

## HOTĂRÂRE

privind suspendarea termenelor de realizare a unor obiective ale contractului de concesiune încheiat cu Societatea COSLO-ZINCA S.R.L.

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 29.04.2015,

Având în vedere:

- raportul comun al Direcției Economice și Direcției de Urbanism, înregistrat sub nr. 5831 din 23.04.2015;
  - raportul Comisiei de Studii, Prognoze Economico - Sociale, Buget - Finanțe, Integrare Europeană și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
  - prevederile Contractului de concesiune nr. 2837/62 din 06.03.2013 încheiat între Județul Călărași, prin Consiliul Județean Călărași, reprezentat prin Președinte, în calitate de concedent și Societatea COSLO-ZINCA S.R.L. în calitate de concesionar;
  - Certificatul de urbanism nr. 58 din 20.04.2015, emis de Președintele Consiliului Județean Călărași;
  - solicitarea Societății COSLO-ZINCA S.R.L., înregistrată sub nr. 5754 din 22.04.2015;
  - prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 128/2013 privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică, a unor bunuri aflate în patrimoniul județului Călărași;
  - prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 45 din 29.04.2015 privind rectificarea bugetului propriu al județului Călărași pe anul 2015;
  - prevederile art. 2 alin. (2<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 32 alin. (1) lit. b), alin. (5) lit. a) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 5 lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007, cu modificările ulterioare;
  - prevederile art. 871 și art. 872 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art. 10, art. 91 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – Se aprobă suspendarea termenelor de îndeplinire a obiectivelor prevăzute de pct. 4.2 lit. c) și pct. 4.2. lit. d) din Contractul de concesiune nr. 2837/62 din 06.03.2013 încheiat cu Societatea COSLO-ZINCA S.R.L., respectiv suspendarea obligațiilor decurgând din aceste prevederi contractuale, pentru o durată de timp echivalentă perioadei necesare aprobării Planului Urbanistic Zonal pentru schimbarea funcțiunii din zonă cu destinație specială în zonă cu funcțiunea industrie/depozitare (denumită în continuare termen de suspendare).

**Art. 2.** – Termenul de suspendare va începe să curgă de la data aprobării prezentei hotărâri, până la data comunicării Consiliului Județean Călărași de către Consiliul Local al Comunei Cuza-Vodă a hotărârii de aprobare a Planului Urbanistic Zonal.

**Art. 3.** – Termenele prevăzute la pct. 4.2 lit. c) și pct. 4.2. lit. d) din Contractul de concesiune nr. 2837/62 din 06.03.2013 se vor prelungea corespunzător, cu o durată de timp echivalentă cu termenul de suspendare, acest termen neavând niciun efect asupra duratei contractului.

**Art. 4.** – Toate celelalte drepturi și obligații existente între părțile Contractului vor rămâne în vigoare.

**Art. 5.** – Președintele Consiliului Județean Călărași, prin aparatul de specialitate al Consiliului Județean Călărași, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul județului, prin Direcția Juridică și Administrație Publică, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

**PREȘEDINTE,**  
ing. Răducu - George FILIPESCU

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETARUL JUDEȚULUI,**  
Dumitru TUDONE