

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 261/2018
privind aprobarea taxelor și tarifelor, din competența Consiliului Județean Călărași,
pentru anul 2019

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 21.02.2019,

Având în vedere:

- raportul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 1102 din 21.01.2019;
- raportul Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- adresa Direcției de Urbanism, înregistrată sub nr. 881 din 16.01.2019;
- prevederile art. 474 din Codul Fiscal din 2015, adoptat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin. (1) lit. a), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin. (18), (19), art. 37 alin. (3), și art. 45 alin. (3¹) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 82 alin. (2) - (4) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr. 839/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 91 alin. (1) lit. b), d), alin. (3) lit. c) și alin. (5) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 261 din 20.12.2018 privind aprobarea taxelor și tarifelor, din competența Consiliului Județean Călărași, pentru anul 2019, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 261/2018 privind aprobarea taxelor și tarifelor din competența Consiliului Județean Călărași, pentru anul 2019, se înlocuiește cu Anexa la prezenta.

Art. 3. – Direcția Economică și Direcția de Urbanism din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Călărași, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul județului, prin Direcția Juridică și Administrație Publică, va comunica prezenta celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Emil MUȘAT

Nr. 15
Adoptată la Călărași
Astăzi 21.02.2019

Întocmit, redactat,
DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Paraschiva MURESANU

Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor

1. Pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

1.1. In mediul urban

Suprafața	Taxa (lei)
a) până la 150 m.p. inclusiv	5,00
b) între 151 - 250 m.p. inclusiv	6,00
c) între 251 - 500 m.p. inclusiv	8,00
d) între 501 - 750 m.p. inclusiv	10,00
e) între 751 - 1000 m.p. inclusiv	12,00
f) peste 1000 m.p.	14,0 + 0,01 / m.p. pentru fiecare m.p. ce depășește 1000 m.p.

1.2. In mediul rural se percepe 50% din taxa prevăzută pentru mediul urban.

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Călărași este de 13,00 lei.

4. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire –anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

5. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la punctul 4 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

6. Pentru taxele prevăzute la punctul 4 și 5 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la punctul 4, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Călărași;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Călărași are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Călărași a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de structura de specialitate din cadrul Consiliului Județean Călărași.

7. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, parțială sau totală, a unei construcții este de 0,1% din valoarea impozabilă a acesteia, aferentă părții desființate.

8. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor: 7,00 lei pentru fiecare m.p. de teren afectat de foraj sau excavație. În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

9. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

10. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

11. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 7,00 lei pentru fiecare m.p. de suprafață ocupată de construcție.

12. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 11,00 lei pentru fiecare racord.

13. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de Consiliul Județean Călărași este de 32,00 lei..

14. Taxe pentru eliberare acte în regim de urgență (48 de ore):

– 150,00 lei/act pentru certificate de urbanism;

– 200,00 lei/act pentru autorizații de construire;

15. Taxa aviz autorizatie de construire este de 13 lei/aviz;

16. Taxa aviz de oportunitate este de 13 lei/aviz;

17. Taxa aviz P.U.Z./P.U.D. este de 13 lei/aviz.

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la [art. 1](#) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

Emiterea autorizației de construire/desființare în vederea executării lucrărilor de intervenție în primă urgență pentru punerea în siguranță a construcțiilor existente, inclusiv a instalațiilor aferente, care prezintă pericol public, indiferent de destinație, precum și a lucrărilor la lăcașuri de cult ori la monumente istorice clasate ori aflate în curs de clasare, indiferent de proprietar, cu excepția celor în care se desfășoară activități comerciale, este scutită de taxa de autorizare.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Întocmit, redactat,
DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Paraschiva MUREȘANU