

HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării de rectificare a Cărții Funciare nr. 7099 a localității Călărași

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 26.07.2018,

Având în vedere:

- raportul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 11256 din 26.06.2018;
 - raportul Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
 - Încheierea nr. 5121 din 23.03.2007 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Călărași;
 - Act de dezmembrare autentificat sub nr. 1023 din 20.03.2007 de Biroul notarului public Mitache Iuliana Adriana;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Călărași nr. 169 din 28.10.2004 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Călărași al dispensarelor medicale 2 și 9;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 64 din 30.08.2006 privind aprobarea apartenenței unui imobil la domeniul privat al județului Călărași;
 - prevederile Hotărârii Guvernului nr. 866 din 16.08.2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al municipiilor, orașelor și comunelor și în administrarea consiliilor locale respective, Anexa nr. 88, nr. crt. 1 și 8;
 - prevederile Hotărârii Guvernului nr. 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, Anexa nr. 32, nr. crt. 3;
 - prevederile art. 22 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 860 alin. (1), (2) și art. 863 lit. e) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 14 alin. (3¹) și art. 33 alin. (1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 91 alin. (1) lit. f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă solicitarea de rectificare a Cărții Funciare nr. 7099 a localității Călărași, prin înscrierea dreptului de proprietate privată exclusivă a județului Călărași asupra imobilului „Policlinica nr. 2”, situat în municipiul Călărași, str. Policlinicii (Parcului), nr. 1, județul Călărași, pentru următoarele loturi cu numere cadastrale:

a) LOTUL NR. 4 – cu NUMĂRUL CADASTRAL 3763/1/1,0,31 reprezentând Centru TBC, format din: C1 – clădire cabinete medicale, Policlinica 2, sc. 1, parter, care are suprafața construită de 489,18 mp, suprafață utilă de 396,21 m.p., împreună cu cota indiviză de 115,38 m.p. din dreptul de proprietate forțată și perpetuă asupra părților din imobil care sunt în folosința comună și cu cotă indiviză de 261,60 m.p. din terenul pe care este construit imobilul (suprafață indiviză aferentă Centru TBC) – proprietar Județul Călărași, situat în municipiul Călărași, str. Policlinicii nr. 1, Județul Călărași;

b) LOTUL NR. 13 – cu NUMĂRUL CADASTRAL 3763/1/1,1,32 reprezentând Cabinet Psihologie, format din: C1 – clădire cabinete medicale, Policlinica 2, sc. 1, etj. 1, care are suprafața construită de 43,44 mp, suprafață utilă de 34,62 m.p., împreună cu cota indiviză de 10,08 m.p. din dreptul de proprietate forțată și perpetuă asupra părților din imobil care sunt în folosința comună și cu cotă

indiviză de 22,86 m.p. din terenul pe care este construit imobilul (suprafață indiviză aferentă Cabinet Psihologie) – proprietar Județul Călărași, situat în municipiul Călărași, str. Policlinicii nr. 1, Județul Călărași;

c) LOTUL NR. 14 – cu NUMĂRUL CADASTRAL 3763/1/1,1,34 reprezentând Cabinet RADIOLOGIE, format din: C1 – clădire cabinete medicale, Policlinica 2, sc. 1, etj. 1, care are suprafața construită de 93,22 mp, suprafață utilă de 74,04 m.p., împreună cu cota indiviză de 21,56 m.p. din dreptul de proprietate forțată și perpetuă asupra părților din imobil care sunt în folosința comună și cu cotă indiviză de 48,88 m.p. din terenul pe care este construit imobilul (suprafață indiviză aferentă Cabinet Radiologie) – proprietar Județul Călărași, situat în municipiul Călărași, str. Policlinicii nr. 1, Județul Călărași;

d) LOTUL NR. 30 – cu NUMĂRUL CADASTRAL 3763/1/2,0,20 reprezentând CABINET NEUROPSIHIATRIE, format din: C1 – clădire cabinete medicale, Policlinica 2, sc. 2, parter, care are suprafața construită de 14,94 mp, suprafață utilă de 11,48 m.p., împreună cu cota indiviză de 3,34 m.p. din dreptul de proprietate forțată și perpetuă asupra părților din imobil care sunt în folosința comună și cu cotă indiviză de 7,58 m.p. din terenul pe care este construit imobilul (suprafață indiviză aferentă Cabinet Neuropsihiatrie) – proprietar Județul Călărași, situat în municipiul Călărași, str. Policlinicii nr. 1, Județul Călărași;

e) LOTUL NR. 32 – cu NUMĂRUL CADASTRAL 3763/1/2,0,22 reprezentând CABINET PSIHIATRIE, format din: C1 – clădire cabinete medicale, Policlinica 2, sc. 2, parter, care are suprafața construită de 24,46 mp, suprafață utilă de 18,69 m.p., împreună cu cota indiviză de 5,44 m.p. din dreptul de proprietate forțată și perpetuă asupra părților din imobil care sunt în folosința comună și cu cotă indiviză de 12,34 m.p. din terenul pe care este construit imobilul (suprafață indiviză aferentă Cabinet Psihiatrie) – proprietar Județul Călărași, situat în municipiul Călărași, str. Policlinicii nr. 1, Județul Călărași;

f) LOTUL NR. 36 – cu NUMĂRUL CADASTRAL 3763/1/2,1,28 reprezentând CENTRALĂ TELEFONICĂ, format din: C1 – clădire cabinete medicale, Policlinica 2, sc. 2, etj. 1, care are suprafața construită de 25,20 mp, suprafață utilă de 18,27 m.p., împreună cu cota indiviză de 5,32 m.p. din dreptul de proprietate forțată și perpetuă asupra părților din imobil care sunt în folosința comună și cu cotă indiviză de 12,06 m.p. din terenul pe care este construit imobilul (suprafață indiviză aferentă Centrală Telefonică) – proprietar Județul Călărași, situat în municipiul Călărași, str. Policlinicii nr. 1, Județul Călărași;

g) LOTUL NR. 39 – cu NUMĂRUL CADASTRAL 3763/1/2,2,29 reprezentând CENTRU DE TRANSFUZII SANGUINE, format din: C1 – clădire cabinete medicale, Policlinica 2, sc. 2, etj. 2, care are suprafața construită de 301,77 mp, suprafață utilă de 244,19 m.p., împreună cu cota indiviză de 71,11 m.p. din dreptul de proprietate forțată și perpetuă asupra părților din imobil care sunt în folosința comună și cu cotă indiviză de 161,23 m.p. din terenul pe care este construit imobilul (suprafață indiviză aferentă Centru de Transfuzii Sanguine) – proprietar Județul Călărași, situat în municipiul Călărași, str. Policlinicii nr. 1, Județul Călărași.

Art. 2. – Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Călărași să semneze toate documentele necesare rectificării Cărții funciare la orice birou notarial competent precum și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Călărași.

Art. 3. – Direcția Economică va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Secretarul județului, prin Direcția Juridică și Administrație Publică, va comunica prezenta celor interesați.

VICEPREȘEDINTE,
ec. Marian DINULESCU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Emil MUȘAT

Nr. 149
Adoptată la Călărași
Astăzi 26.07.2018

Întocmit, redactat,
DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Paraschiva MUREȘANU