

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea dezlipirii lotului**  
**înscris în Cartea Funciară 29972 a UAT Călărași,**  
**aflat în domeniul public al Județului Călărași**

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 21.12.2021,  
Având în vedere:

- raportul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 19012 din 07.12.2021;
- avizul Comisiei de Studii, Prognoze Economico - Sociale, Buget - Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- prevederile art. 6 alin. (6) lit. c) teza I din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 26 alin. (1), (8) și art. 27 alin. (1) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 879 alin. (1) și art. 880 alin. (1) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aprobă dezmembrarea în 2 loturi a imobilului cu nr. cadastral 29972, înscris în Cartea funciară nr. 29972 a UAT Călărași, cu suprafața de 9704 m.p., situat în intravilanul municipiului Călărași, strada Prelungirea Independenței, nr. 5A, „Cazarma 346”, județul Călărași, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Președintele Consiliului Județean Călărași va desemna, prin Dispoziție, o persoană care să semneze toate documentele necesare întocmite la un Birou Notarial Public în vederea dezlipirii.

**Art. 3.** – Direcția Economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

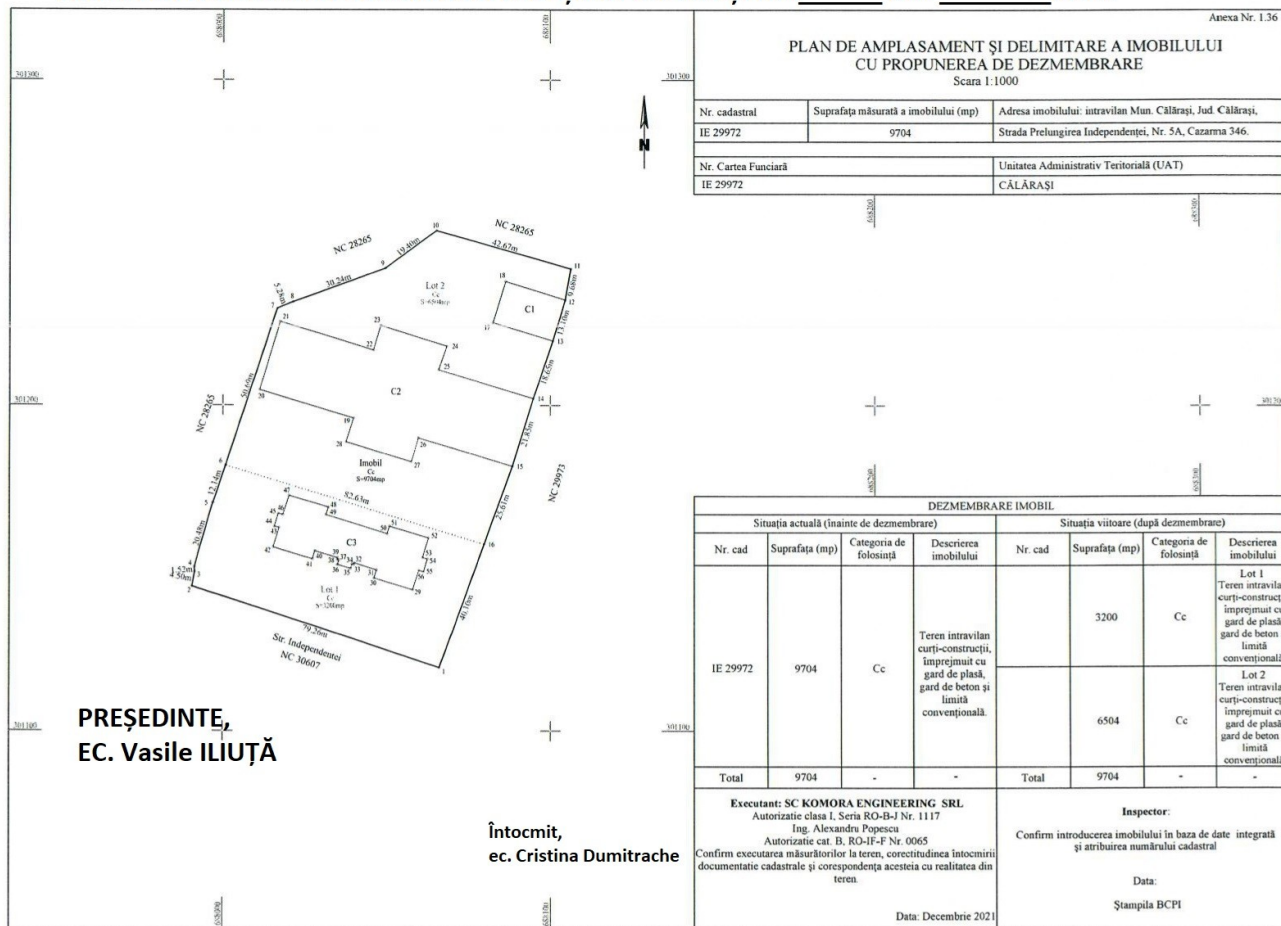
Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

**PREȘEDINTE,**  
**ec. Vasile ILIUȚĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Aurel PARASCHIV**

Nr. 236  
Adoptată la Călărași  
Astăzi 21.12.2021

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI NR. \_\_\_\_\_ DIN \_\_\_\_\_ 2021



PREȘEDINTE,  
EC. Vasile ILIUȚĂ

Întocmit,  
ec. Cristina Dumitrache

Anexa Nr. 1.36

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNEREA DE DEZMEMBRARE  
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului: intravilan Mun. Călărași, Jud. Călărași,
IE 29972	9704	Strada Prelungirea Independenței, Nr. 5A, Cazarma 346.
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
IE 29972	CĂLĂRAȘI	

DEZMEMBRARE IMOBIL

Situția actuală (înainte de dezmembrare)				Situția viitoare (după dezmembrare)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
IE 29972	9704	Cc	Teren intravilan curți-construcții, împrejmuit cu gard de plasă, gard de beton și limită convențională.		3200	Cc	Lot 1 Teren intravilan, curți-construcții, împrejmuit cu gard de plasă, gard de beton și limită convențională.
					6504	Cc	Lot 2 Teren intravilan, curți-construcții, împrejmuit cu gard de plasă, gard de beton și limită convențională.
Total	9704	-	-	Total	9704	-	-

Executant: SC KOMORA ENGINEERING SRL  
Autorizație clasa I, Seria RO-B-I Nr. 1117  
Îng. Alexandru Popescu  
Autorizație cat. B, RO-IF-F Nr. 0065  
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentație cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Inspector:  
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data:  
Ștampila BCPI

Data: Decembrie 2021