

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea apartamentării construcției**  
**înscrisă în Cartea Funciară 33891 a UAT Călărași,**  
**aflat în domeniul public al Județului Călărași**

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 26.01.2022,  
Având în vedere:

- raportul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 557 din 12.01.2022;
- avizul Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- adresa Direcției Comunitare de Evidență a Persoanelor a Județului Călărași, nr. 2809 din 18.11.2021, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 18188 din 19.11.2021;
- prevederile art. 6 alin. (6) lit. c) teza I din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 26 alin. (1), (8) și art. 27 alin. (1) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 879 alin. (1) și art. 880 alin. (1) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aprobă apartamentarea construcției C1 având suprafața construită la sol de 669 m.p., suprafață construită desfășurată de 1338 m.p., construcție administrativă în regim P+1, din cadrul imobilului „Cazarma 346”, înscris în Cartea Funciară 33891 UAT Călărași și cu număr cadastral 33891, aflat în domeniul public al județului Călărași, situat în municipiului Călărași, strada Prelungirea Independenței, nr. 5A, județul Călărași, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Președintele Consiliului Județean Călărași va desemna, prin Dispoziție, o persoană care să semneze toate documentele necesare întocmite la un Birou Notarial Public în vederea apartamentării.

**Art. 3.** – Direcția Economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

**VICEPREȘEDINTE,**  
**ing. Ion SAMOILĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Aurel PARASCHIV**

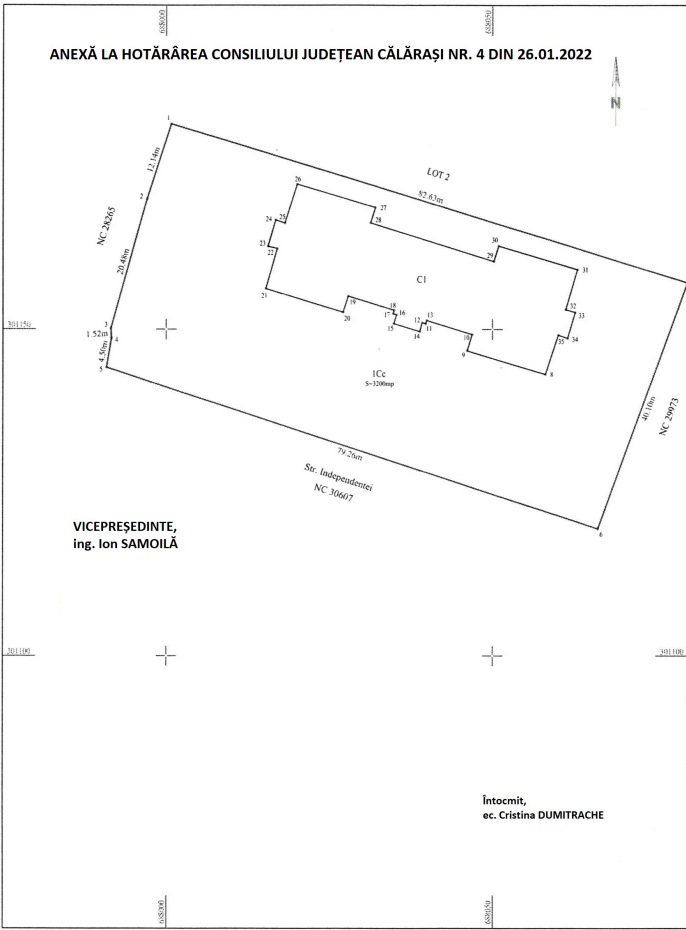
Nr. 4

Adoptată la Călărași

Astăzi 26.01.2022

Întocmit, redactat:

CONSILIER, ec. Cristina DUMITRACHE



Anexa Nr. 1.35

**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Scara 1:500  
- LOT 1 -

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului: intravilan Mun. Călărași, Jud. Călărași,
33891	3200	Strada Prolungirea Independenței, Nr. 5A, Cazarma 346.
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		CĂLĂRAȘI

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	Cc	3200	Teren intravilan, curți-construcții, împrejmuit cu gard de plasă, gard de beton și limită convențională.
-	-	-	
-	-	-	
<b>Total</b>		3200	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	669	Scd=1338mp, Construcție administrativă, în regim P+1.
-	-	-	-
<b>Total</b>		669	
Suprafata totala masurata a imobilului = 3200 mp Suprafata din act = 3200 mp			
SC Komora Engineering SRL Autorizatie clasa I, Seria RO-B-J Nr. 1117 Ing. Popescu Alexandru Autorizatie cat. B, RO-IF-F Nr. 0065 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.		Inspector : Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral <b>Mihail Alexandru Nabargea</b> Digitally signed by Mihail Alexandru Nabargea Date: 2021.12.10 09:59:24 +0200	
<b>Alexandru Popescu</b> Semnat digital de Alexandru Popescu Locație: OCPI B, IF, 0065 Data: 2021.12.10 09:59:24 +0200			