

majoritatea consilierilor în funcție

B

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii nr. 99/2018

privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții

"CORP NOU DS+P+5E IN INCINTA SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENTA

DR. POMPEI SAMARIAN CALARASI", Faza – Studiu de Fezabilitate

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 14.08.2025,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 15.112 din 13.08.2025;
- adresa Compania Națională de Investiții S.A. nr. 39.759 din 12.08.2025, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 15094 din 13.08.2025;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 67 din 30.04.2025 privind aprobarea actualizării devizului general al Obiectului 2 – Gospodărie de apa, stație de epurare, rețele exterioare, din cadrul obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași" – Faza PT, precum și a sumei reprezentând finanțarea de la bugetul local pentru realizarea Obiectului 2";
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 69 din 29.03.2023 privind modificarea Hotărârii nr. 99/2018 privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "CORP NOU DS+P+5E IN INCINTA SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENTA DR. POMPEI SAMARIAN CALARASI", Faza – Studiu de Fezabilitate;
- prevederile art. 10 alin. (4) lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (3) lit. d), f), alin. (5) lit. l) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

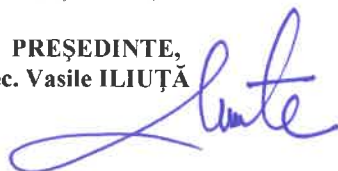
ARTICOL UNIC. – Se modifică alineatul (1) al articolului 1 din Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 99 din 30.05.2018 privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "CORP NOU DS+P+5E IN INCINTA SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENTA DR. POMPEI SAMARIAN CALARASI", Faza – Studiu de Fezabilitate, cu modificările ulterioare, alineat care va avea următorul cuprins:

„(1) Se aproba documentația și indicatorii tehnico - economici actualizați la obiectivul de investiții „CORP NOU DS+P+5E IN INCINTA SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENTA DR. POMPEI SAMARIAN CALARASI”, Faza SF actualizat, astfel:

- a) Valoare totală investiție: 184.561.611,26 lei cu TVA, din care C+M: 107.889.130,86 lei cu TVA;
- b) Valoare finanțată de MDLPA, prin CNI S.A. București: 175.937.414,87 lei cu TVA, din care C+M: 103.189.816,98 lei cu TVA;
- c) Valoare finanțată de Județul Călărași: 8.624.196,39 lei cu TVA, din care C+M: 4.699.313,88 lei cu TVA.”.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cămară Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre cu caracter individual: Prefectului Județului Călărași, Președintelui Consiliului Județean Călărași, Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe, Direcției Tehnice și Direcției Economice.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ



AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Anca – Mirela ȘTEFĂNESCU



Nr.

Adoptată la Călărași,

Astăzi 14.08.2025,

Întocmit, redactat:

Cons., Delia – Maria SAVIN,
în 5 exemplare



REFERAT DE APROBARE
pentru modificarea Hotărârii nr. 99/2018
privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții
"CORP NOU DS+P+5E ÎN INCINTA SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENTĂ
DR. POMPEI SAMARIAN CALARASI", Faza – Studiu de Fezabilitate, cu modificările ulterioare

Obiectivul de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași", a fost aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 765 din 28 octombrie 2019.

C.N.I. S.A. București a demarat faza de proiectare pentru elaborarea Documentației pentru obținerea Autorizației de construire la faza Modificare de Tema și a fost emisă Autorizația de construire nr. 88/15.05.2023.

Ca urmare a actualizării devizului general, valoarea finanțării prin CNI SA a crescut de la 99.312.023,09 lei, inclusiv TVA, la valoare de 196.973.837,95 lei, inclusiv TVA

În cadrul acestui obiectiv de investiție, Consiliul Județean Călărași finanțează Obiectul 2– Gospodărie de apă, stație de epurare, rețele exterioare din cadrul obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași".

În acest sens a fost adoptată Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 67/29.03.2023 privind aprobarea actualizării devizului general al Obiectului 2 – Gospodărie de apă, stație de epurare, rețele exterioare, din cadrul obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași" – Faza PT, precum și a sumei reprezentând finanțarea de la bugetul local pentru realizarea Obiectului 2, prin care s-a aprobat finanțarea de la bugetul propriu al Județului Călărași cu suma de 7.199.041,57 lei, inclusiv TVA.

La momentul prezentului proiect de hotărâre, urmare renunțării la achiziționarea unor echipamente medicale datorită faptului că acestea au fost deja procurate prin diverse programe de finanțare, valoarea finanțată de CNI s-a diminuat de la 196.973.837,95 lei la 182.728.016,33 lei cu TVA

De asemenea, urmare indexării Devizului general pentru Obiectul 2 cu indicele de inflație la ianuarie 2024 a fost aprobată Hotărârea nr. 70 din 29.04.2024 privind aprobarea actualizării devizului general al Obiectului 2 – Gospodărie de apă, stație de epurare, rețele exterioare, din cadrul obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași" – Faza PT, precum și a sumei reprezentând finanțarea de la bugetul local pentru realizarea Obiectului 2.

Prin adresa CNI nr 15976 din 28.03.2025, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 6366 din 03.04.2025 se solicită modificarea Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 168/25.08.2023 privind aprobarea documentației și indicatorii tehnico-economici a obiectivului de investiții, în sensul aprobării noilor valori pentru valoarea totală investiție de 182.728.016,33 lei cu TVA, din care C+M: 107.121.261,09 lei cu TVA, a valorii finanțate de CNI: 174.239.326,23 lei cu TVA, din care C+M: 102.498.296,00 lei cu TVA, respectiv a valorii finanțate de Județul Călărași: 8.488.690,10 lei cu TVA, din care C+M: 4.622.965,09 lei cu TVA.

Prin modificarea cotei de TVA de la 19% la 21%, prin adresa CNI nr. 39759 din 12.08.2025, înregistrată sub nr. 15094 din 13.08.2025, se solicită modificarea Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 168/25.08.2023 privind aprobarea documentației și indicatorii tehnico-economici a obiectivului de investiții, în sensul aprobării noilor valori pentru valoarea totală investiție de 184.561.611,26 lei cu TVA, din care C+M: 107.889.130,86 lei cu TVA, a valorii finanțate de CNI: 175.937.414,87 lei cu TVA, din care C+M: 103.189.816,98 lei cu TVA, respectiv a valorii finanțate de Județul Călărași: 8.624.196,39 lei cu TVA, din care C+M: 4.699.313,88 lei cu TVA.

În consecință, consider că este necesară și oportună adoptarea unui proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr. 99/30.05.2018 privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici la obiectivului de investiție investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași", Faza – Studiu de Fezabilitate.

În calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art. 36 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Călărași, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii și votului consilierilor județeni.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

R A P O R T

pentru modificarea Hotărârii nr. 99/2018 privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "CORP NOU DS+P+5E IN INCINTA SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENTA DR. POMPEI SAMARIAN CALARASI", Faza – Studiu de Fezabilitate

Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe i-a fost transmis proiectul de hotărâre, pentru modificarea Hotărârii nr. 99/2018 privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "CORP NOU DS+P+5E IN INCINTA SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENTA DR. POMPEI SAMARIAN CALARASI", Faza – Studiu de Fezabilitate, cu modificările ulterioare.

În conformitate cu dispozițiile art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Călărași, precum și ale art. 182 alin. (4) raportate la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se examinează proiectul de hotărâre și ne exprimăm părerea asupra legalității adoptării acestuia în forma și în condițiile prezentate de inițiator.

Obiectivul de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași", a fost aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 765 din 28 octombrie 2019.

C.N.I. S.A. București a demarat faza de proiectare pentru elaborarea Documentației pentru obținerea Autorizației de construire la faza Modificare de Tema și a fost emisă Autorizația de construire nr. 88/15.05.2023.

Ca urmare a actualizării devizului general, valoarea finanțării prin CNI SA a crescut de la 99.312.023,09 lei, inclusiv TVA, la valoare de 196.973.837,95 lei, inclusiv TVA.

În cadrul acestui obiectiv de investiție, Consiliul Județean Călărași finanțează Obiectul 2 – Gospodărie de apă, stație de epurare, rețele exterioare din cadrul obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași".

În acest sens a fost adoptată Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 67/29.03.2023, privind aprobarea actualizării devizului general al Obiectului 2 – Gospodărie de apă, stație de epurare, rețele exterioare, din cadrul obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași" – Faza PT, precum și a sumei reprezentând finanțarea de la bugetul local pentru realizarea Obiectului 2, prin care s-a aprobat finanțarea de la bugetul propriu al Județului Călărași cu suma de 7.199.041,57 lei, inclusiv TVA.

La momentul prezentei, urmare renunțării la achiziționarea unor echipamente medicale datorită faptului că acestea au fost deja procurate prin diverse programe de finanțare, valoarea finanțată de CNI s-a diminuat de la 196.973.837,95 lei la 182.728.016,33 lei cu TVA

De asemenea, urmare indexării Devizului general pentru Obiectul 2 cu indicele de inflație la ianuarie 2024 a fost aprobată H CJ nr. 70 din 29.04.2024 privind aprobarea actualizării devizului general al Obiectului 2 – Gospodărie de apă, stație de epurare, rețele exterioare, din cadrul obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași" – Faza PT, precum și a sumei reprezentând finanțarea de la bugetul local pentru realizarea Obiectului 2.

Prin adresa CNI nr 15976 din 28.03.2025, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 6366 din 03.04.2025 se solicită modificarea Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 168/25.08.2023 privind aprobarea documentației și indicatorii tehnico-economici a obiectivului de investiții, în sensul aprobării noilor valori pentru valoarea totală investiție de 182.728.016,33 lei cu TVA, din care C+M: 107.121.261,09 lei cu TVA, a valorii finanțate de CNI: 174.239.326,23 lei cu TVA, din care C+M: 102.498.296,00 lei cu TVA, respectiv a valorii finanțate de Județul Călărași: 8.488.690,10 lei cu TVA, din care C+M: 4.622.965,09 lei cu TVA, valori aprobate prin Hotărârea nr. 69 din 30.04.2025.

Prin modificarea cotei de TVA de la 19% la 21%, se impune aprobarea noilor valori pentru valoarea totală investiție de 184.561.611,26 lei cu TVA, din care C+M: 107.889.130,86 lei cu TVA, a valorii finanțate de CNI: 175.937.414,87 lei cu TVA, din care C+M: 103.189.816,98 lei cu TVA, respectiv a valorii finanțate de Județul Călărași: 8.624.196,39 lei cu TVA, din care C+M: 4.699.313,88 lei cu TVA.

Temeiul legal al măsurii propuse de inițiator este reprezentat prin prevederile art. 10 alin. (4) lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (3) lit. d), f), alin. (5) lit. l) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport va fi supus dezbaterii și votului consilierilor județeni.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT**Ramona Elena DUMITRU****Delia – Maria SAVIN****DIRECTOR EXECUTIV****Constantin CORBU****Consilier juridic, Plesca Robert**



Compania Națională
de Investiții

ROMÂNIA
Consiliul Județean Călărași

INTRARE

IEȘIRE

Nr.

15094

LUNA

08

ZIUA

13

Sediu social:

Piața Națiunilor Unite nr. 9, bloc 107, sector 5, București

Punct de lucru: Povernei 1-3, sector 1, București

tel: +40 21 9022

- fax: +40 21 316 73 81 - email: office@cni.ro

Registru Comerțului J40/9235/2001 • Cod Unic de Înregistrare RO14273221

Cont nr. RO08RNCB0081151877230001 - BCR SUCURSALA IZVOR

www.cni.ro



UNITATEA DE SUPERVIZORI

Către: **CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI**

Str. 1 Decembrie, 1918, nr.1, loc. Calarași, jud. Calarași

Tel: 0242311301/0242331790; Fax: 0242331699

e-mail: cjcalarasi@calarasi.ro

Domnului Președinte Vasile ILIUȚĂ

Spre știință: COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII C.N.I.-S.A.
Doamnei Director General - Irina Manuela PĂTRĂȘCOIU

Referitor la: Obiectivul de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului
Județean de Urgență «Dr. Pompei Samarian» Călărași"

Având în vedere:

- necesitatea reavizării indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Hotărârea Guvernului nr. 765 din 28 octombrie 2019 aferenți obiectivului de investiții din referință;
- adresa C.N.I.-S.A. nr. 10894/04.03.2025;
- adresa dumneavoastră privind valoarea revizuită a cheltuielilor pentru activitățile/capitolele Consiliul Județean Călărași din devizul general (valori contracte, acte adiționale, decontări) la 28.02.2025;
- Legea nr. 141/2025 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial nr. 699 din 25 iulie 2025, prevede că începând cu data de 01 august 2025, cota standard a taxei pe valoarea adăugată se modifică de la 19% la 21%;
- adresa C.N.I.-S.A. nr. 39181/08.08.2025;
- adresa dumneavoastră privind valoarea revizuită a valorii de TVA aferentă cheltuielilor pentru activitățile/capitolele Consiliul Județean Călărași din devizul general rest de executat;

vă rugăm să ne transmiteți Hotărârile Consiliului Județean pentru modificarea:

- Articolului unic - (1) al Hotărârii emise de Consiliul Județean Călărași cu nr. 68/30.04.2025 privind predarea amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții, articol ce avea următorul cuprins: "Se aprobă finanțarea, din bugetul local al Județului Călărași, a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Județul Călărași în valoare de 8.624.196,39 lei cu T.V.A."
 - Articolului unic - (1) al Hotărârii emise de Consiliul Județean Călărași cu nr. 69/30.04.2025 privind aprobarea documentației și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții, articol ce avea următorul cuprins: "Se aprobă documentația și indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții "Corp nou DS+P+5E în incinta Spitalului Județean de Urgență «Dr. Pompei Samarian» Călărași", faza S.F. actualizat, astfel:
- a) Valoare totală investiție: 184.561.611,26 lei cu T.V.A. din care C+M: 107.889.130,86 lei cu T.V.A;



NR: 15094

DATA: 13/08/2025

COD: 123A2

UNITATEA DE SUPERVIZORI

- b) Valoare finanțată de M.D.L.P.A. prin C.N.I.-S.A : 175.937.414,87 lei cu T.V.A. din care C+M: 103.189.816,98 lei cu T.V.A;
- c) Valoare finanțată de Județul Călărași: 8.624.196,39 lei cu T.V.A. din care C+M: 4.699.313,88 lei cu T.V.A;”

Anexăm prezentei valoarea devizului general actualizat cu completarea cotei de TVA majorată de la 19% la 21% pentru restul de executat.

Cu stimă,

UNITATEA DE SUPERVIZORI
DIRECTOR
Gabriel DIACONU

"Program național de construcții de interes public sau social"
- Subprogramul "Unități sanitare"

CORP NOU DS + P + 5 ETAJE ÎN ÎNCINTA SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ DR. POMPEI SAMARIAN, CALĂRAȘI,
Strada Eroilor Revoluției 22 Decembrie 1989, nr. 2-44, municipiul Calărași, Județul Calărași

VALOARE TOTALĂ A INVESTIȚIEI C.N.I.-S.A. + C.J. Călărași

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE TOTALĂ INVESTIȚIE C.N.I.-S.A.)			VALOARE TOTALĂ INVESTIȚIE C.J. Călărași			VALOARE TOTALĂ INVESTIȚIE C.N.I.-S.A.+ C.J. Călărași ("C.N.I." - S.A. și C.J. Călărași)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
0	1			41=14+38			42=15+39			43=41+42
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea									
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	43,196.20	9,071.20	52,267.40	43,196.20	9,071.20	52,267.40
	Total capitolul 1	0,00	0,00	0,00	43,196.20	9,071.20	52,267.40	43,196.20	9,071.20	52,267.40
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor ne									
2.1	Aviz tehnic de racordare	0,00	0,00	0,00	200,000.00	40,651.89	240,651.89	200,000.00	40,651.89	240,651.89
	Total capitolul 2	0,00	0,00	0,00	200,000.00	40,651.89	240,651.89	200,000.00	40,651.89	240,651.89
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistența te									
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	3,374.10	641.08	4,015.18	3,374.10	641.08	4,015.18
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și audit energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Proiectare	834,417.25	161,599.74	996,016.99	251,765.00	47,835.35	299,600.35	1,086,182.25	209,436.09	1,295,618.34
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	121,624.00	23,108.56	144,732.56	121,624.00	23,108.56	144,732.56
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	9,500.00	1,805.00	11,305.00	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	834,417.25	161,599.74	996,016.99	120,641.00	22,921.79	143,562.79	855,058.25	184,521.53	1,139,579.78
3.8	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanța SSM	26,100.00	5,071.09	31,171.00	7,200.00	1,498.00	8,698.00	33,300.00	6,569.00	39,869.00
	Asistența tehnică	513,654.92	102,714.42	616,369.35	153,659.00	32,268.39	185,927.39	687,313.93	134,982.81	822,296.74
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	186,994.78	37,229.20	224,223.98	4,659.00	978.39	5,637.39	191,653.78	38,207.59	229,861.38
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	152,999.78	30,090.25	183,090.03	2,328.50	489.20	2,818.70	155,329.28	30,579.45	185,908.73
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	33,995.00	7,139.95	41,133.95	2,329.50	489.20	2,818.70	36,324.50	7,628.15	43,952.65
3.8.2	Dirigente de șantier	326,660.14	65,485.22	392,145.36	149,000.00	31,290.00	180,290.00	475,660.14	96,775.22	572,435.36
	Total capitolul 3	1,374,172.17	269,385.17	1,643,557.34	418,994.10	82,312.82	501,306.92	1,790,170.28	351,627.88	2,141,798.16
	CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1	Construcții și instalații	81,913,278.59	16,189,979.48	98,103,258.08	3,412,622.10	716,650.64	4,129,272.74	85,325,900.70	16,906,530.12	102,232,530.82
4.1.1	OB.1. - CORP NOU	81,913,278.59	16,189,979.48	98,103,258.08	0,00	0,00	0,00	81,913,278.59	16,189,979.48	98,103,258.08
4.1.1.1	OB.1. - CORP NOU - Rezistență	23,508,485.46	4,494,990.06	28,003,475.52	0,00	0,00	0,00	23,508,485.46	4,494,990.06	28,003,475.52
4.1.1.2	OB.1. - CORP NOU - Arhitectură	36,666,073.98	7,309,234.25	43,975,308.23	0,00	0,00	0,00	36,666,073.98	7,309,234.25	43,975,308.23
4.1.1.3	OB.1. - CORP NOU - Instalații sanitare	3,078,827.31	624,412.08	3,703,239.39	0,00	0,00	0,00	3,078,827.31	624,412.08	3,703,239.39
4.1.1.4	OB.1. - CORP NOU - Instalație aer condiționat	1,158,540.29	227,317.51	1,385,857.79	0,00	0,00	0,00	1,158,540.29	227,317.51	1,385,857.79
4.1.1.5	OB.1. - CORP NOU - Instalație centrală frigorifică	59,060.55	12,402.72	71,463.27	0,00	0,00	0,00	59,060.55	12,402.72	71,463.27
4.1.1.6	OB.1. - CORP NOU - Instalație de sumare mecanică	89,206.91	17,613.53	106,820.44	0,00	0,00	0,00	89,206.91	17,613.53	106,820.44
4.1.1.7	OB.1. - CORP NOU - Instalație încălzire cu radiatoare	2,663,420.99	524,563.92	3,187,984.90	0,00	0,00	0,00	2,663,420.99	524,563.92	3,187,984.90
4.1.1.8	OB.1. - CORP NOU - Instalație centrală termică	337,581.13	66,507.80	404,088.93	0,00	0,00	0,00	337,581.13	66,507.80	404,088.93
4.1.1.9	OB.1. - CORP NOU - Instalație ventilație mecanică adăpost ALA	45,730.34	8,998.80	54,729.14	0,00	0,00	0,00	45,730.34	8,998.80	54,729.14
4.1.1.10	OB.1. - CORP NOU - Instalație ventilație mecanică	1,110,521.92	226,179.75	1,336,701.67	0,00	0,00	0,00	1,110,521.92	226,179.75	1,336,701.67
4.1.1.11	OB.1. - CORP NOU - Instalație panouri solare	752,333.40	151,006.53	903,339.93	0,00	0,00	0,00	752,333.40	151,006.53	903,339.93
4.1.1.12	OB.1. - CORP NOU - Instalații electrice curenti tari	8,336,699.76	1,713,062.88	10,051,762.64	0,00	0,00	0,00	8,336,699.76	1,713,062.88	10,051,762.64
4.1.1.13	OB.1. - CORP NOU - Instalații electrice curenti slabi	1,755,137.07	346,749.52	2,101,886.60	0,00	0,00	0,00	1,755,137.07	346,749.52	2,101,886.60
4.1.1.14	OB.1. - CORP NOU - Instalații gaze medicale	2,319,659.50	464,840.15	2,814,499.64	0,00	0,00	0,00	2,319,659.50	464,840.15	2,814,499.64
4.1.2	OB.2 - GOSPODĂRIA DE APA, STAȚIE EPURARE, REȚELE EXTERIOARE	0,00	0,00	0,00	3,412,622.10	716,650.64	4,129,272.74	3,412,622.10	716,650.64	4,129,272.74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3,607,264.14	748,472.80	4,355,736.94	218,952.88	45,982.21	264,935.09	3,826,227.02	794,455.00	4,620,682.03
4.2.1	OB.1. - CORP NOU	3,607,264.14	748,472.80	4,355,736.94	0,00	0,00	0,00	3,607,264.14	748,472.80	4,355,736.94
4.2.1.1	Ascensoare	133,671.20	26,411.91	160,083.11	0,00	0,00	0,00	133,671.20	26,411.91	160,083.11
4.2.1.2	Echipamente instalații sanitare interioare	30,457.76	6,396.13	36,853.89	0,00	0,00	0,00	30,457.76	6,396.13	36,853.89
4.2.1.3	Echipamente în CT pe apă caldă încălzire și apă caldă consum menajer	92,376.24	18,315.62	110,691.86	0,00	0,00	0,00	92,376.24	18,315.62	110,691.86
4.2.1.4	Echipamente ventilație adăpost ALA	26,523.76	5,820.81	32,344.57	0,00	0,00	0,00	26,523.76	5,820.81	32,344.57
4.2.1.5	Echipamente aer condiționat	415,629.85	87,324.27	502,954.12	0,00	0,00	0,00	415,629.85	87,324.27	502,954.12
4.2.1.6	Echipamente desumare mecanică	18,989.31	3,987.75	22,977.06	0,00	0,00	0,00	18,989.31	3,987.75	22,977.06
4.2.1.7	Echipamente panouri solare	20,678.26	4,096.28	24,774.55	0,00	0,00	0,00	20,678.26	4,096.28	24,774.55
4.2.1.8	Echipamente curenti tari	803,845.14	168,807.48	972,652.61	0,00	0,00	0,00	803,845.14	168,807.48	972,652.61
4.2.1.9	Echipamente curenti slabi	2,061,692.63	427,322.54	2,489,015.17	0,00	0,00	0,00	2,061,692.63	427,322.54	2,489,015.17
4.2.1.10	* semnalizare incendiu	172,771.23	34,473.43	207,244.66	0,00	0,00	0,00	172,771.23	34,473.43	207,244.66
4.2.1.11	* instalație antiefracție	3,705.33	778.22	4,483.55	0,00	0,00	0,00	3,705.33	778.22	4,483.55
4.2.1.12	* instalație control incendiu	50,703.98	10,143.39	60,847.37	0,00	0,00	0,00	50,703.98	10,143.39	60,847.37
4.2.1.13	* instalație tv circuit închis	32,830.78	6,632.61	39,463.40	0,00	0,00	0,00	32,830.78	6,632.61	39,463.40
4.2.1.14	* echipament voce date	80,728.28	16,356.47	97,084.75	0,00	0,00	0,00	80,728.28	16,356.47	97,084.75
4.2.1.15	* echipamente telecomunicații	322,721.53	66,987.49	389,709.02	0,00	0,00	0,00	322,721.53	66,987.49	389,709.02

		VALOARE TOTALĂ ÎNVEȘTIȚIE (C.N.I.- S.A.)			VALOARE TOTALĂ ÎNVEȘTIȚIE C.J. Călărași			VALOARE TOTALĂ ÎNVEȘTIȚIE C.N.I.-S.A.+ C.J. Călărași ("O.N.I." - S.A. și C.J. Călărași)		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
0	1			41=14+38			42=15+39			43=41+42
4.2.1.16	Echipamente și utilaje gaze medicale	1,395,231.01	290,951.26	1,686,182.26	0.00	0.00	0.00	1,395,231.01	290,951.26	1,686,182.26
4.2.1	OB.2 - GOSPODARIA DE APA, STATIE EPURARE, REȚELE EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00	218,562.88	45,982.21	264,545.09	218,562.88	45,982.21	264,545.09
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	20,294,898.93	4,181,872.43	24,476,771.36	2,840,328.63	554,469.01	3,194,797.64	22,935,227.55	4,736,341.45	27,671,568.99
4.3.1	OB.1. - CORP NOU	20,294,898.93	4,181,872.43	24,476,771.36	0.00	0.00	0.00	20,294,898.93	4,181,872.43	24,476,771.36
4.3.1.1	Ascensoare	1,130,093.19	222,952.35	1,353,045.53	0.00	0.00	0.00	1,130,093.19	222,952.35	1,353,045.53
4.3.1.2	Echipamente instalații sanitare interioare	91,666.09	19,249.88	110,915.97	0.00	0.00	0.00	91,666.09	19,249.88	110,915.97
4.3.1.3	Echipamente în CT pe apă caldă încălzire și apă caldă consum menajer	735,327.42	145,333.52	880,660.95	0.00	0.00	0.00	735,327.42	145,333.52	880,660.95
4.3.1.4	Echipamente ventilație adapost ALA	69,929.50	13,703.73	83,633.23	0.00	0.00	0.00	69,929.50	13,703.73	83,633.23
4.3.1.5	Echipamente aer condiționat	3,136,484.78	658,661.60	3,795,146.58	0.00	0.00	0.00	3,136,484.78	658,661.60	3,795,146.58
4.3.1.6	Echipamente desfundare mecanica	56,187.26	11,799.32	67,986.59	0.00	0.00	0.00	56,187.26	11,799.32	67,986.59
4.3.1.7	Echipamente panouri solare	255,260.48	50,391.66	305,652.14	0.00	0.00	0.00	255,260.48	50,391.66	305,652.14
4.3.1.8	Echipamente curenti tari	3,268,201.33	659,223.90	3,927,425.23	0.00	0.00	0.00	3,268,201.33	659,223.90	3,927,425.23
4.3.1.9	Echipamente curenti slabi	3,041,112.05	621,511.56	3,662,623.61	0.00	0.00	0.00	3,041,112.05	621,511.56	3,662,623.61
4.3.1.10	* semnalizare incendiu	417,194.29	81,836.65	499,030.93	0.00	0.00	0.00	417,194.29	81,836.65	499,030.93
4.3.1.11	* instalația antiefracție	4,949.39	1,002.84	5,952.23	0.00	0.00	0.00	4,949.39	1,002.84	5,952.23
4.3.1.12	* instalația control acces	107,442.00	21,924.39	129,366.40	0.00	0.00	0.00	107,442.00	21,924.39	129,366.40
4.3.1.13	* instalația în circuit închis	163,414.51	33,579.61	196,994.12	0.00	0.00	0.00	163,414.51	33,579.61	196,994.12
4.3.1.14	* echipament voce date	183,446.57	37,585.43	221,032.00	0.00	0.00	0.00	183,446.57	37,585.43	221,032.00
4.3.1.15	* echipamente telecomunicații	2,164,665.29	445,582.64	2,610,247.93	0.00	0.00	0.00	2,164,665.29	445,582.64	2,610,247.93
4.3.1.16	Echipamente și utilaje gaze medicale	8,510,636.62	1,779,044.71	10,289,681.52	0.00	0.00	0.00	8,510,636.62	1,779,044.71	10,289,681.52
4.3.2	OB.2 - GOSPODARIA DE APA, STATIE EPURARE, REȚELE EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00	2,840,328.63	554,469.01	3,194,797.64	2,840,328.63	554,469.01	3,194,797.64
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	24,247,634.19	5,092,003.18	29,339,637.37	0.00	0.00	0.00	24,247,634.19	5,092,003.18	29,339,637.37
4.5.1	Dotări PSI, semnalizare	167,539.90	35,183.38	202,723.27	0.00	0.00	0.00	167,539.90	35,183.38	202,723.27
4.5.2	Mobilier	7,736,684.52	1,624,703.75	9,361,388.26	0.00	0.00	0.00	7,736,684.52	1,624,703.75	9,361,388.26
4.5.3	Dotări medicale	16,343,409.78	3,432,116.05	19,775,525.84	0.00	0.00	0.00	16,343,409.78	3,432,116.05	19,775,525.84
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitolele 4	130,082,878.88	28,212,227.35	158,295,106.23	5,271,913.61	1,317,161.28	7,299,015.47	135,334,793.47	27,529,428.71	162,864,222.18
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de șantier	612,479.11	118,342.85	730,821.96	16,095.15	3,169.98	19,265.13	627,574.26	121,512.83	749,087.09
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier (0,5%)	612,479.11	118,342.85	730,821.96	10,063.43	2,113.32	12,176.75	622,542.54	120,456.17	742,998.71
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului (0,25%)	0.00	0.00	0.00	5,031.72	1,056.66	6,088.38	5,031.72	1,056.66	6,088.38
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	930,447.92	0.00	930,447.92	41,404.51	0.00	41,404.51	971,852.43	0.00	971,852.43
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (conform Legea 10/95 (0.5%))	417,565.35	0.00	417,565.35	16,820.41	0.00	16,820.41	436,385.76	0.00	436,385.76
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stabilității în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (conform Legea 453/01 (0.1%))	83,513.09	0.00	83,513.09	3,764.09	0.00	3,764.09	87,277.18	0.00	87,277.18
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor (0,5%)	429,369.47	0.00	429,369.47	16,820.41	0.00	16,820.41	446,189.88	0.00	446,189.88
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfășurare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.6	Timbru arhitect 0,05%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (max. 10% CNI, 5% C.J.)	4,131,397.14	867,593.40	4,998,990.54	152,355.92	31,994.74	184,350.66	4,283,753.06	899,588.14	5,183,341.20
5.4	Cota C.N.I. 5%/8%	9,456,588.69	1,901,604.77	11,358,193.36	0.00	0.00	0.00	9,456,588.69	1,901,604.77	11,358,193.36
	Total capitolele 5	15,130,912.76	2,867,541.02	18,018,453.78	208,666.98	35,164.72	244,020.70	16,339,719.74	2,822,705.71	19,162,425.45
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitolele 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL	145,213,791.64	29,079,768.37	174,293,560.01	7,239,533.99	1,604,232.80	8,843,766.79	152,053,324.63	29,082,468.66	181,135,793.29
	Din care C+T	86,443,921.86	17,089,795.13	103,533,716.99	3,804,464.82	814,409.36	4,618,874.18	88,017,666.47	17,071,704.29	105,089,370.76

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT AL OBIECTIVULUI DE ÎNVEȘȚII 2025
FAZA: STUDIU DE FEZABILITATE REAVIZARE indicatori Tehnico-Economici
CORP NOU DS + P + 5 ETAJE ÎN ÎNCINTA SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENTĂ DR. POMPEI SAMARIAN, CALĂRAȘI,
Strada Eroilor Revoluției 22 Decembrie 1989, nr. 2-44, municipiul Călărași, Județul Călărași

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii nr. 99/2018 privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "CORP NOU Ds+P+5E IN INCINTA SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA DR. POMPEI SAMARIAN CALARASI", Faza – Studiu de Fezabilitate

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 30.04.2025,

Având în vedere:

- raportul comun al Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe și Direcției Tehnice, înregistrat sub nr. 7402 din 23.04.2025;
- avizul Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- avizul Comisiei de Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Protecția Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură;
- adresa CNI S.A. nr. 15976 din 28.03.2025, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 6366 din 03.04.2025;
- prevederile art. 10 alin. (4) lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (3) lit. d), f), alin. (5) lit. l) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOL UNIC. – (1) Se modifică alineatul (1) al articolului I din Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 99 din 30.05.2018 privind aprobarea documentației și indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții "CORP NOU Ds+P+5E IN INCINTA SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA DR. POMPEI SAMARIAN CALARASI", Faza – Studiu de Fezabilitate, modificată prin Hotărârea nr. 168 din 25.08.2023, alineat care va avea următorul cuprins:

„**Art. 1.** - (1) Se aproba documentația și indicatorii tehnico-economici actualizați la obiectivul de investiții „CORP NOU Ds+P+5E IN INCINTA SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA DR. POMPEI SAMARIAN CALARASI”, astfel:

a) Valoare totală investiție: 182.728.016,33 lei cu TVA, din care C+M: 107.121.261,09 lei cu TVA;

b) Valoare finanțată de MDLPA, prin CNI S.A. București: 174.239.326,23 lei cu TVA, din care C+M: 102.498.296,00 lei cu TVA;

c) Valoare finanțată de Județul Călărași: 8.488.690,10 lei cu TVA, din care C+M: 4.622.965,09 lei cu TVA.”.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cămarărie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre cu caracter individual: Prefectului Județului Călărași, Președintelui Consiliului Județean Călărași, Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe, Direcției Tehnice și Direcției Economice.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Nr. 69

Adoptată la Călărași,
Astăzi 30.04.2025,

Redactată de Consilier, Delia-Maria SAVIN,
Șef Serviciu Investiții-Achiziții Publice,
ing. Enil-Aurel CIOCLEI. în 5 exemplare.

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Anca-Mirela STEFĂNESCU