

**HOTĂRÂRE**  
**pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 39/1999**  
**privind însușirea inventarului bunurilor**  
**care alcătuiesc domeniul public al județului Călărași**

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 28.03.2019,  
Având în vedere:

- raportul comun al Direcției Economice și Direcției Urbanism, înregistrat sub nr. 4811 din 18.03.2019;
- raportul Comisiei de Studii, Prognoze Economico - Sociale, Buget - Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- autorizație de construire nr. 23 din 22.06.2015 emisă de Primăria Orașului Fundulea;
- proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8569 din 16.05.2018 emis de Președintele Consiliului Județean Călărași;
- certificat de edificare/extinderii construcției nr. 5412 din 26.07.2018 emis de Primăria Orașului Fundulea;
- proces-verbal nr. 583/2975 din 18.02.2019 de predare - primire a unui imobil cu destinația cămin pentru persoane vârstnice, situat în comuna Vîlcelele, județul Călărași;
- protocolul nr. 584/2974 din 18.02.2019 privind predarea-primirea unui imobil cu destinația cămin pentru persoane vârstnice, situat în comuna Vîlcelele, județul Călărași;
- contract de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 907 din 15.03.2019 de Birou Individual Notarial Șerban Angelica – Valentina, încheiat între Societatea SIDERCA Societate pe Acțiuni – societate aflată în faliment, în bankrucy, en faillite și Județul Călărași;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 39/31.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Călărași, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1349/2001 privind atestarea domeniului public al județului Călărași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Călărași, Anexa nr. 1, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 72/30.03.2017 privind aprobarea cumpărării unor terenuri, de la Societatea SIDERCA S.A., prin lichidator judiciar;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Vîlcelele nr. 32 din 27.07.2017 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al Comunei Vîlcelele și administrarea Consiliului Local Vîlcelele în domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași;
- prevederile art. 3 alin. (1), (3), art. 8 alin. (1), art. 9 alin. (4) și art. 22 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile punctelor IV și X din Normele Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 548/1999;
- prevederile art. 858, art. 863 lit. a), e) teza a II – a și f) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 27 alin. (1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 10, art. 91 alin. (1) lit. f), art. 120 alin. (1) și art. 122 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** – Se aprobă modificarea Anexei Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 39 din 31.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Călărași, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

La secțiunea I „Bunuri imobile” se modifică următoarea poziție:

- la poziția nr. 61, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Imobil – Centrul de Dezinsecție Fundulea; Magazie fitosanitară 3 buc.”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Vecinătăți: Nord, Est, Sud: Tarla 42, Vest: Lot 1, număr cadastral 26182, Nord – Vest: Direcția pentru agricultură și dezvoltare rurală Călărași – Unitatea fitosanitară Călărași; Suprafața totală măsurată = 11.612 m.p. din care suprafață construită = 1.489 m.p.”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „829.990,53”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „Hotărârile Consiliului Județean Călărași nr. 39/31.08.1999, nr. 74/18.07.2003, nr. 11/28.01.2010, 116/29.10.2014 și nr. 108/31.05.2017; Hotărârea Guvernului nr. 669/1999; Carte funciară nr. 26183”.

**Art. II.** – Se aprobă trecerea din domeniul privat al județului Călărași în domeniul public al acestuia a imobilelor identificate cu Carte funciară nr. 22224 și număr cadastral 22224, respectiv Carte funciară nr. 22403 și număr cadastral 22403, situate în municipiul Călărași, strada Prelungirea București, nr. 162, județul Călărași.

**Art. III.** – Se aprobă completarea Anexei Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 39 din 31.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Călărași, cu modificările și completările ulterioare, prin introducerea a patru noi poziții, pozițiile nr. 111, 112, 113 și 114, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. IV.** – Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Călărași, cu modificările și completările ulterioare, se va republica în Monitorul Oficial al Județului Călărași.

**Art. V.** – Direcția Economică, Direcția Urbanism și Direcția Juridică și Administrație Publică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul județului, prin Direcția Juridică și Administrație Publică, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

**PREȘEDINTE,**  
**ec. Vasile ILIUȚĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETARUL JUDEȚULUI,**  
**Emil MUȘAT**

Nr. 35  
Adoptată la Călărași  
Astăzi 28.03.2019

Întocmit, redactat,  
CONSILIER,  
ec. Cristina BOBOC

COMPLETĂRI LA DOMENIUL PUBLIC AL JUDEȚULUI CĂLĂRAȘI

<i>Nr. crt.</i>	<i>Codul de clasificare</i>	<i>Denumirea bunului</i>	<i>Elemente de identificare</i>	<i>Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință</i>	<i>Valoarea de inventar -lei-</i>	<i>Situația Juridică Actuală; Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare</i>
111.	1.6.4.	Pichet de Pompieri Fundulea	Oraș Fundulea, strada Pompierilor, nr. 11, județul Călărași; Vecinătăți: Nord – Număr cadastral 26183; Est – Număr cadastral 26183; Sud – Număr cadastral 26111; Vest – Strada Pompierilor; Suprafață teren = 2388 m.p.; Suprafață construită C2 = 541 m.p.	2018	2.753.991,68	Autorizație de construire nr. 23 din 22.06.2015; Proces – Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8569 din 16.05.2018; HG 669/1999; Carte funciară nr. 26182 cu nr. cadastral 26182.
112.	1.6.2.	Cămin de bătrâni “Sfânta Elena” Vâlcelele	Sat Vâlcelele, Comuna Vâlcelele, județul Călărași; Vecinătăți: Nord – Număr cadastral 22184; Est – Stradă; Sud – Stradă; Vest – Strada Nicolae Grigorescu; Suprafață teren = 7750 m.p.; Suprafață totală construită la sol = 670 m.p..	2019	347.039,62	Hotărârea Consiliului Local Vâlcelele nr. 32 din 27.07.2017; Protocolul nr. 584/2974 din 18.02.2019; Proces – verbal nr. 583/2975 din 18.02.2019; Carte funciară nr. 20539 cu nr. cadastral 20539.

113.	1.3.7.	Teren	Municipiul Călărași, strada Prelungirea București, nr. 162, județul Călărași; Vecinătăți: Nord – Drum Național; Est – Numerele cadastrale: 21156, 3236 și 21163, teren liber, Furnal; Sud – Număr cadastral 1579; Vest – Numerele cadastrale: 3239/5, 3239/6, 3239/8, 21151, 21177 și 3239/7; Suprafață teren = 21467 m.p..	2019	226.933,00	Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 72/30.03.2017; Contract de vânzare – cumpărare nr. 907 din 15.03.2019; Carte funciară nr. 22224 cu nr. cadastral 22224.
114.	1.3.7.	Teren	Municipiul Călărași, strada Prelungirea București, nr. 162, județul Călărași; Vecinătăți: Nord – Număr Cadastral 1579, Drum; Est – Numerele cadastrale: 397/1, 397/2, 397/3, 397/4 și 1580, S.C. Martifer S.A., S.C. Siderca S.A., S.C. Tenaris S.A.; Sud – Drum Național; Vest – Numărul cadastral 3350, teren conducte, S.C. Tenaris S.A.; Suprafață teren = 9085 m.p..	2019	98.249,00	Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 72/30.03.2017; Contract de vânzare – cumpărare nr. 907 din 15.03.2019; Carte funciară nr. 22403 cu nr. cadastral 22403.

**PREȘEDINTE,**  
**ec. Vasile ILIUȚĂ**

Întocmit, redactat,  
CONSILIER,  
ec. Cristina BOBOC