

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea închirierii/concesionării unor suprafețe de teren,
proprietate publică a județului Călărași,
aflate în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Dr. Pompei Samarian” Călărași**

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 31.05.2017,

Având în vedere:

- raportul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 8020 din 16.05.2017;
 - raportul Comisiei de Studii, Prognoze Economico - Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
 - adresele Spitalului Județean de Urgență „Dr. Pompei Samarian” Călărași, nr. 6631 din 18.04.2017 și nr. 7217 din 27.04.2017, înregistrate la Consiliul Județean Călărași cu nr. 6152 din 18.04.2017 și nr. 6832 din 27.04.2017;
 - referatul Spitalului Județean de Urgență „Dr. Pompei Samarian” Călărași, înregistrată sub nr. 6316 din 10.04.2017;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 76 din 18.07.2003 privind trecerea unor imobile din administrarea Consiliului Județean Călărași în administrarea Spitalului Județean de Urgență Călărași, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 861 alin. (3), art. 867 alin. (2) și art. 868 alin. (2) din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin legea nr. 22/2007;
 - prevederile Normei metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 168/2007;
 - prevederile art. 14 și art. 16 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 10, art. 91 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă închirierea/concesionarea, în condițiile legii, a unor suprafețe de teren situate în imobilul reprezentând sediul Spitalului Județean de Urgență „Dr. Pompei Samarian” Călărași, aflat în proprietatea publică a județului Călărași și în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Dr. Pompei Samarian” Călărași, situat în Municipiul Călărași, strada Eroilor, nr. 1-3, județul Călărași, înscris în Cartea funciară specială a localității Călărași cu nr. cadastral 23248, după cum urmează:

a) 8 spații, în suprafață de 1 m.p. fiecare, în cadrul incintei, prezentate în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea amplasării de automate de cafea;

b) teren în suprafață de 40 m.p., situat în curtea spitalului, prezentat în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea amplasării unui spațiu destinat activităților comercial-alimentare.

Art. 2. – Spitalul Județean de Urgență „Dr. Pompei Samarian” Călărași, în calitate de titular al dreptului de administrare, va încheia contractul de închiriere/concesionare și va încasa, după caz, un procent de 50% din prețul contractului, diferența făcându-se venit la bugetul propriu al Județului Călărași.

Art. 3. – Spitalul Județean de Urgență „Dr. Pompei Samarian” Călărași și Direcția Economică din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Călărași vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul județului, prin Direcția Juridică și Administrație Publică, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

**VICEPREȘEDINTE,
ec. Marian DINULESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Dumitru TUDONE**

Nr. 102
Adoptată la Călărași
Astăzi 31.05.2017