

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Documentație de avizare lucrări de intervenție a corpurilor F, G, H la Spitalul Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.1: renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinară din 31.03.2022,

Având în vedere:

- raportul Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe, înregistrat sub nr. 4743 din 29.03.2022;
- avizul Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;
- prevederile art. 5 alin. (3), art. 14 alin. (3), (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), c), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. c) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă depunerea proiectului „Documentație de avizare lucrări de intervenție a corpurilor F, G, H la Spitalul Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.1: renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, apel de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1.

Art. 2. – Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Documentație DALI, expertiză tehnică și audit energetic pentru reabilitare energetică Școala Gimnazială Specială nr. 1 Călărași”, este prezentată în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din Ghidul solicitantului, și anume:

Denumire tip investiție	Valoare	Valoare max. eligibilă euro fără TVA	Valoare max. eligibilă lei fără TVA
Cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică	500 euro fără TVA	4,900,000.00.	24,121,230.00
Cost unitar pentru lucrări de renovare moderată	440 euro fără TVA	4,312,000.00	21,226,682.40
Aria desfășurată	9,800.00 mp		
Total valoare maximă eligibilă		9,212,000.00	45,347,912.40

Curs Inforeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro = 4,9227 lei

Art. 4. – UAT Județul Călărași, prin Consiliul Județean Călărași, se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului „Documentație de avizare lucrări de intervenție a corpurilor F, G, H la Spitalul Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași”, astfel cum acestea vor rezulta din documentația tehnico-economică ce se va întocmi în etapa de implementare.

Art. 5. – Direcția Dezvoltare Regională și Relații Externe va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr. 65
Adoptată la Călărași
Astăzi 31.03.2022

Întocmit, redactat:
CONSILIER, Ramona DUMITRU

Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul „Documentație de avizare lucrări de intervenție a corpurilor F, G, H la Spitalul Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași”

Prin prezenta investiție se propun a se realiza lucrări pentru renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) la Spitalul Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași – Corpurile F, G, H.

ARIE DESFĂȘURATĂ:

U.M.	Arie desfășurată
m ²	9.800,00

Anul Construcției:

Cerință minimă	Anul construcției clădirii
Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de anul 2000	1988

➤ **Lucrări de consolidare seismică a clădirilor existente:****a) Componente structurale corpul F și G**

1. Introducerea de pereți noi din beton armat monolit de 30-35cm grosime;
- 2 Realizarea de consolidări locale a grinzilor ce conectează pereții noi introduși

b) Componente structurale corpul H

Pentru corpul H, fiind corp de legătură, se va realiza consolidarea locală a cadrelor (stâlpi și grinzi), prin cămășuire. Stâlpi se vor cămășui pe 3 laturi, astfel încât să nu se micșoreze zonele de circulație, iar grinzile pe 3 laturi, laterale și intrados;

c) Componente nestructurale

- Bordarea golurilor noi sau extinse cu materiale polimerice (fibre de carbon);
- Reparații aspect betoane cu mortar de reparații cu protejarea armăturii expuse;
- Reparații la nivelul rosturilor între corpuri;
- Reparații aspect beton și protejare armătură în dreptul instalațiilor;
- Reparații la fațadă și învelitoare;
- Reparații la nivelul aticului de la terase;
- Refacerea zonelor de lift cu dotarea de lifturi noi;
- Reparații finisaj;
- Schimbarea tâmplăriei;
- Ancorarea corespunzătoare a componentelor nestructurale - mobilier și instalații;
- Asigurarea corespunzătoare a tavelor sau a altor componente nestructurale;
- Realizarea de intervenții la nivelul compartimentărilor în funcție de tema de arhitectură;
- Refacerea fațadelor și a zonelor afectate de intemperii – se pot realiza tencuieli armate pe zonele unde pereții de închidere sunt puternic degradați, dacă stratul suport permite acest lucru, sau înlocuirea acestora;
- Refacerea scurgerilor exterioare (burlane și jgheaburi), cu protecția acestora împotriva înghețului;
- Realizarea de accese noi, sau rampe, conform temei de arhitectură;
- Reabilitarea termică cu refacerea sistemului de instalații de încălzire și climatizare;
- dacă se vor dispune lucrări noi în vederea avizării ISU pentru funcțiunea dorită, acestea se vor îngloba în cele de consolidare și reabilitare.

➤ **Lucrări de creștere a eficienței energetice:****Anvelopare**

- Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu vată bazaltică de 20 cm grosime si refacere hidroizolație
- Termosistem fațadă - vată bazaltică 10 cm, placare fațade ventilate cu placi FIBROCIMENT
- Tâmplărie exterioara AL-geam termopan, glafuri interior, exterior.

Soluții pentru instalații

- Înlocuit obiecte sanitare, introducerea unor armături cu consum redus de apă la punctele de utilizare apă rece si apa caldă menajeră si modernizare distribuție, baterii amestecătoare cu fotocelula.
- Montarea radiatoare de otel la încălzire cu robinete cu cap termostatic și modernizare distribuție.
- In locuire instalații electrice+ utilizarea lampilor cu led pentru iluminat si a celulelor foto cu senzor de lumina naturala si miscare si sisteme de management energetic integrat.

Pachet energie alternativa

- Instalare sistem de produce energie electrică cu panouri fotovoltaice 10 kw
- Sisteme ventilare, instalații climatizare ce folosesc pompa de căldură aer –aer 50KW.

Realizarea intervențiilor de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire:

- conduce la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri, și anume: 54,58%
- conduce la reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO₂, de cel puțin 30%, în comparație cu starea de pre-renovare, și anume:
- *reduceri ale consumului de energie primară 52,36%;*
- *reduceri ale emisiilor de CO₂ 51,22.%*

**PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ**