principal al proiectului este reducerea emisiilor de carbon din municipiul Călărași, care se va realiza prin achiziția de autobuze hybrid și a sistemului de transport compus din componentele: sistem ticketing, sistem informare călători, sistem supraveghere video, sistem asigurare acces internet, sistem monitorizare și management flota vehicule, stații călători.

În perioada cuprinsă între semnarea contractului de finanțare și momentul amplasării stațiilor, s-au produs modificări (intervenții) care nu mai permit amplasarea stațiilor, în amplasamentele stabilite inițial. Din această cauză, propunem schimbarea amplasamentului, în vecinătatea celui inițial, și anume:

Statie Chiciu -amplasament propus în suprafață de 20 mp, conform anexei atașate prezentei - Plan de situatie (intravilan).

Nr. crt	Denumire stație	Amplasament initial (CF inițială)	Amplasament nou (CF propusă)	Observație
1	CHICIU	24919	Lot 2 1CC S(Lot2)=20mp (Plan de situatie- intravilan.	Reamplasare datorită condițiilor tehnice de instalare și funcționare, greu de realizat în amplasamentul inițial.

Vă anexăm Planul de Situație (intravilan) pentru acest amplasament propus.

Cu deosebită considerație,

Primar,
Ing. Marius-Grigore DULCE

Director executiv DPDL

Luminita Elena TRIFU

Consilier Direcția Tehnică

Artur Silvică DINU - Manager de proiect

Consilier DPDL,

Andreea Veronica COLACEL – Asistent proiect



NR: 14606
DATA: 19/09/2022
COD: 114CE



Nr.789/16.09.2022

Unitatea administrativ teritoriala: CUZA VODA

Cod SIRUTA: 93316

Adresa imobil: intravilan Com. Cuza Voda, nr.cad.24919, jud.Calarasi

PLAN DE SITUATIE

(intravilan)

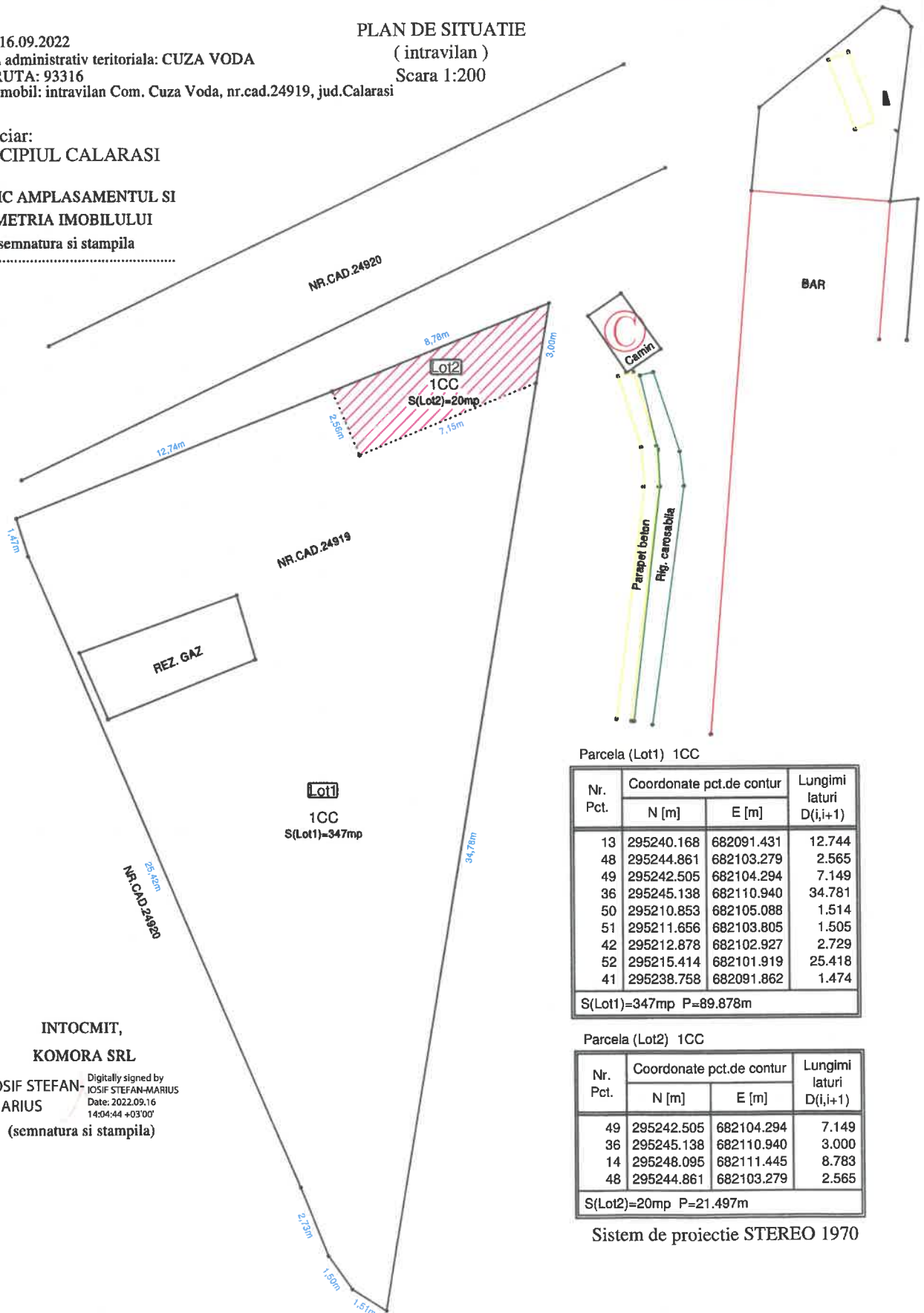
Scara 1:200

Beneficiar:

MUNICIPIUL CALARASI

CERTIFIC AMPLASAMENTUL SI
GEOMETRIA IMOBILULUI

semnatura si stampila



Parcela (Lot1) 1CC

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	N [m]	E [m]	
13	295240.168	682091.431	12.744
48	295244.861	682103.279	2.565
49	295242.505	682104.294	7.149
36	295245.138	682110.940	34.781
50	295210.853	682105.088	1.514
51	295211.656	682103.805	1.505
42	295212.878	682102.927	2.729
52	295215.414	682101.919	25.418
41	295238.758	682091.862	1.474
S(Lot1)=347mp P=89.878m			

Parcela (Lot2) 1CC

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	N [m]	E [m]	
49	295242.505	682104.294	7.149
36	295245.138	682110.940	3.000
14	295248.095	682111.445	8.783
48	295244.861	682103.279	2.565
S(Lot2)=20mp P=21.497m			

Sistem de proiectie STEREO 1970

INTOCMIT,
KOMORA SRL

IOSIF STEFAN-
MARIUS

Digitally signed by
IOSIF STEFAN-MARIUS
Date: 2022.09.16
14:04:44 +03'00'

(semnatura si stampila)

Suprafata rezultata din masuratori S = 367 mp

Data: 16.09.2022

HOTĂRÂRE

privind transmiterea unor bunuri, aflate în domeniul public și privat al Județului Călărași, din administrarea Centrului Județean de Cultură și Creație Călărași în administrarea Direcției Județene de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Călărași

Consiliului Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 31.05.2017.
Având în vedere:

- raportul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 8388 din 23.05.2017;
- raportul Comisiei de Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- adresele Centrului Județean de Cultură și Creație Călărași, nr. 1101 din 17.01.2017, nr. 373 din 18.04.2017 și 636 din 04.05.2017, înregistrate la Consiliul Județean Călărași sub nr. 1138 din 30.01.2017, nr. 6175 din 19.04.2017 și nr. 7387 din 08.05.2017;
- Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 156 din 28.11.2012 privind darea în administrare a unui bun mobil, proprietate privată a județului Călărași, Centrului Cultural Județean Călărași;
- Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 29 din 14.03.2012 privind reglementarea situației juridice a unor bunuri din domeniul public și privat al Județului Călărași;
- Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 85 din 10.07.2012 privind darea în administrare a unui imobil, proprietate publică a județului Călărași, Centrului Cultural Județean Călărași;
- Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 134 din 31.10.2013 privind darea în administrare a unor imobile, aflate în patrimoniul județului Călărași, Centrului Cultural Județean Călărași;
- Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 127 din 27.09.2016 privind înființarea Direcției Județene de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Călărași, aprobarea Organigramei, a Statutului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare;
- prevederile art. 867 și 868 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2 lit. a) și 28 lit. f) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10, art. 91 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și art. 123 alin. (1) teza 1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul dispozițiilor art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă trecerea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Județului Călărași din administrarea Centrului Județean de Cultură și Creație Călărași în administrarea Direcției Județene de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Călărași, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Călărași să semneze contractele de dare în administrare.

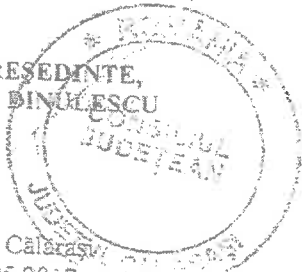
Art. 3. – Predarea bunurilor menționate la art. 1 se va face, pe bază de proces-verbal, de către Comisia constituită prin Dispoziția nr. 380 din 20.07.2015 a Președintelui Consiliului Județean Călărași, completată cu doi membri comunicați de conducerea Centrului Județean de Cultură și Creație Călărași.

Art. 4. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă orice dispoziție contrară.

Art. 5. – Direcția Economică din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Călărași, Direcția Județeană de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Călărași și Centrul Județean de Cultură și Creație Călărași vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul județului, prin Direcția Juridică și Administrație Publică, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

VICEPREȘEDINTE,
ec. Măriaș DINULESCU



Nr. 112
Adoptată la Călărași
Astăzi 31.05.2017

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Dumitru TUDONE

Întocmit, redactat,
DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Paraschiva MUREȘANU

epu

ANEXA LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI NR. 112 DIN 31.05.2017

Lista bunurilor din domeniul public și privat al județului Călărași care trec din administrarea Centrului Județean de Cultură și Creație Călărași în administrarea Direcției Județene de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Călărași

Nr. Crt.	DENUMIRE IMOBIL	NR. INVENTAR	SUPRAFAȚĂ
1	PUNCT CONTROL TRECERE FRONTIERĂ ROMÂNIA-BULGARIA - POST TRAFU	1.6.4.120	7 m.p.
2	PUNCT CONTROL TRECERE FRONTIERĂ ROMÂNIA-BULGARIA - MAGAZIE MĂRFURI cu generator de curent electric - dotare din investiția inițială	1.6.4.120	229 m.p.
3	PUNCT CONTROL TRECERE FRONTIERĂ ROMÂNIA-BULGARIA - STAȚIE DE POMPE	1.6.4.120	34 m.p.
4	PUNCT CONTROL TRECERE FRONTIERĂ ROMÂNIA-BULGARIA - BAZIN DE APĂ	1.6.4.120	31 m.p.
5	PUNCT CONTROL TRECERE FRONTIERĂ ROMÂNIA-BULGARIA - CONTROL AUTO	1.6.4.120	174 m.p.
6	PUNCT CONTROL TRECERE FRONTIERĂ ROMÂNIA-BULGARIA - Spații aflate la demisolul clădirii administrative aripa Poliției de Frontieră - spațiu centrală termică + centrală termică - dotare din investiția inițială + toaletă + vestiar	1.6.4.120	45,24 m.p.
7	TEREN PUNCT CONTROL TRECERE FRONTIERĂ ROMÂNIA-BULGARIA	11.105	82.699 m.p.
8	TEREN CONSILIUL JUDEȚEAN (platou km 0, parc și parcare din str. 6 Martie, Călărași)	11.117	10.925,04 m.p.
9	Ponton Bac dormitor	2.3.3.1.101	lungime = 22,16 m lățime = 5 m
10	Ponton Bac dormitor - Barca	2.3.3.1.102	-
11	Centrul Județean pentru Cultură și Administrație Publică "Barbu Știrbei" - SPAȚII A3B3CB + DOTĂRI (SĂLI DE ȘEDINTE)	1.6.4.121/2	276 m.p.

VICEPREȘEDINTE,
ec. Marian DINULESCU

Întocmit, redactat,
DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Paraschiva MUREȘANU