

LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM APROBATE

Situție actualizată la data 01-31.01.2021

Nr. crt.	Tip documentație ²	Zona studiată	Titlul ³	Aprobat prin ⁶	Observații ⁴
1	2	3	4	5	6
1	U-PUZ	extravilan, suprafață = 1.251,00 mp, T 16/3, P 1, număr cadastral 8486, comuna Frumușani, județul Călărași ;	„CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ”,	0	În curs de aprobare
2	U-PUZ	intravilan, suprafață = 1.206,00 mp, T 5, P 160/2, număr cadastral 12395, str. Viilor, nr. 15, comuna Frumușani, județul Călărași ;	SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE DIN ZONĂ DE LOCUIRE ÎN ZONĂ SERVICII COMERȚ”	0	În curs de aprobare
3	U-PUZ	intravilan, suprafață = 600,00 mp din acte, 761,00 mp din măsurători, T 8, P 1, număr cadastral 22159, comuna Borcea, județul Călărași ;	„SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE”,	0	În curs de aprobare
4	U-PUZ	extravilan, suprafață = 5.000,00 mp, T 68, P 22, lot 2, număr cadastral 22502, comuna Plătărești, județul Călărași ;	„INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA AMPLASĂRII UNUI INCINERATOR DE MICĂ CAPACITATE, PENTRU ANIMALE DE COMPANIE ȘI DEȘEURI ȘI CONSTRUCȚII MOBILE”	0	În curs de aprobare

Conducătorul autorității
administrației publice emitente
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitec - Șef
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN

U.A.T. Consiliul Județean Călărași

Nr. 2023/04.02.2021

LISTA ANUNȚURILOR DE ÎNCEPERE A EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII

Situatie actualizată la data 01-31.01.2021

Nr. crt.	Autorizație construire nr./dată	Lucrările autorizate	Adresă imobil	Numele și prenumele solicitantului	Adresa de domiciliu	Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor	Valoarea estimată conform A.C.	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	AC. 13/14.03.2020	MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII SECUNDARE DE IRIGAȚII AFERENTE PLOTULUI SPĂ KM 64+200	com. Borcea, extravilan	OUAI AGROZOOOTEHNIC A PIETROIU	București, șos. Chitiei, nr. 215	54/04.01.2021	4.418.587,25 lei	începere lucrări la data de 22.01.2021
2	AC 3/18.01.2021	DEMOLARE IMOBILE EXISTENTE C1 ȘI C2, CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL P, IMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI	com. Ulmeni	NEACSU GABRIEL ALEXANDRU	com. Ulmeni, str. Olteniței, nr. 410	956/19.01.2021	302.109,21 lei	începere lucrări la data de 29.01.2021
3	AC 53/13.10.2020	CONSTRUIRE ABATOR DE MICĂ CAPACITATE	sat Gruiu, Oraș Budești, T25/3, P1, județul Călărași	I.I. GRIGORE GHE. GEORGETA	comuna Balotești, str. Crinului, nr. 9	1255/25.01.2021, înregistrată la ISC în data de 09.11.2020 cu nr. DO_408352	130,000 lei	începere lucrări la data de 16.11.2020

4	AC/21.01.2020	MODERNIZAREA ȘI REABILITAREA PLOTULUI DE IRIGAȚII CA APARTINÂND OUAI AGROROM ȘTEFAN VODĂ DIN SISTEMUL HIDROAMELIORATIV GĂLĂȚUI-CĂLĂRAȘI	comuna Ștefan Vodă, județul Călărași	OUAI AGROROM ȘTEFAN VODĂ	Călărași, str. Viitor, nr. 87, județul Călărași	1433/27.01.2021	3,428,860 lei	începere lucrări la data de 07.02.2021
5	AC67/15.12.2020	MODERNIZARE POD TRECERE RÂU ARGEȘ KM 23+000	comuna Șoldanu	CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI	Călărași, str. 1 Dec. 1918, nr. 1	1487/28.01.2021	5.024.469.53 lei	începere lucrări la data de 25.01.2021

Conducătorul autorității
 administrației publice emitente
 PREȘEDINTE,
 ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitect - Șef
 arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
 ing. Georgeta Letiția FARIN

U.A.T. Consiliul Județean Călărași

Nr. 2023/04.02.2021

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE

Situatie actualizată la data 01-31.01.2021

nr. ord.	C.U. Nr./data	Scopul pentru care s-a emis C.U.*)	Adresa imobilului	nr. cadastral și nr. carte funciara	numele și prenumele solicitantilor	Adresa solicitantului	valabilitate
0	1	2	3	4	5	6	7
1	1/07.01.2021	CONSTRUIRE ANEXĂ DE EXPLOATAȚIE AGRICOLĂ	comuna Mitreni, sat Mitreni, extravilan, S=4.910,00 mp din acte, S=4.611,00 mp din măsurători, tarla 52, parcela 11, județul Călărași	24020/24020	POSTOLEA FLORIN	municipiul București, sector 3, bld. Basarabia, nr. 163, ap. 2	0 luni
2	2/07.01.2021	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	comuna Mitreni, sat Mitreni, str. Ghiocelului, nr. 250, intravilan, S=1.400,00 mp din acte, S=1.420,00 mp din măsurători, tarla 25, parcelele 683, 684, județul Călărași	20488/20488	VIȘAN DOINA	comuna Curcani, sat Curcani, județul Călărași	24 luni
3	3/14.01.2021	AMENAJARE SENS GIRATORIU LA INTERSECȚIA DN 3 KM 68+130 CU BRETEA DE ACCES AUTOSTRADA A2	oraș Lehliu Gară, dn 3 km 68+130, extravilan și intravilan, S=7.000,00, județul Călărași		D.R.D.P. CONSTANȚA	municipiul Constanța, str. Prelungirea Traian, FN, județul Constanța	24 luni
4	4/18.01.2021	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	comuna Perișoru, sat Perișoru, intravilan, S = 956,00 mp din măsurători, S = 968,00 din acte, cv 73, parcela 60, județul Călărași	23952/23952	ROTARU IONUȚ	comuna Perișoru, sat Perișoru, str. Trandafirului, nr. 63, județul Călărași	24 luni
5	5/18.01.2021	MODIFICARE DE TEMĂ(SCHIMBARE SOLUȚIE STRUCTURALĂ)A.C. 29/10.06.2019 - CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO ȘI VULCANIZARE	orașul Lehliu Gară, str. Nicolae Titulescu, intravilan, S - 3.177,00 mp, județul Călărași	20592/20592	BREBU PETRE	oraș Lehliu Gară, str. Parcului, nr. 1-3, județul Călărași	24 luni
6	6/19.01.2021	CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT ÎN LOCALITATEA ULMENI, COMUNA ULMENI, , JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	comuna Ulmeni, intravilan, S= 5.318,00 mp, tarla 23, parcela 1266, județul Călărași	21516/21516	COMUNA ULMENI	comuna Ulmeni, str. Izvor, nr. 11, județul Călărași	24 luni
7	7/19.01.2021	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P (PARTER), ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI	comuna Plătărești, sat Cucuieti, intravilan, S=1.260,00 mp, str. Teiului, nr. 8, județul Călărași	20903/20903	UDRICA IONEL	municipiul București, sector 2, str. Lt. Sachelarie Visarion, nr. 18, bl. 118B, sc. A, et. 9, ap. 40	24 luni
8	8/21.01.2021	DEZLIPIRE NOTARIALĂ (NR. CADASTRAL 27723 ÎN NR. CADASTRAL 27732 ȘI NR. CADASTRAL 27733)	comuna Sohatu, sat Progresu, str. Mușetelului, intravilan, S=2.000,00 mp, tarla 35, parcelele 7, 8, județul Călărași	27723/27723	VASILE NICOLAE	comuna Sohatu, sat Progresu, județul Călărași	6 luni

9	9/25.01.2021	DEZMEMBRARE IMOBIL PENTRU CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE	comuna Mitreni, sat Valea Roșie, str. Carpenului, nr. 48, intravilan, S= 2.200,00 mp din acte, S = 2.152,00 din măsurători, județul Călărași	24034/24034	ION LENUȚA	comuna Mitreni, sat Valea Roșie, str. Carpenului, nr. 56, județul Călărași	6 luni
10	10/26.01.2021	DEȘFIINȚARE LOCUINȚĂ C1 ȘI ANEXA C2	oraș Lehliu Gară, str. Soarelui, nr. 7, intravilan, S= 291,00 mp, tarla 32, parcela 139, județul Călărași	23415/23415	KIRIAC DANIEL	oraș Lehliu Gară, sat Răzvani, str. 1 Decembrie, nr. 86, județul Călărași	6 luni
11	11/27.01.2021	CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL PARTER ȘI SPĂLĂTORIE AUTO	comuna Ulmeni, intravilan, S= 603,00 mp, tarla 55, parcelele 1983/1, 1984/1, județul Călărași	21425/21425	S.C. ANTO TRANS RUT S.R.L.	comuna Ulmeni, str. Zimbrului, nr.8, județul Călărași	24 luni
12	12/27.01.2021	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P+1 E ȘI UTILITĂȚI	comuna Ulmeni, intravilan, S= 377,00 mp din acte, S = 388,00 din măsurători, tarla 3, parcela 63, județul Călărași	20749/20749	LĂUTĂRESCU GHEORGHE	comuna Ulmeni, str. Serelor, nr.6, județul Călărași	24 luni
13	13/27.01.2021	CONSTRUIRE CENTRU SOCIU CULTURAL, AVÂND REGIM DE ÎNĂLȚIME P+M, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI. ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Plătărești, sat Dorobanțu, intravilan, S = 6.233,00 mp din acte, S = 6.204,00 mp din măsurători, tarla 12, parcelele 17, 18, județul Călărași	22277/22277	PAROHIA RENĂȘTEREA	comuna Plătărești, sat Dorobanțu, județul Călărași	24 luni
14	14/27.01.2021	EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA PLĂTĂREȘTI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	comuna Plătărești, satele Dorobanțu, Cucuietei, Plătărești, intravilan, S = 46.534,00 mp, județul Călărași		COMUNA PLĂTĂREȘTI	comuna Plătărești, sat Plătărești, județul Călărași	24 luni
15	15/29.01.2021	DEZMEMBRARE TEREN - OPERAȚIUNI NOTARIALE	comuna Spantov, sat Spantov, intravilan, S= 2.541,00 mp din acte, S = 2.582,00 mp măsurată, tarla 14, parcelele 771, 772, 773, județul Călărași	22128/22128	DOBRE IOAN	comuna Spantov, sat Spantov, județul Călărași	24 luni
16	16/29.01.2021	ÎNFIINȚARE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNELE UNIREA, JEGĂLIA ȘI DICHISENI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI - SF	comunele Unirea, Jegălia, Dichiseni și Perișoru extravilan șo intravilan, S = 160.965,00 mp, județul Călărași		COMUNA UNIREA -LIDER PROIECT	comuna Unirea, județul Călărași	24 luni
17	17/29.01.2021	DEȘFIINȚARE CONSTRUCȚII C1, C2, C3 ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P +1 ETAJ	comuna Ciocănești, str. Principală, nr. 331, S = 2.700,00 mp din acte, S = 2.710,00 mp măsurată, județul Călărași	21167/21167	ENE ELENA GEORGIANA	municipiul Călărași, str. Belșugului, nr. 6, bl. K11, sc. 2, et. 4, ap. 14, județul Călărași	24 luni
18	27/12.02.2019	MODERNIZAREA ȘI REABILITAREA PLOTULUI DE IRIGAȚII SPP3 APARTINÂND OUAI AGROZOOOTEHNICA PIETROIU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, DIN AMENAJAREA DE IRIGAȚII BORCEA DE SUS	EXTRAVILANUL COMUNELOR JEGĂLIA ȘI UNIREA	-	OUAI AGROZOOOTEHNICA PIETROIU	CĂLĂRAȘI, COM. BORCEA, SAT BORCEA	Prelungit până la 11.02.2021
19	28/12.02.2019	MODERNIZAREA ȘI REABILITAREA PLOTULUI DE IRIGAȚII SPP2 APARTINÂND OUAI AGROZOOOTEHNICA PIETROIU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, DIN AMENAJAREA DE IRIGAȚII BORCEA DE SUS	EXTRAVILANUL COMUNELOR JEGĂLIA ȘI UNIREA	-	OUAI AGROZOOOTEHNICA PIETROIU	CĂLĂRAȘI, COM. BORCEA, SAT BORCEA	Prelungit până la 12.02.2022

20	29/12.02.2019	MODERNIZAREA ȘI REABILITAREA PLOTULUI DE IRIGAȚII SPP1 APARTINÂND OUAI AGROZOOOTEHNICA PIETROIU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, DIN AMENAJAREA DE IRIGAȚII BORCEA DE SUS, ETAPA a II-a	EXTRAVILANUL COMUNEI UNIREA	-	OUAI AGROZOOOTEHNICA PIETROIU	CĂLĂRAȘI, COM. BORCEA, SAT BORCEA	Prelungit până la 12.02.2023
21	30/12.02.2019	MODERNIZAREA ȘI REABILITAREA PLOTULUI DE IRIGAȚII SPP4 APARTINÂND OUAI AGROZOOOTEHNICA PIETROIU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, DIN AMENAJAREA DE IRIGAȚII BORCEA DE SUS - ETAPA a II-a	EXTRAVILANUL COMUNELOR BORCEA ȘI JEGĂLIA	-	OUAI AGROZOOOTEHNICA PIETROIU	CĂLĂRAȘI, COM. BORCEA, SAT BORCEA	Prelungit până la 12.02.2024
22	31/12.02.2019	MODERNIZAREA ȘI REABILITAREA PLOTULUI DE IRIGAȚII SPA KM 64+200 APARTINÂND OUAI AGROZOOOTEHNICA PIETROIU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, DIN AMENAJAREA DE IRIGAȚII BORCEA DE SUS - ETAPA a II-a	EXTRAVILANUL COMUNELOR BORCEA ȘI JEGĂLIA	-	OUAI AGROZOOOTEHNICA PIETROIU	CĂLĂRAȘI, COM. BORCEA, SAT BORCEA	Prelungit până la 12.02.2025

Conducătorul autorității
administrației publice emitente
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitect Șef,
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DEȘFIINȚARE EMISE SAU PRELUNGITE
Situatie actualizată la data 01-31.01.2021

Nr. crt.	Autorizație de construire/desființare nr./dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrări autorizate	Adresă lucrări	Nr. Cad.	Nr. C.F.	Valabilitate autorizație de construire	Durată de execuție	Valoare lucrări autorizate	Observații *)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A.C. 1/06.01.2021	COMUNA SPANȚOV	comuna Spanțov, sat Spanțov, județul Călărași	CONSTRUIRE GRUPURI SANITARE PENTRU ȘCOLARI	Comuna Spanțov, sat Stancea, intravilan, tarla 48, parcelele 1279, 1280, S = 5.072,00 mp, județul Călărași	21220	21220	12 luni	6 luni	241.962,39 lei	
2	A.C. 2/18.01.2021	NICOLAE IONELA	comuna Spanțov, sat Spanțov, str. Zimbrului, nr. 15, județul Călărași	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER + GARAJ	Comuna Spanțov, sat Stancea, intravilan, tarla 31, parcela 462, S = 1.521,00 mp, județul Călărași	21293	21293	24 luni	24 luni	261.800,00 lei	
3	A.C. 3/18.01.2021	NEACȘU GABRIEL ALEXANDRU	comuna Ulmeni, șos. Olteniței, nr. 410, județul Călărași	DEMOLARE IMOBILE EXISTENTE C1 ȘI C2, CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL P, ÎMPREJMUIRE ȘI UTILITĂȚI	comuna Ulmeni, șos. Olteniței, nr. 263, intravilan, S=1.965,00 mp din acte. S = 1.958,00 mp măsurată, tarla 15, parcelele 760, 761, 762, județul Călărași	23075	23075	24 luni	24 luni	302.109,21 lei	
4	A.C. 4/18.01.2021	DANAIE LUCIAN	municipiul București, str. Râmnicu Vâlcea, nr. 21, bl 22A, sc. 1, et. 10, ap. 51	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	comuna Lupșanu, sat Lupșanu, str. Tufănelelor, nr. 21, tarla 21, parcela 825/3, intravilan, S = 1.000,00 mp, județul Călărași	21678	21678	24 luni	24 luni	61.000,00 lei	
5	A.C. 5/19.01.2021	ZAMFIR MIHĂIȚĂ LEONARD	oraș Voluntari, str. Sihlea, nr. 92, județul Ilfov	DEȘFIINȚARE C1 - LOCUINȚĂ ȘI C2 - ANEXĂ ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M ȘI TERASĂ ACOPERITĂ, ANEXĂ, ÎMPREJMUIRE	comuna Lupșanu, sat Lupșanu, tarla 6, parcelele 183, 184, intravilan, S = 1.192,00 mp din acte și 1.507,00 din măsurători, județul Călărași	21395	21395	24 luni	24 luni	473.415,78 lei	
6	A.C. 6/20.01.2021	IACOB MARIA	oraș Lehliu Gară, str. Agricultori, nr. 13, județul Călărași	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+Ep ȘI ANEXĂ (MAGAZIE) P	oraș Lehliu Gară, str. Agricultori, nr. 13, intravilan, S = 279,00 mp, județul Călărași	24115	24115	24 luni	24 luni	318.840,00 lei	
7	A.D. 1/12.01.2021	COMUNA CIOCĂNEȘTI	comuna Ciocănești, str. Principală, nr. 291, județul Călărași	DEȘFIINȚARE CORP C1 CLĂDIRI GRĂDINIȚĂ NR. 4 CIOCĂNEȘTI	Comuna Ciocănești, str. Principală, nr. 174, intravilan, S = 2.500,00 mp din acte, S= 2.429,00 mp măsurată, județul Călărași	20532	20532	12 luni	12 luni	15.000,00 lei	

8	A.D. 2/29.01.2021	MECANTU PLUS S.R.L.	comuna Mânăstirea, str. Olteniței, nr. 69, județul Călărași	DESFIINȚARE LOCUINȚĂ PARTER ȘI ANEXĂ	Comuna Ciocănești, str. Principala, nr. 171, intravilan, S = 2.792,00, județul Călărași	22979	22979	12 luni	12 luni	14.400,00 lei	
---	----------------------	---------------------	----------------------------------------------------------------	-----------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------	---------	---------	---------------	--

Conducătorul autorității
administrației publice emitente,
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitect Șef,
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN

U.A.T. Consiliul Județean Călărași

Nr. 2023/04.02.2021

LISTA PROCESELOR-VERBALE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Situatie actualizată la data¹ 01-31.01.2021

Nr. crt.	Nr./data A.C.	Adresa imobilului	Lucrările autorizate	Numele și prenumele solicitanților	Nr./data de înregistrare a comunicării la începerea lucrărilor	Valoarea estimată conform A.C.	Nr./data de înregistrare a recepției la terminarea lucrărilor	Valoarea finală cf. art. 76/839
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1	48/ 09.10.2020	comuna Ulmeni, Șoș. Olteniței, nr.516	SPAȚIU DEPOZITARE	Stancu Andrei Nicolae	18723/23.11.2020	33.600,00 lei	Comunicare încheiere lucrări înregistrată sub nr. 311/07.01.2021	conform Declarației privind valoarea reală a lucrărilor înregistrată sub nr. 310/07.01.2021;
2	27/ 29.05.2020	jud. Constanța, str. Nicolae Iorga, nr. 89 A	EXTINDERE REȚEA ELECTRICĂ DE INTERES PUBLIC ZONA B, LOC. ULMENI, JUD. CALARASI	E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA	9926/16.06.2020	137.486,46 lei	Comunicare încheiere lucrări înregistrată sub nr. 445/11.01.2021	conform Declarației privind valoarea reală a lucrărilor înregistrată sub nr. 547/13.01.2021
3	43/ 05.11.2019	Borcea, Dragalina, Dragoș Vodă, Dor Mărunt, Lehliu, Ileana, Nicolae Bălcescu, Sărulești	Înlocuire conductă de țigăi 14" Bărăganu- Călăreți rezultată în urma godevilării inteligente în lungime de 15.972 m cu coeficient de reparare de 0,8"	Conpet S.A. Romania str. Anul 1848, nr. 1-3	3412/25.02.2020	15,657,230.59	Comunicare încheiere lucrări înregistrată sub nr. 894/19.01.2021	conform Declarației privind valoarea reală a lucrărilor înregistrată sub nr. 922/19.01.2021

Conducătorul autorității

Arhitect - Șef

administrației publice emitente
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN