

## LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM APROBATE

Situatie actualizată la data 01-30.06.2023

Nr. crt.	Tip documentație <sup>2</sup>	Zona studiată	Titlu <sup>3</sup>	Nr.cerere/nr.aviz	Observații <sup>4</sup>
1	2	3	4	5	6
1	U-PUZ	intravilan, suprafață = 12.222,00 mp, număr cadastral 27665 municipiul Călărași, județul Călărași ; intravilan, suprafață = 842,00 mp, număr cadastral 27666, municipiul Călărași, județul Călărași;	„CONSTRUIRE ZONĂ DE SERVICII, COMERȚ, BIROURI STAȚIE MIXTĂ DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI ȘI RESTAURANT, SKID GPL, SPĂLĂTORIE AUTO, POST TRAFU, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, TOTEM DE PREȚURI, PILON PUBLICITAR ȘI SEMNALISTICĂ, AMENAJĂRI, ACCESE CAROSABILE ȘI PIETONALE ȘI LUCRĂRI CONEXE”,	10545/07.06.2023 22/19.06.2023	
2	U-PUZ	extravilan, suprafață =2.774,00 mp, număr cadastral 22773; extravilan, suprafață =502,00 mp, număr cadastral 26433, comuna Frăsinet, județul Călărași;	„CONSTRUIRE HALĂ UTILAJE AGRICOLE”,	11797/26.06.2023 23/28.06.2024	

## LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIIINȚARE EMISE

Situatie actualizată la data 01-31.05.2023

Nr. crt.	AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIIINȚARE nr./dată	LUCRĂRI AUTORIZATE	P.O.T./C.U.T.	RETRAGERI LIMITE PROPRIETATE	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ/SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ	REGIMUL DE ÎNĂLȚIME /ÎNĂLȚIMEA CONSTRUCȚIEI/ÎNĂLȚIMEA LA CORNIȘĂ	DACĂ A FOST SOLICITAT AVIZUL AUTORITĂȚII COMPETENTE ÎN DOMENIUL PROTEJĂRII PATRIMONIULUI CULTURAL	DACĂ A FOST SOLICITAT AVIZUL AUTORITĂȚII COMPETENTE ÎN DOMENIUL PROTEJĂRII MEDIULUI	DATA PUBLICITĂȚII
0	1	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A.C. 19/04.05.2023	"PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL ÎN JUDEȚELE CĂLĂRAȘI ȘI IALOMIȚA, ÎN PERIOADA 2014 - 2020", Obiect-A-1-5.01 "Rețele de alimentare cu apă în localitatea Budești - UAT Budești", Obiect-C-2-5.01 "Rețele de canalizare în localitatea Budești - UAT Budești", Obiect-C-2-5.02 "SPAU și conducte de refulare în localitatea Budești - UAT Budești"	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL	DA	09.06.2023
2	A.C. 20/10.05.2023	"REABILITARE ȘI MODERNIZARE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL NR.2, SAT STANȚEA, COMUNA SPANȚOV,,	POT = 7,74%; CUT = 0,08;	Aliniament - 4,87 m; SV=1,03; SE=20,96 m; NE=33,92 m	95 mp; 95 mp	P; 4,13 m; 2,85 m;	NU ESTE CAZUL	DA	09.06.2023





## LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE

Situatie actualizată la data 01-30.06.2023

Nr. crt.	AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE nr./dată	LUCRĂRI AUTORIZATE	P.O.T./C.U.T.	RETRAGERI LIMITE PROPRIETATE	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ/SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ	REGIMUL DE ÎNĂLȚIME /ÎNĂLȚIMEA CONSTRUCȚIEI/ÎNĂLȚIMEA LA CORNIȘĂ	DACĂ A FOST SOLICITAT AVIZUL AUTORITĂȚII COMPETENTE ÎN DOMENIUL PROTEJĂRII PATRIMONIULUI CULTURAL	DACĂ A FOST SOLICITAT AVIZUL AUTORITĂȚII COMPETENTE ÎN DOMENIUL PROTEJĂRII MEDIULUI	DATA PUBLICITĂȚII
0	1	4	5	6	7	8	9	10	11
1	32/07.06.2023	AMPLASARE CONTAINER DEPOZITARE , IMPREJMUIRE TEREN ȘI RACORDARE CABINĂ POMPĂ APĂ	POT - 1.4%; CUT - 0,01	la stradă - 10,57 m/ SE - 5,00 m/S V- 41,32 m/ SE- 5,00 m	14,40 m	p /2,50 m	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL	10.07.2023
2	33/09.06.2023	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI ANEXĂ PARTER	POT - 25%; CUT - 0,25	la stradă - 29,00 m/ V - 8,30 m/ S- 1,00 m/ N- 4,00 m	Sc - 163,00 mp/ Sd - 163,00 mp	P/4,8 m/2,80 m	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL	10.07.2023
3	34/09.06.2023	CONSTRUIRE GARAJ	POT - 5,5%; CUT - 0,060	la stradă - 0,60 m/ N-V - 3,00 m/ S-E- 25,31 m/ S-V- 17,26 m	Sc - 61,75 mp/ Sd - 61,75 mp	P/3,45 m/2,35 m	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL	10.07.2023
4	35/13.06.2023	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	POT - 20%; CUT - 0,20	la stradă - 50,34 m/ E - 2,00 m/ V- 0,60 m/ N- 2,00 m		P/5,10 m/4,00 m	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL	10.07.2023





LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE  
Suație actualizată la data 01-30.06.2023

Nr. crt.	C.U. Nr./data	Scopul pentru care s-a emis C.U.*)	Adresa imobilului	Nr. cadastral și nr. carte funciארă	Nr solicitare	Adresa solicitantului	Termenul de valabilitate C.U.
0	1	2	3	4	5	6	7
1	99/07.06.2023	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	comuna Vasilați, satul VASILĂȚI, intravilan, S=940,00 mp, județul Călărași	26713/26713	9451/22.05.2023	com VASILĂȚI, sat VASILĂȚI, jud. Călărași	12 luni
2	100/07.06.2024	DEZMEMBRARE TEREN CU NC+CF 25201 IN 15 LOTURI CONFORM PUZ	comuna Vasilați, sat Popești, S=10.432,00, județul Călărași	25201/25201	9452/22.05.2023	municipiul BUCUREȘTI	12 luni
3	101/07.06.2025	LUCRĂRI DE DESFINȚARE CONSTRUCȚII C1 ȘI C2	comuna SOHATU, sat Sohatu, intravilan, Sacte=1,041,00, Smasuratori=968,00 mp județul Călărași	21226/21226	9303/19.05.2024	municipiul BUCUREȘTI	6 luni
4	102/07.06.2026	DEZMEMBRARE- OPERAȚIUNI NOTARIALE	comuna SOHATU, sat Sohatu, intravilan, S=2.786,00 din masuratori, S=2812,00 mp din acte, județul Călărași	20697/20697	9150/17.05.2023	jud. ILFOV, oraș POPEȘTI LEORDENI	6 luni
5	103/07.06.2027	DEZMEMBRARE- OPERAȚIUNI NOTARIALE	comuna VALEA ARGOVEI, sat SILUȘTEA, S =1.720,00 mp din acte, S=1753,00 mp din masuratori județul Călărași	22683/22683	9667/24.05.2023	comuna VALEA ARGOVEI, sat SILUȘTEA	6 luni
6	104/07.06.2028	MODERNIZARE STRADA BUCUREȘTI REALIZARE ACOSTAMENTE, SISTEME DE COLECTARE ȘI EVACUARE A APELOR PLUVIALE (SANTURI) ȘI AMENAJARE ACCESE AUTO ȘI PIETONALE SAT PROGRESU - COMUNA SOHATU JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	comuna SOHATU, sat Sohatu, intravilan, S=2.046,00, județul Călărași		9668/24.05.2023	comuna SOHATU, sat SOHATU, județul CĂLĂRAȘI	24 luni
7	105/07.06.2029	DEZMEMBRARE TEREN ÎN 2 LOTURI	Comuna LUPȘANU satul RADU VODĂ, intravilan, S = 1.571,00 mp din masuratori, S=1041,00 mp din acte, județul Călărași	24950/24950	10083/30.05.2023	comuna LUPȘANU, sat RADU VODĂ, jud. CĂLĂRAȘI	6 luni
8	106/09.06.2023	AMENAJARE ACCES LA DJ 401 C PENTRU IMOBILUL CU NR. CAD. 21681, SAT PROGRESU, COMUNA SOHATU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	comuna SOHATU, sat Sohatu, intravilan, S=30,00, județul Călărași	21681/21681	10079/30.05.2023	comuna SOHATU, sat SOHATU, județul CĂLĂRAȘI	24 luni
9	107/09.06.2024	LUCRĂRI DE AMPLASARE DOUĂ CONTAINERE PE PLACĂ DE BETON	comuna SOHATU, sat Sohatu, intravilan, S=968,00, județul Călărași	21226/21226	10082/30.05.2023	municipiul București	12 luni
10	108/13.06.2025	PRELUNGIREA VALABILITĂȚII CERTIFICATULUI DE URBANISM NR. 33 DIN 15.06.2022 - CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ, COMPUȘĂ DIN PANOURI FOTOVOLTAICE, DISPECERAT ENERGETIC, BRANȘAMENTE ELECTRICE, CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII ENERGETICE, AMENAJARE ACCESE, ÎMPREJMUIRE - CEF VASILĂȚI 1	Comuna VASILĂȚI satul NUCI extravilan, S=521100,00 MP, județul Călărași	25508, 20964, 20673, 24336, 25494/25508, 20964, 20673, 24336, 25494	10239/31.05.2023	municipiul București	Prelungit până la 14.06.2024
11	109/13.06.2026	PRELUNGIREA VALABILITĂȚII CERTIFICATULUI DE URBANISM NR. 34 DIN 15.06.2022 - CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ, COMPUȘĂ DIN PANOURI FOTOVOLTAICE, DISPECERAT ENERGETIC, BRANȘAMENTE ELECTRICE, CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII ENERGETICE, AMENAJARE ACCESE, ÎMPREJMUIRE - CEF VASILĂȚI 2	Comuna VASILĂȚI satul NUCI extravilan, S=975000,00 MP, județul Călărași	25098, 26721, 26022, 26725, 26020, 24952/ 25098, 26721, 26022, 26725, 26020, 24952	10238/31.05.2023	municipiul București	Prelungit până la 14.06.2024
12	110/13.06.2027	CONSTRUIRE DEPOZIT PE STRUCTURĂ METALICĂ ÎN SUPRAFAȚĂ DE 300 MP	Comuna LUPȘANU satul RADU VODĂ S=4483,00 mp, intravilan, județul Călărași	23090/23090	9149/17.05.2023	municipiul București	24 luni
13	111/14.06.2028	DEZMEMBRARE TEREN ÎN 3 LOTURI	comuna GĂLBINAȘI, sat GĂLBINAȘI, S=1.716,00 mp din acte, S = 1.818,00 mp măsurată, intravilan, județul Călărași	21006/21006	9819/14.06.2023	comuna GĂLBINAȘI, sat GĂLBINAȘI, Jud. CĂLĂRAȘI	6 luni
14	112/19.06.2023	ACTE NOTARIALE- CONTRACT VÂNZARE-CUMPĂRARE	Comuna VASILĂȚI satul VASILĂȚI S=925,00mp, intravilan, județul Călărași	26675/26675	10195/31.05.2023	municipiul București	6 luni
15	113/20.06.2023	DEZMEMBRARE TEREN	Comuna SPANȚOV satul CETATEA VECHĂ, S= 1567 acte, S= 1390 masuratori, intravilan, județul Călărași	24090/24090	10830/12.06.2023	comuna SPANȚOV, sat CETATEA VECHĂ, județul CĂLĂRAȘI	12 luni