

ANUNȚ

privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2022

Consiliul Județean Călărași supune dezbaterii publice Proiectul de Hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2022, însoțit de referatul de aprobare a Președintelui Consiliului Județean Călărași, care sunt afișate la avizierul de la sediul instituției din mun. Călărași, str. 1 Decembrie 1918, nr.1, jud. Călărași, pe pagina de internet www.calarasi.ro și transmise către mass-media locală.

Propunerile, sugestiile sau opiniile, formulate în scris, cu privire la proiectul supus dezbaterii publice se depun până la data de 17.11.2021 la sediul instituției, Compartimentul Relații cu Publicul.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUTĂ



HOTĂRÂRE

privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2022

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din __.12.2021,
Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 16832 din 27.10.2021;
 - adresa Direcției pentru Agricultură a Județului Călărași, nr. 3198/01.10.2021, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 15438 din aceeași dată;
 - prevederile art. 62 alin. (2²) din Codul Fiscal, adoptat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 6 alin. (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
 - prevederile art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- In temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă prețurile medii ale produselor agricole în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2022, după cum urmează:

- a) grâu: 0,80 lei/kg;
- b) porumb: 0,80 lei/kg;
- c) floarea soarelui: 1,90 lei/kg;
- d) orz: 0,70 lei/kg;
- e) masă verde pajiști: 30,94 lei/tonă.

Art. 2. – Direcția Economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cămară Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILLUTA



AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV



Nr. _____
Adoptată la Călărași
Astăzi __.12.2021

Intocmit, redactat:
DIRECTOR EXECUTIV, ec. Ștefan LUPU



REFERAT DE APROBARE

**privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole,
în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor
prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2022**

Veniturile din cedarea folosinței bunurilor sunt veniturile, în bani și/sau în natură, provenind din cedarea folosinței bunurilor mobile și imobile, obținute de către proprietar, uzufructuar sau alt deținător legal, altele decât veniturile din activități independente.

Venitul net din cedarea folosinței bunurilor se stabilește prin deducerea din venitul brut a cheltuielilor determinate prin aplicarea cotei de 40% asupra venitului brut.

În cazul veniturilor obținute din arendarea bunurilor agricole din patrimoniul personal, venitul brut se stabilește pe baza raportului juridic/contractului încheiat între părți și reprezintă totalitatea sumelor în bani încasate și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură primite.

În cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se va face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie adoptate înainte de începerea anului fiscal.

Prin adresa nr. 3198/01.10.2021, Direcția pentru Agricultură a Județului Călărași propune prețurile medii pentru anul 2022 pentru produsele agricole: grâu, porumb, floarea soarelui, orz, și masă verde pajiști.

Prin urmare, solicit adoptarea unei hotărâri prin care Consiliul județean să stabilească prețurile medii ale acestor produse agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune, arendare, pentru anul 2022, conform propunerilor Direcției pentru Agricultură a Județului Călărași.

În calitate de initiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și ale art. 36 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Calarasi, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii și votului consilierilor județeni.

Presedinte,

ec. Vasile ILIUTA





RAPORT

la proiectul de hotarare privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2022

Direcției Economice i-a fost transmis proiectul de hotarare privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2022.

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) raportate la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și ale art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Județean Călărași, suntem obligați să examinăm proiectul de hotărâre și să ne exprimăm părerea asupra legalității, oportunității și necesității adoptării acestuia în forma și în condițiile prezentate de initiator.

Veniturile din cedarea folosinței bunurilor sunt veniturile, în bani și/sau în natură, provenind din cedarea folosinței bunurilor mobile și imobile, obținute de către proprietar, uzufructuar sau alt deținător legal, altele decât veniturile din activități independente.

Venitul net din cedarea folosinței bunurilor se stabilește prin deducerea din venitul brut a cheltuielilor determinate prin aplicarea cotei de 40% asupra veniturului brut.

În cazul veniturilor obținute din arendarea bunurilor agricole din patrimoniul personal, venitul brut se stabilește pe baza raportului juridic/contractului încheiat între părți și reprezintă totalitatea sumelor în bani încasate și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură primite.

În cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se va face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie adoptate înainte de începerea anului fiscal.

Prin adresa nr. 3198/01.10.2021, Direcția pentru Agricultură a Județului Călărași propune prețurile medii pentru anul 2021 pentru produsele agricole: grâu, porumb, floarea soarelui, orz și masă verde pajiști.

Prin urmare, initiatorul solicita adoptarea unei hotărâri prin care Consiliul județean să stabilească prețurile medii ale acestor produse agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune, arendare, pentru anul 2021 conform propunerilor Direcției pentru Agricultură a Județului Călărași.

Cu privire la motivarea în drept, arătăm că măsura propusă își găsește suportul legal în prevederile art. 62 alin. (2²) din Codul Fiscal, adoptat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, în prevederile art. 6 alin. (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare și în prevederile art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Supunem dezbaterii și votului Consiliului prezentul raport.

DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Ștefan LĂPU



AVIZAT
Consilier juridic, Pleșea Robert



Dra Constantin

ROMANIA
Consiliul Județean Călărași
ENTRARE NR. 15438
IESIRE NR. 01
ZIUA 10



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ CALĂRAȘI
Str. Prel. București, tel. 0242 324 020, fax : 0242 334523
C.U.I. 3797182 – dadr.cl@madr.ro ; directiaagricolacalarasi@gmail.com

Dir. Economică



NR: 15438
DATA: 01/10/2021
COD: 103AA

Călărași, 01 octombrie 2021
Nr. 3198

Catre: Consiliul Județean Călărași – Direcția economică
Ref. : Informare privind preturi medii produse agricole.

Urmare adresei dvs. 15069/27.09.2021 referitor la necesitatea emiterii Hotararii Consiliului Județean privind stabilirea preturilor medii ale produselor agricole, in vederea calcularii veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosintei bunurilor prin inchiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2022, va comunicam propunerile D.A.J. Călărași pentru preturile medii ale produselor agricole .

- Grau - 0,80 lei/kg
- Orz - 0,70 lei/kg
- Porumb - 0,80 lei/kg
- Fl.soarelui - 1,90 lei/kg
- Masa verde pajisti - 30,94 lei/to

DIRECTOR EXECUTIV,
Stan ION



Intocmit,
Floarea Militaru