

## **HOTĂRÂRE**

### **privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru cumpărarea unui imobil situat în Municipiul Călărași, b-dul Gării, nr. 4, Județul Călărași**

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinară din 10.02.2025,  
Având în vedere:

- raportul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 1783 din 03.02.2025;
  - avizul Comisiei de Studii, Prognoze Economico - Sociale, Buget - Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
  - adresa Direcției Județene pentru Cultură Călărași, nr. 114 din 29.01.2025, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 1514 din aceeași dată;
  - Ordinul ministrului culturii nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, Anexa nr. 1 – «Lista monumentelor istorice 2015 – județul Călărași», poz. 141, cu codul LMI-2015: CL-II-m-B-14625, "Casă", b-dul Gării, nr. 4, județul Călărași, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 4 alin. (1), (4), (7)–(9) și art. 36 alin. (4) lit. a) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 14 alin. (3) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Municipiul Călărași, b-dul Gării, nr. 4, Județul Călărași, alcătuit din teren în suprafață de 435 m.p. și construcții în suprafață construită astfel: C1: 138,8 m.p., cu un regim de înălțime P, C2: 19 m.p. și C3: 18m.p., cu nr. cadastral 35221, înscris în Cartea funciară nr. 35221 U.A.T. Călărași, identificat în Anexa nr. 1 – «Lista monumentelor istorice 2015–județul Călărași», poz. 141, cu codul LMI-2015: CL-II-m-B-14625, "Casă", b-dul Gării, nr. 4, județul Călărași, aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare.

**Art. 2.** – Direcția Economică va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre cu caracter individual: Prefectului Județului Călărași, Președintelui Consiliului Județean Călărași, Direcției Economice, Direcției Județene pentru Cultură Călărași și doamnei Popia Gabriela Eugenia.

**PREȘEDINTE,**  
**ec. Vasile ILIUȚĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Anca-Mirela ȘTEFĂNESCU**

Nr.

Adoptată la Călărași,

Astăzi 10.02.2025,

Redactată de consilier,

ec. Luminița Mihaela UDREA, în 5 exemplare.