

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării în 3 loturi a imobilului înscris în Cartea Funciară 35879 a UAT Călărași aflat în domeniul public al județului Călărași

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinară din 28.08.2025,

Având în vedere:

- raportul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 15661 din 25.08.2025;
- avizul Comisiei de Studii, Prognoze Economico - Sociale, Buget - Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- solicitarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului nr. 63633 din 25.08.2025 înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 15604 din aceeași dată;
- prevederile art. 13 alin. (2) lit. s), art. 18 lit. e), art. 26, art. 33 alin. (4) lit. b), art. 126 lit. a) și art. 127 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 alin. (6) lit. c) teza I din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 23 pct. B. lit. e), g), pct. C. lit. a) și art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 551 pct. 6., art. 755, art. 756 teza I, art. 762 alin. (2), art. 879 alin. (2) și art. 880 alin. (1) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5) și art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă dezmembrarea în 3 loturi a imobilului cu nr. cadastral 35879, înscris în Cartea funciară nr. 35879 a UAT Călărași, din cadrul imobilului reprezentând Cazarma 346, aflat în domeniul public al județului Călărași, situat în municipiul Călărași, str. Prelungirea Independenței, nr. 5A, după cum urmează:

- a) Lot 1, cu suprafața de 10661 m.p.;
- b) Lot 2, cu suprafața de 2105 m.p.;
- c) Lot 3, cu suprafața de 1798 m.p..

Art. 2. – Președintele Consiliului Județean Călărași va desemna, prin Dispoziție, o persoană pentru a semna toate documentele necesare întocmite la un Birou Notarial Public în vederea dezmembrării.

Art. 3. – Direcția Economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre cu caracter individual: Prefectului Județului Călărași, Președintelui Consiliului Județean Călărași, Direcției Economice și Compartimentului Patrimoniu.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Anca-Mirela ȘTEFĂNESCU

Nr. 171

Adoptată la Călărași,

Astăzi 28.08.2025,

Redactată de CONSILIER, ec. Cristina DUMITRACHE,
în 4 exemplare.