

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru cumpărarea unui imobil situat în Municipiul Oltenița, strada Tinererului, nr. 8, Județul Călărași

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 26.06.2025,

Având în vedere:

- raportul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 10507 din 05.06.2025;
- avizul Comisiei de Studii, Prognoze Economico - Sociale, Buget - Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- adresa Direcției Județene pentru Cultură Călărași, nr. 1030 din 02.06.2025, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 10199 din aceeași dată;
- Ordinul ministrului culturii nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute, Anexa nr. 1 – «Lista monumentelor istorice 2015 – județul Călărași», poz. 226, cu codul LMI-2015: CL-II-m-B-14696, Moara "Dunărea", strada Tinererului, nr. 8, municipiul Oltenița, județul Călărași, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 4 alin. (1), (4), (7)–(9) și art. 36 alin. (4) lit. a) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 14 alin. (3) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Municipiul Oltenița, strada Tinererului, nr. 8, Județul Călărași, alcătuit din teren în suprafață de 23545 m.p. din acte și construcții în suprafață construită desfășurată de 3614,4 m.p., astfel: C1-71 m.p., C2-80 m.p., C3-297 m.p, C4-510,7 m.p, C5-143 m.p, C6-401,9 m.p, C7-122 m.p, C8-561 m.p, C9-37 m.p, C10-50 m.p, C11-38 m.p, C12-79 m.p, C13-79 m.p, C14-16 m.p, C15-16 m.p, C16-107 m.p, C17-406 m.p, C18-100 m.p, C19-193 m.p, C20-65 m.p, C21-17 m.p, C22-120 m.p, C23-106 m.p, cu nr. cadastral 32444, înscris în Cartea funciară nr. 32444 Oltenița, identificat în Anexa nr. 1 – «Lista monumentelor istorice 2015–județul Călărași», poz. 226, cu codul LMI-2015: CL-II-m-B-14696, sub denumirea: Moara "Dunărea", strada Tinererului, nr. 8, municipiul Oltenița, județul Călărași, aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare.

Art. 2. – Direcția Economică va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre cu caracter individual: Prefectului Județului Călărași, Președintelui Consiliului Județean Călărași, Direcției Economice, Direcției Județene pentru Cultură Călărași și Societății Dunărea S.A. Oltenița.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Anca-Mirela ȘTEFĂNESCU

Nr. 115

Adoptată la Călărași,

Astăzi 26.06.2025,

Redactată de consilier,

ec. Luminița Mihaela UDREA, în 5 exemplare.