

LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM APROBATE

Situație actualizată la data 01-30.11.2021

Nr. crt.	Tip documentație ²	Zona studiată	Titlul ³	Aprobat prin ⁶	Observații ⁴
1	2	3	4	5	6
1	U-PUZ	intravilan, suprafață = 1.784,00 mp, număr cadastral 22866, comuna Fundeni, județul Călărași ; intravilan, suprafață = 1.722,00 mp, T 77, P 1/1, număr cadastral 23886, str. Morii, nr.3, comuna Fundeni, județul Călărași ;	„AMENAJARE PARC ÎN COMUNA FUNDENI”,	0	În curs de aprobare
2	U-PUZ	intravilan, suprafață = 1.060,00 mp, str. Carol I, T 24, P 30, număr cadastral 11404, comuna Frumușani, sat Pădurișu, județul Călărași ;	„CONSTRUIRE LOCUINȚĂ”,	0	În curs de aprobare

Conducătorul autorității
administrației publice emitente
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitec - Șef
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN

U.A.T. Consiliul Județean Călărași

Nr. 19070/08.12.2021

LISTA ANUNȚURILOR DE ÎNCEPERE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII

Situatie actualizată la data 01-30.11.2021

Nr. crt.	Autorizație construire nr./dată	Lucrările autorizate	Adresă imobil	Numele și prenumele solicitantului	Adresa de domiciliu	Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor	Valoarea estimată conform A.C.	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	A.C. 77/28.10.2021	Construire locuință individuală - C2 regim de înălțime P	oraș Budești, sat Aprozi	Ioniță Mioara	Oraș Budești, sat Aprozi	17158/02.11.2021	71.800 lei	începere lucrări la data de 11.11.2021
2	A.C. 78/01.11.2021	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI MAGAZIE	oraș Fundulea, bd. 22 Decembrie 1989, nr. 1, județul Călărași	CÎȘLARU RADU	municipiul București, str. Baia de Arama, nr. 1, sector 2	17313/03.11.2021	92.330,00 lei	începere lucrări la data de 18.11.2021
3	A.C. 71/30.12.2020	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P + 1E, ÎMPREJMUIRE ȘI RACORDARE LA UTILITĂȚI	orașul Lehliu - Gară, str. Valea Argovei, nr. 12, intravilan, S = 723,00 mp, județul, Călărași	PODĂRĂSCU CONSTANTIN ȘI PODĂRĂSCU AURELIA	municipiul București, sectorul 1, str. Griviței, nr. 226, bl. 5, sc. C, et. 2, ap. 18	17381/04.11.2021	270.325, 00 lei	începere lucrări la data de 15.11.2021
4	A.C. 75/14.10.2021	REPARAȚIILE CURENTE STRĂZI - ASFALTARE STRADA NORDULUI, L = 1050 m, COMUNA ULMENI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	STR. NORDULUI, COMUNA ULMENI	COMUNA ULMENI	SOS. OLTENITEI, COMUNA ULMENI	18179/19.11.2021	450,000 lei	începere lucrări la data de 22.11.2021

5	A.C. 63/04.12.2020	CONSTRUIRE FUNDATIE SI CUVA DE RETENȚIE PENTRU INSTALAREA UNUI REZERVOR DE SOLUȚIE ANTIBACTERIANĂ	orașul Lehliu - Gară, str. Lisabona, intravilan, S = 222.246,00 mp din acte și 171.787,00 mp din măsurători, județul Călărași	BUNGE ROMÂNIA S.R.L.	municipiul Buzău, str. Aleea Industriilor, nr. 5- 7, județul Buzău	18289/22.11.2021	141.402,00 lei	începere lucrări la data de 01.12.2021
6	AC 74/08.10.2021	CONSTRUIRE SPAȚIU COMERȚIAL PARTER ȘI SPĂLĂTORIE AUTO	COMUNA ULMENI, SOS. OLTENIȚEI, T 55, P 1981/1, 1984/1	ANTO TRANS RUT S.R.L.	COMUNA ULMENI, STR. ZIMBRULUI, NR.8	18299/23.11.2021	70.000 lei	începere lucrări la data de 03.12.2021

Conducătorul autorității
administrației publice emitente
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitect - Șef
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE

Situatie actualizată la data 01-30.11.2021

Nr. crt.	C.U. Nr./data	Scopul pentru care s-a emis C.U.*)	Adresa imobilului	Nr. cadastral și nr. carte funciară	Numele și prenumele solicitanților	Adresa solicitantului	Termenul de valabilitate C.U.
0	1	2	3	4	5	6	7
1	263/01.11.2021	ELABORARE STUDIU DE FEZABILITATE ȘI PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE, PRIVIND REALIZAREA A 3 NODURI RUTIERE PE AUTOSTRĂZILE A1, A2, A3, ÎN ZONA DE SUD - EST A ROMÂNIEI	comunele Dragoș Vodă și Vlcelele, S=300.000,00 mp, extravilan, județul Călărași		C.N.A.I.R. prin S.C. SEARCH CORPORATION S.R.L.	municipiul București, bld. Dinicu Golescu, nr. 38, sector 1	24 luni
2	264/08.11.2021	CONSTRUIRE HALE DE PRODUCȚIE PANOURI TERMOIZOLANTE	orașul Lehliu Gară, tarla 95, lot 1 și lot 2, intravilan, S = 110.000,00 mp, județul Călărași	27222, 27223/27222, 27223	BUCEGI INVEST S.R.L. și GVV RENTAL BUSINESS S.R.L	comuna Berceni, Șos de Centură, nr. 31, județul Ilfov	24 luni
3	265/08.11.2021	DEZMEMBRARE TEREN - ACTE NOTARIALE	comuna Spantov, sat Stancea, tarla 39, parcela 878, intravilan, S = 2.500,00 mp, județul Călărași	23973/23973	BURTOI DANIELA	municipiul Oltenița, str. Dunărea, nr. 44, județul Călărași	6 luni
4	266/08.11.2021	DEZMEMBRARE TEREN - ACTE NOTARIALE	comuna Spantov, sat Stancea, str. Ion Creangă, nr. 16, tarla 53, parcelele 1368, 1369, 1370, 1371, intravilan, S = 2.823,00 mp din acte, S = 2.750,00 mp măsurată, județul Călărași	23986/23986	SANDU GHEORGHE	comuna Spantov, sat Spantov, județul Călărași	6 luni
5	267/10.11.2021	PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL ÎN JUDEȚELE CĂLĂRAȘI ȘI IALOMIȚA, ÎN PERIOADA 2014-2020; - OBIECT-A-1-5.01 - "REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN ORAȘUL BUDEȘTI - UAT BUDEȘTI"; - OBIECT-C-2-5.01 - "REȚELE DE CANALIZARE ÎN ORAȘUL BUDEȘTI - UAT BUDEȘTI"; - OBIECT-C-2-5.02 - "SPAU ȘI CONDUCTE DE REFULARE ÎN ORAȘUL BUDEȘTI - UAT BUDEȘTI"	orașul Budești, intravilan, S = 83.722,00 mp, din care S = 83.456,00 ocupați temporar și 266,00 mp definitiv, județul Călărași		ECOQUA S.A. CĂLĂRAȘI	municipiul Călărași, str. Progresul, bl. BBB, et. 3, județul Călărași	24 luni
6	268/10.11.2021	DEZMEMBRARE TEREN INTRAVILAN NR. CADASTRAL 23850 CONFORM P.U.Z.	orașul Budești, sat Gruiu, tarla 32, parcela 46, intravilan, S = 9.953,00 mp din acte, S = 10.000,00 mp măsurată, județul Călărași	23850/23850	DINU MARIA	municipiul București, aleea Emil Botta, nr. 1, bl. M 109, sc. 1, ap. 1, sector 3	6 luni
7	269/19.11.2021	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN CLĂDIRI PUBLICE, SPITALUL ORĂȘENESC LEHLIU - GARĂ, CORP C1 ȘI C2	orașul Lehliu Gară, str. Policlinicii, nr. 1, intravilan, S = 8.400,00 mp din acte, S = 6.825,00 mp măsurată, județul Călărași	24127/24127	ORAȘUL LEHLIU GARĂ	orașul Lehliu Gară, str. Pompieri, nr. 3, județul Călărași	24 luni
8	270/23.11.2021	REALIZAREA A 3 NODURI RUTIERE PE AUTOSTRĂZILE A1, A2, A3, ÎN ZONA DE SUD - EST A ROMÂNIEI - NOD RUTIER AUTOSTRADA A2 KM 90+110 CU DJ 306 LA DRAGOȘ VODĂ	comunele Dragoș Vodă și Vlcelele, S=300.000,00 mp, extravilan, județul Călărași		C.N.A.I.R. prin S.C. SEARCH CORPORATION S.R.L.	municipiul București, bld. Dinicu Golescu, nr. 38, sector 1	24 luni
9	271/23.11.2021	DEZMEMBRARE TEREN INTRAVILAN ÎN DOUĂ LOTURI	orașul Budești, sat Gruiu, str. Brândușei, tarla 16, parcelele 421, 422, 423, intravilan, S=2.374,00 mp din acte, S = 2.509,00 mp măsurată, județul Călărași	22585/22585	COSTACHE VASILICA	municipiul București, sector 4, aleea Slătioarei, nr. 16, bl. C8, sc. 2, ap. 15	6 luni

10	272/24.11.2021	PROIECTAREA ȘI EXECUȚIA MAGISTRALEI DIRECTE, A RACORDULUI ȘI SRM 350 M ³ /H, NECESARE ALIMENTĂRII CU GAZE NATURALE A UNITĂȚII "FERMA AVICOLA BUCIUMENI" SITUATĂ ÎN ORAȘUL BUDEȘTI, SAT BUCIUMENI, STR. MIRCEA CEL BĂTRÂN, NR. 9, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, IDENTIFICAT PRIN CARTEA FUNCİARĂ 24231	orașul Budești, sat Buciumeni și comuna Frumușani, sat Pasărea, str. Mircea cel Bătrân, nr. 9, intravilan și extravilan, S= 2.230,00,00 mp din care S = 1.195,00 mp în UAT Budești și S = 1.035,00 mp în UAT Frumușani, județul Călărași		DORNACOR INVEST S.R.L.	municipiul București, sector 3, aleea Ucea, nr. 4, bl. P3, sc. A, et. 3, ap. 9	12 luni
11	273/24.11.2021	ÎNFIINȚARE PARC ÎN ORAȘUL BUDEȘTI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI - STUDIU DE FEZABILITATE	orașul Budești, str. Gării, tarla 58, parcela 27/1, intravilan, S=6.747,00 mp, județul Călărași	24446/24446	PRIMĂRIA ORAȘULUI BUDEȘTI	orașul Budești, str. Gării, nr. 12, județul Călărași	24 luni
12	274/24.11.2021	ACTE NOTARIALE	comuna Valea Argovei, str. Croitorului, nr. 13, tarla 19, parcelele 35, 36, 37, intravilan, S= 1.900,00 mp, județul Călărași	25914/25914	PETRE MARGARETA	comuna Valea Argovei, str. Croitorului, nr. 13, județul Călărași	6 luni
13	275/24.11.2021	REALIZARE PUȚ FORAT	comuna Lupșanu, sat Lupșanu, str. Tufănelor, tarla 21, parcela 825, intravilan, S= 1.400,00 mp din acte, S= 1.388,00 mp măsurată, județul Călărași	20021/20021	GRIGORE CONSTANTIN	municipiul București, sector 2, str. Carei, nr. 9, bl. B 32, sc. A, et. 7, ap. 43	12 luni

Conducătorul autorității
 administrației publice emitente
 PREȘEDINTE,
 ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitect Șef,
 arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
 ing. Georgeta Letiția FARIN

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE SAU PRELUNGITE
Situatie actualizată la data 01-30.10.2021

Nr. crt.	Autorizație de construire/desființare nr./dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrări autorizate	Adresă lucrări	Nr. Cad.	Nr. C.F.	Valabilitate autorizație de construire	Durată de execuție	Valoare lucrări autorizate	Observații *)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A.C. 78/01.11.2021	CÎȘLARU RADU	municipiul București, sector 2, str. Baia de Aramă, nr. 1, bl. A, sc. A2, et. 4, ap. 79	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI MAGAZIE	oraș Fundulea, str. 22 Decembrie, nr. 1, lot 118, intravilan, S = 467,00 mp, județul Călărași	31273	31273	12 luni	12 luni	92.330,00 lei	
2	A.C. 79/08.11.2021	BACHUS DISTRIBUȚIE S.R.L.	municipiul București, sector 2, alee Mozaicului, nr. 6, bl. B9, sc. B, et. 2, ap. 46	CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO	comuna Valea Argovei, sat Valea Argovei, tarla 43, parcelele 20, 21, 22, intravilan, S = 541,00 mp, județul Călărași	23322	23322	12 luni	12 luni	94.806,25 lei	
3	A.C. 80/23.11.2021	PRIMĂRIA ORAȘULUI BUDEȘTI	orașul Budești, str. Gării, nr. 12, județul Călărași	EXTINDERE CANALIZARE MENAJERĂ PE STRADA 1907, STRADA OITUZ ȘI STRADA ROZELOR, ORAȘ BUDEȘTI	orașul Budești, str. 1907, Oituz, Rozelor, intravilan, S = 1.739,35 mp, județul Călărași	23542, 23563, 24377	23542, 23563, 24377	12 luni	12 luni	233.613,10 lei	
4	A.C. 81/24.11.2022	PETRE RADU și PETRE LILIANA	municipiul București, sector 2, STR. Făinari, nr. 20, bl. 53, sc. A, ap. 41	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ SUBSOL PARȚIAL + PARTER + ETAJ	comuna Lușșanu, sat Plevna, str. Ion Creangă, nr. 272, intravilan, S = 5.071,00 mp, județul Călărași	23456	23456	12 luni	36 luni	223.872,00 lei	
5	A.C. 82/26.11.2023	FISH 99 S.R.L.	comuna Valea Argovei, sat Valea Argovei, str. Piscicolei, nr. 29, județul Călărași	ÎNFIINȚARE STAȚIE DE REPRODUCERE ȘI PREDEZVOLTARE DE CĂTRE SC FISH 99 SRL	comuna Valea Argovei, sat Valea Argovei, str. Piscicolei, tarla 51, parcelele 22/1, 22, intravilan, S = 5.502,00 mp, județul Călărași	22097	22097	24 luni	24 luni	453.800,00 lei	
6	A.C. 83/26.11.2024	TEGUȘ COSTIN - STELIAN și TEGUȘ ALEXANDRA - CRISTINA	comuna Dor Mărunt, sat Dîlga, str. Bisericii, nr. 17, județul Călărași	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M	oraș Lehliu Gară, tarla 60, parcela 1, lot 53, intravilan, S = 629,00 mp, județul Călărași	21501	21501	24 luni	12 luni	225.362,80 lei	
7	A.C. 84/26.11.2025	OMV PETROM MARKETING S.R.L.	municipiul București, sector 1, str. Coralilor, nr. 22	SCHIMBARE MIJLOACE DE PUBLICITATE ȘI ELEMENTE DE SEMNALIZTICĂ ÎN INCINTA STAȚIEI DE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI EXISTENTĂ PETROM 1 LEHLIU	oraș Lehliu Gară, str. Nicolae Titulescu, nr. 2, intravilan, S = 2.156,00 mp, județul Călărași	20115	20115	12 luni	12 luni	45.000,00 lei	
8	A.C. 85/26.11.2021	COCUTI ROBERT ȘI COCUTI ANDREEA POLIXENIA	municipiul București, sector 3, str. Câmpia Libertății, nr. 40, bl. B1, sc. B, et. 5, ap. 62	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, PUT FORAT , FOSĂ SEPTICĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN, UTILITAȚI	comuna Lușșanu, sat nucetu, str. Eternității, nr. 348, intravilan, S = 1.357,00 mp, județul Călărași	22507	22507	24 luni	24 luni	77.500,00 lei	

administrației publice emitente,
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN

U.A.T. Consiliul Județean Călărași

Nr. 19070/08.12.2021

LISTA PROCESELOR-VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILORSituatie actualizată la data¹ 01-30.11.2021

Nr. crt.	Nr./data A.C.	Adresa imobilului	Lucrările autorizate	Numele și prenumele solicitanților	Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor	Valoarea estimată conform A.C.	Nr./data de înregistrare a recepției la terminarea lucrărilor	Valoarea finală cf. art. 76/839
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1	A.C. 21/02.04.2021	oraș Lehliu Gară, str. Crinului, nr. 1, intravilan, S = 5.129,00 mp, județul Călărași	REMODELARE ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE CONSTRUCȚII EXISTENTE	SONILEX IMPORT EXPR T S.R.L.	nu s-a comunicat	4.700.000,00 lei	Comunicare încheiere lucrări înregistrată sub nr. 17591/09.11.2021	conform Declarației privind valoarea reală a lucrărilor înregistrată sub nr. 18267/22.11.2021
2	AC 15/18.03.2020	comuna Spanțov, str. Călărași, nr.84	REABILITARE ȘI MODERNIZARE SEDIUL PRIMĂRIEI SPANȚOV, COMUNA SPANȚOV, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	COMUNA SPANȚOV	8820/26.05.2020	662,530.33	18901/06.12.2021	conform Declarației privind valoarea reală a lucrărilor înregistrată sub nr. 18902/06.12.2021

Conducătorul autorității
administrației publice emitente
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitect - Șef
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN