

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice a obiectivului de investiție
“Zonă de agrement, inclusiv spații de cazare, săli de conferințe, sală multifuncțională, terenuri de sport”,
Faza – Studiu de Fezabilitate

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 30.07.2019,

Având în vedere:

- raportul Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe, înregistrat sub nr. 12787 din 23.07.2019;
- raportul Comisiei de Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- prevederile art. 14 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 558/2017 privind aprobarea Programului pentru dezvoltarea investițiilor în turism – Masterplanul investițiilor în turism – și a criteriilor de eligibilitate a proiectelor de investiții în turism, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1 alin. (2) lit. b) pct. (ii), art. 5 alin. (2) - (4) și art. 7 alin. (7) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (3) lit. d), f), alin. (5) lit. f) și n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă documentația tehnico-economică a obiectivului de investiție “Zonă de agrement, inclusiv spații de cazare, săli de conferințe, sală multifuncțională, terenuri de sport”, Faza – Studiu de Fezabilitate, cu valoarea totală a investiției de 74.325.729,08 lei la care se adaugă T.V.A., din care C + M: 60.403.450,93 lei, la care se adaugă T.V.A..

(2) Datele de identificare ale obiectivului de investiție sunt:

a) Amplasament:

1. Lucrarile sunt amplasate în intravilanul municipiului Calarasi, conform P.U.G. și R.L.U. aferent, aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Calarasi nr. 75/26.06.2009 și face parte din inventarul bunurilor care aparțin Consiliului Județean Calarasi. Suprafața de teren ocupată de lucrări este de 81.246 m.p. teren intravilan neproductiv și este cuprins între Bratul Borcea și padurea adiacenta DN3,

2. Terenul pe care se execută lucrarile se afla în UTR 148 – subzone SPs pentru sport și agrement, conform PUG și RLU aferent aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Călărași nr. 75/2009.

3. Categoria de folosință actuală a terenului este – padure - iar destinația acestuia conform PUG și RLU aferent este zona pentru spații verzi amenajate, perdele de protecție, sport și agrement – subzona pentru sport și agrement – SPs - UTR 148.

b) Lucrarile propuse în cadrul proiectului sunt următoarele:

Obiectivul de investiție constă în amenajarea unei zone de agrement care va avea în componența zonă de cazare care va fi formată din:

- zona de cazare individuală (case de vacanță);
- zona de cazare colectivă (hotel cu o capacitate de 38 de camere);
- zonă alimentație publică (restaurante, cafenele);
- terenuri de sport (fotbal, tenis, baschet);
- pistă de biciclete;
- zonă de spectacole în aer liber;
- locuri de joacă pentru copii;
- parcare.

c) Durata estimată de realizare a investiției: 36 luni.

Art. 2. – Direcția Tehnică și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Emil MUȘAT

Nr. 132
Adoptată la Călărași
Astăzi 30.07.2019

Întocmit, redactat,
CONSILIER, Valentina VASILE