

majoritatea consilierilor în funcție

12

HOTĂRÂRE

**pentru modificarea Hotărârii nr. 235/2018 privind predarea
către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice,
prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului str. Eroilor Revoluției
22 Decembrie 1989 nr. 2-4, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor
în vederea executării obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E
în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași"**

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 14.08.2025,
Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 15109 din 13.08.2025;
- adresa Companiei Naționale de Investiții S.A. nr. 39.759 din 12.08.2025, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 15094 din 13.08.2025;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 68 din 30.04.2025 pentru modificarea Hotărârii nr. 235/2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului str. Eroilor Revoluției 22 Decembrie 1989 nr. 2-4, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași"
- prevederile art. 10 alin. (4) lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (3) lit. d), f), alin. (5) lit. l) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

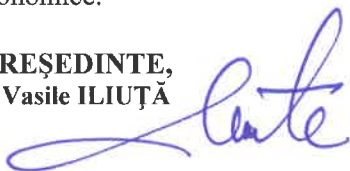
HOTĂRĂȘTE:

Articol unic. – Se modifică articolul 5 al Hotărârii nr. 235 din 31.10.2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului str. Eroilor Revoluției 22 Decembrie 1989 nr. 2-4, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași", cu modificările și completările ulterioare, articol care va avea următorul cuprins:

"Art. 5. – Se aprobă finanțarea, din bugetul local al Județului Călărași, a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Județul Călărași în valoare de 8.624.196,39 lei cu T.V.A."

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre cu caracter normativ: Prefectului Județului Călărași, Președintelui Consiliului Județean Călărași, Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe, Direcției Tehnice și Direcției Economice.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ



AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Anca – Mirela ȘTEFĂNESCU



Nr.
Adoptată la Călărași,
Astăzi 14.08.2025,
Întocmit, redactat:
Cons., Delia – Maria SAVIN, în 5 exemplare



REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Hotărârii nr. 235/2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului str. Eroilor Revoluției 22 Decembrie 1989 nr. 2-4, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași"

Obiectivul de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași", a fost aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 765 din 28 octombrie 2019 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Corp nou DS + P + 5E în incinta Spitalului Județean de Urgență «Dr. Pompei Samarian» Călărași".

În cadrul acestui obiectiv de investiție, Consiliul Județean Călărași finanțează Obiectul 2 – Gospodărie de apă, stație de epurare, rețele exterioare din cadrul obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași". În acest sens a fost aprobată *Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 67/29.03.2023, privind aprobarea actualizării devizului general al Obiectului 2 – Gospodărie de apă, stație de epurare, rețele exterioare, din cadrul obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași" – Faza PT, precum și a sumei reprezentând finanțarea de la bugetul local pentru realizarea Obiectului 2*, prin care s-a aprobat finanțarea de la bugetul propriu al Județului Călărași cu suma de 7.199.041,57 lei, inclusiv TVA.

Ulterior, prin indexarea Devizului general cu indicele de inflație la ianuarie 2024 a fost aprobată HCJ nr. 70 din 29.04.2024 privind aprobarea actualizării devizului general al Obiectului 2 – Gospodărie de apă, stație de epurare, rețele exterioare, din cadrul obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași" – Faza PT, precum și a sumei reprezentând finanțarea de la bugetul local pentru realizarea Obiectului 2.

Prin adresa CNI nr 15976 din 28.03.2025, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 6366 din 03.04.2025 se solicită modificarea *Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 167/25.08.2023 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului str. Eroilor Revoluției 22 Decembrie 1989 nr. 2-4, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași, prin care se aprobă finanțarea, din bugetul local al Județului Călărași, a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Județul Călărași în valoare de 8.488.690,10 lei cu T.V.A, valoare aprobată prin Hotărârea nr. 68 din 30.04.2025.*

Prin modificarea cotei de TVA de la 19% la 21%, se majorează valoarea cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Județul Călărași și devine **8.624.196,39 lei cu TVA**.

În consecință, consider că este necesară și oportună adoptarea unui proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 235/31.10.2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului str. Eroilor Revoluției 22 Decembrie 1989 nr. 2-4, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași" și abrogarea Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 167/25.08.2023.

În calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art. 36 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Călărași, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii și votului consilierilor județeni.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Cons., Delia – Maria SAVIN

Nr. 15.110 din 13.08.2025

Vicepreședinte,
Bogdan – Cristian MIHAI

R A P O R T

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 235/2018
privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice
prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului str. Eroilor Revoluției
22 Decembrie 1989 nr. 2-4, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor
în vederea executării obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E
în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași"

Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe i - a fost înaintat proiectul de hotărâre, inițiat de Președintele Consiliului Județean Călărași, pentru modificarea Hotărârii nr. 235/2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului str. Eroilor Revoluției 22 Decembrie 1989 nr. 2-4, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași".

În conformitate cu dispozițiile art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Călărași, precum și ale art. 182 alin. (4) raportate la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se examinează proiectul de hotărâre și ne exprimăm părerea asupra legalității adoptării acestuia în forma și în condițiile prezentate de inițiator.

Obiectivul de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași", a fost aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 765 din 28 octombrie 2019 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Corp nou DS + P + 5E în incinta Spitalului Județean de Urgență «Dr. Pompei Samarian» Călărași".

În cadrul acestui obiectiv de investiție, Consiliul Județean Călărași finanțează Obiectul 2 – Gospodărie de apă, stație de epurare, rețele exterioare din cadrul obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași". În acest sens a fost aprobată Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 67/29.03.2023, privind aprobarea actualizării devizului general al Obiectului 2 – Gospodărie de apă, stație de epurare, rețele exterioare, din cadrul obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași" – Faza PT, precum și a sumei reprezentând finanțarea de la bugetul local pentru realizarea Obiectului 2, prin care s-a aprobat finanțarea de la bugetul propriu al Județului Călărași cu suma de 7.199.041,57 lei, inclusiv TVA.

Ulterior, prin indexarea Devizului general cu indicele de inflație la ianuarie 2024 a fost aprobată H CJ nr. 70 din 29.04.2024 privind aprobarea actualizării devizului general al Obiectului 2 – Gospodărie de apă, stație de epurare, rețele exterioare, din cadrul obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași" – Faza PT, precum și a sumei reprezentând finanțarea de la bugetul local pentru realizarea Obiectului 2.

Prin adresa CNI nr 15.976 din 28.03.2025, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 6366 din 03.04.2025 se solicită modificarea Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 167/25.08.2023 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului str. Eroilor Revoluției 22 Decembrie 1989 nr. 2-4, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași, prin care se aprobă finanțarea, din bugetul local al Județului Călărași, a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Județul Călărași în valoare de 8.488.690,10 lei cu T.V.A.

Prin modificarea cotei de TVA de la 19% la 21%, se majorează valoarea cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Județul Călărași și devine 8.624.196,39 lei cu TVA.

Temeiul legal al măsurii propuse de inițiator este reprezentat prin prevederile art. 10 alin. (4) lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (3) lit. d), f), alin. (5) lit. l) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport va fi supus dezbaterii și votului consilierilor județeni.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Ramona Elena DUMITRU

Delia – Maria SAVIN

DIRECTOR EXECUTIV
Constantin CORBU

Consilier juridic, Pleșea Robert

Către: **CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI**

Str. 1 Decembrie, 1918, nr.1, loc. Calarași, jud. Calarași

Tel: 0242311301/0242331790; Fax:02423311301

e-mail: cicalarasi@calarasi.ro

Domnului Președinte Vasile ILIUȚĂ

Spre știință: **COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII C.N.I. - S.A.**
Doamnei Director General - Irina Manuela PATRĂȘCOIU

Referitor la: Obiectivul de investiții **“Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență «Dr. Pompei Samarian» Călărași”**

Având în vedere:

- necesitatea reavizării indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea Guvernului nr. 765 din 28 octombrie 2019 aferenți obiectivului de investiții din referință;
- adresa C.N.I.-S.A. nr. 10894/04.03.2025;
- adresa dumneavoastră privind valoarea revizuită a cheltuielilor pentru activitățile/capitolele Consiliul Județean Călărași din devizul general (valori contracte, acte adiționale, decontări) la 28.02.2025;
- Legea nr. 141/2025 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial nr. 699 din 25 iulie 2025, prevede că începând cu data de 01 august 2025, cota standard a taxei pe valoarea adăugată se modifică de la 19% la 21%;
- adresa C.N.I.-S.A. nr. 39181/08.08.2025;
- adresa dumneavoastră privind valoarea revizuită a valorii de TVA aferentă cheltuielilor pentru activitățile/capitolele Consiliul Județean Călărași din devizul general rest de executat;

vă rugăm să ne transmiteți Hotărârile Consiliului Județean pentru modificarea:

- Articolului unic - (1) al Hotărârii emise de Consiliul Județean Călărași cu nr. 68/30.04.2025 privind predarea amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții, articol ce avea următorul cuprins: “Se aprobă finanțarea, din bugetul local al Județului Călărași, a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Județul Călărași în valoare de 8.624.196,39 lei cu T.V.A.”
- Articolului unic - (1) al Hotărârii emise de Consiliul Județean Călărași cu nr. 69/30.04.2025 privind aprobarea documentației și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții, articol ce avea următorul cuprins: “Se aprobă documentația și indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții “Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență «Dr. Pompei Samarian» Călărași”, faza S.F. actualizat, astfel:
 - a) Valoare totală investiție: 184.561.611,26 lei cu T.V.A. din care C+M: 107.889.130,86 lei cu T.V.A.;



NR: 15094

DATA: 13/08/2025

COD: 12342

UNITATEA DE SUPERVIZORI

- b) Valoare finanțată de M.D.L.P.A. prin C.N.I. -S.A : 175.937.414,87 lei cu T.V.A. din care C+M: 103.189.816,98 lei cu T.V.A;
- c) Valoare finanțată de Județul Călărași: 8.624.196,39 lei cu T.V.A. din care C+M: 4.699.313,88 lei cu T.V.A;”

Anexăm prezentei valoarea devizului general actualizat cu completarea cotei de TVA majorată de la 19% la 21% pentru restul de executat.

Cu stimă,

UNITATEA DE SUPERVIZORI
DIRECTOR
Gabriel DIACONU

Program national de constructii de interes public sau social
- Subprogramul "Unități sanitare"

CORP NOU DS + P + S ETAJE IN INCINTA SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA DR. POMPEI SAMARIAN, CALĂRAȘI,
Strada Eroilor Revoluției 22 Decembrie 1989, nr. 2-44, municipiul Calarasi, Judetul Calarasi

VALOARE TOTALĂ A INVESTIȚIEI C.N.I.-S.A. și C.J. Călărași

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE TOTALĂ INVESTIȚIE (C.N.I.- S.A.)			VALOARE TOTALĂ INVESTIȚIE C.J. Călărași			VALOARE TOTALĂ INVESTIȚIE C.N.I.-S.A.+ C.J. Călărași ("C.N.I." - S.A. și C.J. Călărași)		
		Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
0	1			41=14+38			42=15+39			43=41+42
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea									
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	43,196.20	9,071.20	52,267.40	43,196.20	9,071.20	52,267.40
	Total capitoul 1	0,00	0,00	0,00	43,196.20	9,071.20	52,267.40	43,196.20	9,071.20	52,267.40
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor ne									
2.1	Aviz tehnic de racordare	0,00	0,00	0,00	200,000.00	40,651.89	240,651.89	200,000.00	40,651.89	240,651.89
	Total capitoul 2	0,00	0,00	0,00	200,000.00	40,651.89	240,651.89	200,000.00	40,651.89	240,651.89
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență te									
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	3,374.10	641.08	4,015.18	3,374.10	641.08	4,015.18
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și studiul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	834,417.25	161,599.74	996,016.99	251,765.00	47,835.35	299,600.35	1,086,182.25	205,436.09	1,291,617.34
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	121,624.00	23,108.56	144,732.56	121,624.00	23,108.56	144,732.56
	3.5.4 Documentație tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	9,500.00	1,805.00	11,305.00	9,500.00	1,805.00	11,305.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detaliile de execuție	834,417.25	161,599.74	996,016.99	120,641.00	22,921.79	143,562.79	955,058.25	184,521.53	1,139,579.78
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță SSM	26,100.00	5,071.00	31,171.00	7,200.00	1,408.00	8,608.00	33,300.00	6,569.00	39,869.00
3.8	Asistență tehnică	513,654.92	102,714.42	616,369.35	153,669.00	32,268.39	185,937.39	667,313.93	134,982.81	802,296.74
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	186,994.78	37,229.20	224,223.98	4,659.00	978.39	5,637.39	191,653.78	38,207.59	229,861.38
	3.8.1.1 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	152,989.78	30,090.25	183,080.03	2,329.50	489.20	2,818.70	155,329.28	30,579.45	185,908.73
	3.8.1.2	33,995.00	7,138.95	41,133.95	2,329.50	489.20	2,818.70	36,324.50	7,628.15	43,952.65
	3.8.2 Dirigenta de șantier	326,660.14	65,485.22	392,145.36	149,000.00	31,296.00	180,296.00	475,660.14	98,775.22	574,435.36
	Total capitoul 3	1,374,172.17	268,385.17	1,642,557.34	415,856.10	82,242.52	498,098.62	1,790,170.28	351,627.59	2,141,797.87
	CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1	Construcții și instalații	81,913,278.59	16,189,979.48	98,103,258.06	3,412,622.10	716,650.84	4,129,272.74	85,326,900.70	16,906,630.12	102,233,530.82
4.1.1	OB.1. - CORP NOU	81,913,278.59	16,189,979.48	98,103,258.06	0,00	0,00	0,00	81,913,278.59	16,189,979.48	98,103,258.06
4.1.1.1	OB.1. - CORP NOU - Rezistență	23,508,485.46	4,494,990.06	28,003,475.52	0,00	0,00	0,00	23,508,485.46	4,494,990.06	28,003,475.52
4.1.1.2	OB.1. - CORP NOU - Arhitectură	36,666,073.98	7,309,234.25	43,975,308.23	0,00	0,00	0,00	36,666,073.98	7,309,234.25	43,975,308.23
4.1.1.3	OB.1. - CORP NOU - Instalații sanitare	3,078,827.31	624,412.08	3,703,239.39	0,00	0,00	0,00	3,078,827.31	624,412.08	3,703,239.39
4.1.1.4	OB.1. - CORP NOU - Instalație aer condiționat	1,158,540.29	227,317.51	1,385,857.79	0,00	0,00	0,00	1,158,540.29	227,317.51	1,385,857.79
4.1.1.5	OB.1. - CORP NOU - Instalație centrală frigorifică	59,060.55	12,402.72	71,463.27	0,00	0,00	0,00	59,060.55	12,402.72	71,463.27
4.1.1.6	OB.1. - CORP NOU - Instalație desumare mecanică	89,206.91	17,613.53	106,820.44	0,00	0,00	0,00	89,206.91	17,613.53	106,820.44
4.1.1.7	OB.1. - CORP NOU - Instalație încălzire cu radiatoare	2,663,420.99	524,563.92	3,187,984.90	0,00	0,00	0,00	2,663,420.99	524,563.92	3,187,984.90
4.1.1.8	OB.1. - CORP NOU - Instalație centrală termică	337,581.13	66,607.80	404,188.93	0,00	0,00	0,00	337,581.13	66,607.80	404,188.93
4.1.1.9	OB.1. - CORP NOU - Instalație ventilație mecanică adaptat ALA	45,730.34	8,998.80	54,729.14	0,00	0,00	0,00	45,730.34	8,998.80	54,729.14
4.1.1.10	OB.1. - CORP NOU - Instalație ventilație mecanică	1,110,521.92	228,179.75	1,338,701.67	0,00	0,00	0,00	1,110,521.92	228,179.75	1,338,701.67
4.1.1.11	OB.1. - CORP NOU - Instalație panouri solare	752,333.40	151,006.53	903,339.93	0,00	0,00	0,00	752,333.40	151,006.53	903,339.93
4.1.1.12	OB.1. - CORP NOU - Instalații electrice curenți tari	8,338,699.76	1,713,062.88	10,051,762.64	0,00	0,00	0,00	8,338,699.76	1,713,062.88	10,051,762.64
4.1.1.13	OB.1. - CORP NOU - Instalații electrice curenți slabi	1,755,137.07	346,749.52	2,101,886.60	0,00	0,00	0,00	1,755,137.07	346,749.52	2,101,886.60
4.1.1.14	OB.1. - CORP NOU - Instalații gaze medicale	2,349,659.50	464,840.15	2,814,499.64	0,00	0,00	0,00	2,349,659.50	464,840.15	2,814,499.64
4.1.2	OB.2 - GOSPODĂRIA DE APA, STATIE EPURARE, REțele EXTERIOARE	0,00	0,00	0,00	3,412,622.10	716,650.84	4,129,272.74	3,412,622.10	716,650.84	4,129,272.74
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	3,607,264.14	748,472.80	4,355,736.94	210,962.88	45,962.21	256,945.09	3,828,227.02	794,435.00	4,622,662.03
4.2.1	OB.1. - CORP NOU	3,607,264.14	748,472.80	4,355,736.94	0,00	0,00	0,00	3,607,264.14	748,472.80	4,355,736.94
4.2.1.1	Ascensoare	133,871.20	26,411.91	160,283.11	0,00	0,00	0,00	133,871.20	26,411.91	160,283.11
4.2.1.2	Echipamente instalații sanitare interioare	30,457.76	6,396.13	36,853.89	0,00	0,00	0,00	30,457.76	6,396.13	36,853.89
4.2.1.3	Echipamente în CT pe apă caldă încălzire și apă caldă consum menajer	92,376.24	18,315.62	110,691.86	0,00	0,00	0,00	92,376.24	18,315.62	110,691.86
4.2.1.4	Echipamente ventilație adaptat ALA	29,523.76	5,820.81	35,344.57	0,00	0,00	0,00	29,523.76	5,820.81	35,344.57
4.2.1.5	Echipamente aer condiționat	415,629.85	87,324.27	503,154.12	0,00	0,00	0,00	415,629.85	87,324.27	503,154.12
4.2.1.6	Echipamente desumare mecanică	18,989.31	3,987.75	22,977.06	0,00	0,00	0,00	18,989.31	3,987.75	22,977.06
4.2.1.7	Echipamente panouri solare	20,678.26	4,086.28	24,764.55	0,00	0,00	0,00	20,678.26	4,086.28	24,764.55
4.2.1.8	Echipamente curenți tari	803,845.14	168,807.48	972,652.61	0,00	0,00	0,00	803,845.14	168,807.48	972,652.61
4.2.1.9	Echipamente curenți slabi	2,361,692.83	427,322.54	2,789,015.17	0,00	0,00	0,00	2,361,692.83	427,322.54	2,789,015.17
4.2.1.10	* semnalizare incendiu	172,771.23	34,473.43	207,244.66	0,00	0,00	0,00	172,771.23	34,473.43	207,244.66
4.2.1.11	* instalație antifractie	3,705.83	778.22	4,484.05	0,00	0,00	0,00	3,705.83	778.22	4,484.05
4.2.1.12	* instalație control acces	55,763.88	11,143.08	66,906.96	0,00	0,00	0,00	55,763.88	11,143.08	66,906.96
4.2.1.13	* instalație tv circuit închis	32,830.78	6,632.01	39,462.79	0,00	0,00	0,00	32,830.78	6,632.01	39,462.79
4.2.1.14	* echipament voce date	80,728.28	16,355.47	97,083.75	0,00	0,00	0,00	80,728.28	16,355.47	97,083.75
4.2.1.15	* echipamente telecomunicații	322,721.53	65,967.49	388,689.02	0,00	0,00	0,00	322,721.53	65,967.49	388,689.02

		VALOARE TOTALĂ INVESTIȚIE (C.N.I. - S.A.)			VALOARE TOTALĂ INVESTIȚIE C.J. Călărași			VALOARE TOTALĂ INVESTIȚIE C.N.I.-S.A.+ C.J. Călărași ("C.N.I." - S.A. și C.J. Călărași)		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
0	1			41=14+38			42=16+39			43=41+42
4.2.1.16	Echipamente și utilaje gaze medicale	1,395,231.01	290,951.26	1,686,182.26	0.00	0.00	0.00	1,395,231.01	290,951.26	1,686,182.26
4.2.1	OB.2 - GOSPODARIA DE APA, STATIE EPURARE, REȚELE EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00	216,962.88	45,982.21	264,945.09	216,962.88	45,982.21	264,945.09
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	20,294,898.93	4,181,872.43	24,476,771.36	2,640,328.83	554,469.01	3,194,797.64	22,935,227.85	4,736,341.45	27,671,569.00
4.3.1	OB.1. - CORP NOU	20,294,898.93	4,181,872.43	24,476,771.36	0.00	0.00	0.00	20,294,898.93	4,181,872.43	24,476,771.36
4.3.1.1	Ascensoare	1,130,093.19	222,952.35	1,353,045.53	0.00	0.00	0.00	1,130,093.19	222,952.35	1,353,045.53
4.3.1.2	Echipamente instalată sanitare interioare	91,666.09	19,249.88	110,915.97	0.00	0.00	0.00	91,666.09	19,249.88	110,915.97
4.3.1.3	Echipamente în CT pe apa caldă încălzire și apa caldă consum menajer	735,327.42	145,333.52	880,660.95	0.00	0.00	0.00	735,327.42	145,333.52	880,660.95
4.3.1.4	Echipamente ventilație adaptat ALA	69,929.50	13,703.73	83,633.23	0.00	0.00	0.00	69,929.50	13,703.73	83,633.23
4.3.1.5	Echipamente aer condiționat	3,136,484.78	658,661.80	3,795,146.58	0.00	0.00	0.00	3,136,484.78	658,661.80	3,795,146.58
4.3.1.6	Echipamente desfundare mecanica	56,187.26	11,799.32	67,986.59	0.00	0.00	0.00	56,187.26	11,799.32	67,986.59
4.3.1.7	Echipamente panouri solare	255,260.48	50,391.66	305,652.14	0.00	0.00	0.00	255,260.48	50,391.66	305,652.14
4.3.1.8	Echipamente curenti lași	3,268,201.33	659,223.90	3,927,425.23	0.00	0.00	0.00	3,268,201.33	659,223.90	3,927,425.23
4.3.1.9	Echipamente curenti slabi	3,041,112.05	621,511.56	3,662,623.61	0.00	0.00	0.00	3,041,112.05	621,511.56	3,662,623.61
4.3.1.10	* semnalizare incendiu	417,194.29	81,836.65	499,030.93	0.00	0.00	0.00	417,194.29	81,836.65	499,030.93
4.3.1.11	* instalatie antiseifracție	4,949.39	1,002.84	5,952.23	0.00	0.00	0.00	4,949.39	1,002.84	5,952.23
4.3.1.12	* instalatie control acces	107,442.00	21,924.39	129,366.40	0.00	0.00	0.00	107,442.00	21,924.39	129,366.40
4.3.1.13	* instalatie tv circuit închis	163,414.51	33,578.81	196,994.12	0.00	0.00	0.00	163,414.51	33,578.81	196,994.12
4.3.1.14	* echipament voce date	183,446.57	37,585.43	221,032.00	0.00	0.00	0.00	183,446.57	37,585.43	221,032.00
4.3.1.15	* echipamente telecomunicatii	2,164,665.29	445,582.64	2,610,247.93	0.00	0.00	0.00	2,164,665.29	445,582.64	2,610,247.93
4.3.1.16	Echipamente și utilaje gaze medicale	8,510,636.82	1,779,044.71	10,289,681.52	0.00	0.00	0.00	8,510,636.82	1,779,044.71	10,289,681.52
4.3.2	OB.2 - GOSPODARIA DE APA, STATIE EPURARE, REȚELE EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00	2,640,328.83	554,469.01	3,194,797.64	2,640,328.83	554,469.01	3,194,797.64
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	24,247,934.19	5,092,003.18	29,339,937.37	0.00	0.00	0.00	24,247,934.19	5,092,003.18	29,339,937.37
4.5.1	Dotari PSI, semnalizare	167,539.90	35,163.38	202,723.27	0.00	0.00	0.00	167,539.90	35,163.38	202,723.27
4.5.2	Mobilier	7,736,684.52	1,624,703.75	9,361,388.26	0.00	0.00	0.00	7,736,684.52	1,624,703.75	9,361,388.26
4.5.3	Dotari medicale	16,343,409.78	3,432,116.05	19,775,525.84	0.00	0.00	0.00	16,343,409.78	3,432,116.05	19,775,525.84
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitolele 4	130,082,076.84	28,212,227.58	158,294,304.42	6,221,913.61	1,217,941.89	7,439,855.47	126,214,939.47	27,522,620.76	153,894,419.22
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de santier	612,479.11	118,342.85	730,821.96	15,095.15	3,169.98	18,265.13	627,574.26	121,512.83	749,087.09
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (0,5%)	612,479.11	118,342.85	730,821.96	10,063.43	2,113.32	12,176.75	622,542.54	120,456.17	742,998.71
5.1.2	Cheltuieli conexa organizarii santierului (0,25%)	0.00	0.00	0.00	5,031.72	1,056.66	6,088.38	5,031.72	1,056.66	6,088.38
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	930,447.92	0.00	930,447.92	41,404.91	0.00	41,404.91	971,852.83	0.00	971,852.83
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (conform Legea 10/95 (0,5%))	417,565.35	0.00	417,565.35	18,820.41	0.00	18,820.41	436,385.76	0.00	436,385.76
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (conform Legea 459/01 (0,1%))	83,513.09	0.00	83,513.09	3,764.09	0.00	3,764.09	87,277.18	0.00	87,277.18
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0,5%)	429,369.47	0.00	429,369.47	18,820.41	0.00	18,820.41	448,189.88	0.00	448,189.88
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.6	Timbru arhitect 0,05%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (max. 10% C.N.I., 5% C.J.)	4,131,397.14	867,893.40	4,999,290.54	152,356.92	31,994.74	184,350.66	4,283,753.06	899,588.14	5,183,341.20
5.4	Cota C.N.I. 5%/8%	9,456,588.59	1,901,604.77	11,358,193.36	0.00	0.00	0.00	9,456,588.59	1,901,604.77	11,358,193.36
	Total capitolele 5	16,130,812.76	2,867,841.02	18,998,653.78	206,856.98	36,164.72	243,021.70	16,339,769.74	3,922,708.76	19,262,478.49
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitolele 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL	146,098,160.78	29,360,264.05	175,837,414.87	7,139,983.59	1,484,232.90	8,624,216.59	143,708,124.88	30,852,496.85	174,560,621.73
	Din care C+M	85,123,921.61	17,050,776.12	102,183,697.73	3,894,844.62	814,469.36	4,709,313.98	80,067,126.47	17,871,254.49	97,938,380.96

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII 2025
FAZA: STUDIU DE FEZABILITATE REAVIZARE indicatori Tehnico-Economici
CORP NOU DS + P + 5 ETAJE IN INCINTA SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA DR. POMPEI SAMARIAN, CALARASI,
Strada Eroilor Revolutiei 22 Decembrie 1989, nr. 2-44, municipiul Calarasi, judetul Calarasi

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii nr. 235/2018 privind predarea
către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice,
prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului str. Eroilor Revoluției
22 Decembrie 1989 nr. 2-4, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor
în vederea executării obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E
în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași"

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 30.04.2025,
Având în vedere:

- raportul comun al Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe și Direcției Tehnice, înregistrat sub nr. 7393 din 23.04.2025;
- avizul Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- avizul Comisiei de Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Protecția Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură;
- adresa CNI S.A. nr. 15976 din 28.03.2025, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 6366 din 03.04.2025;
- prevederile art. 10 alin. (4) lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (3) lit. d), f), alin. (5) lit. l) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic. – Se modifică articolul 5 al Hotărârii nr. 235 din 31.10.2018 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului str. Eroilor Revoluției 22 Decembrie 1989 nr. 2-4, municipiul Călărași, județul Călărași și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași", modificată prin Hotărârea nr. 167 din 25.08.2023, articol care va avea următorul cuprins:

"Art. 5. – Se aprobă finanțarea, din bugetul local al Județului Călărași, a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Județul Călărași în valoare de 8.488.690,10 lei cu T.V.A..".

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre cu caracter normativ: Prefectului Județului Călărași, Președintelui Consiliului Județean Călărași, Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe, Direcției Tehnice și Direcției Economice.

PREȘEDINTE,
et. Vasile ILIUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Anca-Mirela ȘTEFĂNESCU

Nr. 68

Adoptată la Călărași,

Astăzi 30.04.2025,

Redactată de Cons., Delia-Maria SAVIN,
Șef Serviciu Investiții-Achiziții Publice.
ing. Emil-Aurel CIOCLEI, în 5 exemplare.