

HOTĂRÂRE
privind aprobarea participării Județului Călărași la proiectul
“Regenerarea urbană a zonelor reprezentative ale Municipiului Călărași
și premise de dezvoltare la nivel județean”

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 27.04.2017,
Având în vedere:

- raportul Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe, înregistrat sub nr. 6342 din 21.04.2017;
- raportul Comisiei pentru Activități Științifice, Învățământ, Sănătate, Cultură, Culte, Protecție Socială, Sportive și de Agreement;
- referatul Direcției de Dezvoltare Regională și Relații Externe, înregistrat cu nr. 3152/28.02.2017, respectiv cu nr. 11/27.02.2017;
- prevederile art. 91 alin. (1) lit. e), f) și alin. (6) lit. a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă participarea Județului Călărași, prin Centrul Județean de Cultură și Creație Călărași, la proiectul „Regenerarea urbană a zonelor reprezentative ale Municipiului Călărași și premise de dezvoltare la nivel județean”, pe baza Acordului de parteneriat cu Universitatea de Arhitectură și Urbanism “Ion Mincu” București, constituit ca anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Călărași pentru semnarea Acordului de parteneriat.

Art. 3. - Direcția Dezvoltare Regională și Relații Externe va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Secretarul județului, prin Direcția Juridică și Administrație Publică, va comunica prezenta celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Dumitru TUDONE

Nr. 82
Adoptată la Călărași
Astăzi 27.04.2017

ACORD DE PARTENERIAT

I. PĂRȚILE:

Județul Călărași, prin Centrul Județean de Cultură și Creație Călărași, cu sediul în Călărași, str. 1 Decembrie 1918, nr. 1, cod cod fiscal 4294030, reprezentată Președinte ec. Vasile ILIUȚĂ, pe de o parte, și

Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, cu sediul în Municipiul București, Str. Academiei nr. 18-20, sector 1, București, Cod Postal 010014, reprezentată prin Prof. dr. arh. Emil Barbu Popescu, Președinte al Universității de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, prin Facultatea de Arhitectură, reprezentată de rector Prof. dr. arh. Marian Moiceanu, prorector Prof. dr. arh. Tiberiu Florescu și de Facultatea de Urbanism, decan Conf. dr. arh. Claudiu Runceanu, de altă parte,

Având în vedere:

- întreaga capacitate profesională în domeniu, Universitatea de Arhitectură și Urbanism “Ion Mincu” se oferă să asigure asistență profesională în programele de specialitate în arhitectură și urbanism pe care Județul Calarași intenționează să le inițieze/deruleze.
- nevoia de fundamentare studii și proiecte în vederea prefigurării cererilor de finanțare din fonduri publice pentru investiții
- nevoia continuă de actualizare și adaptare la cerințele de cercetare și educație, la nivel european;
- nevoia de comunicare între mediul universitar și cel al administrației publice locale/județene, în vederea consultării specialiștilor în domeniul arhitecturii, urbanismului și peisagisticii pentru întocmire studii și proiecte de specialitate, prioritare administrațiilor publice
- necesitatea promovării și desfășurării de manifestări culturale și științifice; în temeiul Legii nr. 1/2011 a educației naționale cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 215/2001, administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și a legilor comerciale în vigoare și a legilor specific în domeniul arhitecturii și urbanismului, au convenit la încheierea prezentului acord de parteneriat.

II. OBIECTIVUL ACORDULUI

Prezentul acord are ca obiect realizarea unor evaluări conceptuale arhitecturale pentru temele județului privind dezvoltarea acestuia conform Planului de Dezvoltare al Județului Călărași.

III. OBLIGAȚIILE UNIVERSITĂȚII DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM „ION MINCU”

III.1. Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, prin Rectorat și/sau una sau mai multe dintre facultățile sale și/sau unul sau mai multe entități ce aparțin universității, în virtutea acestui Acord de parteneriat, are cel puțin următoarele obligații:

III.2 Acordă colectiv de lucru implicând studenții în activități de investigare teren și documentare precum și analiza contextului existent, pe diferite subiecte prioritare pentru administrațiile locale/județene

III.3. Susține colaborarea și comunicarea cu reprezentanții administrației locale în vederea dezvoltării de proiecte educaționale și culturale (articole, memorii, organizare conferințe, desen tehnic, cercetare și proiectare în domeniul arhitecturii, urbanismului și peisagisticii).

III.4. Obligațiile se vor detalia de comun acord și se vor concretiza în urma unui contract între părțile specializate și numite de titularii prezentului acord de parteneriat .

IV. OBIECTIVELE JUDEȚULUI CĂLĂRAȘI

IV.1. Județul Călărași are următoarele obligații:

IV.2. Colaborează cu Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” București, în vederea organizării unor manifestări educaționale și științifice (conferințe, simpozioane, expoziții de specialitate), desfășurate de facultățile sau departamentele din cadrul Universităților de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” sau alte entități abilitate în domeniul specific pentru realizarea de studii și proiecte, în baza unui contract încheiat între părți sau terți; subordonate sau entități afiliate părților din prezentul acord.

IV.3. Acordă cu prioritate corespondența pentru demersurile specifice domeniului arhitecturii și urbanismului precum și asigură oportunități pentru activități de practică în departamentele administrației locale, în cadrul programului de activități practice, în baza unui contract încheiat între părți.

IV.4. Are disponibilitatea de a promova, în parteneriat cu Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, pentru dezvoltarea comunității locale și/sau academice.

IV.5. Asigură resursele financiare necesare desfășurării în condiții optime a activităților și vor face obiectul contractului/contractelor încheiate între Centrul Județean de Cultură și Creație Călărași și Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” București.

V. OBIECTIVELE CENTRULUI JUDEȚEAN DE CULTURĂ ȘI CREAȚIE CĂLĂRAȘI

V.1. Centrul Cultural Județean Călărași are următoarele obligații:

V.2. Colaborează cu Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” București, în vederea organizării unor manifestări educaționale și științifice (conferințe, simpozioane, expoziții de specialitate), desfășurate de facultățile sau departamentele din cadrul Universităților de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” sau alte entități abilitate în domeniul specific pentru realizarea de studii și proiecte, în baza unui contract încheiat între părți sau terți; subordonate sau entități afiliate părților din prezentul acord.

V.3. Acordă cu prioritate corespondența pentru demersurile specifice domeniului arhitecturii și urbanismului precum și asigură oportunități pentru activități de practică în departamentele administrației locale, în cadrul programului de activități practice, în baza unui contract încheiat între părți.

V.4. Are disponibilitatea de a promova, în parteneriat cu Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu”, pentru dezvoltarea comunității locale și/sau academice.

VI. DURATA ACORDULUI DE PARTENERIAT

V.1. Prezentul Acord de parteneriat se încheie pe o durată de 4 (patru) ani, începând de la data semnării acestuia de către ambele părți, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.

Pentru primul an, obiectivele de studiu ale proiectului vor fi cel puțin următoarele:

- a. Premise de dezvoltare la nivel județean și studiul subiectelor prioritare în dezvoltarea județului și a Municipiului Călărași.
- b. Identificarea a maxim cinci zone (sit-uri, care pot avea oportunitatea de a contribui la dezvoltarea teritorială și urbanistică a Județului Călărași.
- c. Tema și subiectele exacte se vor întocmi de către UAUIM în cadrul temei de studiu a acțiunii/workshop.

Pentru anii ulteriori, respectiv 2, 3 și 4, părțile vor stabili de comun acord temele prinse în Planul de Dezvoltare al Județului Călărași.

VII. ÎNCETAREA ACORDULUI DE PARTENERIAT

VII.1. Prezentul Acord de parteneriat încetează prin:

VII.2. Ajungerea la termenul prevăzut;

VII.3. Acordul comun scris al părților, cu un preaviz de cel puțin 60 de zile calendarstice;

VII.4. Prin denunțare unilateral prin voința uneia dintre părți, ca urmare a unei notificări scrise, temeinic motivată, adresată celeilalte părți cu cel puțin 60 de zile calendarstice înainte.

VIII. FORȚA MAJORĂ

VIII.1. Forța majoră exonerează de răspundere părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul acord. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea acordului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

VIII.2. Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, în maxim 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cinsprezece) zile de la apariție.

VIII.3. Data de referință este data ștampilei poștei de expediere. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cinsprezece) zile de la încetare.

VIII.4. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare parte contractantă poate renunța la executarea obligațiilor contractante. În acest caz, nici una din părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, obligațiile deja scadente urmând a fi executate.

IX. DISPOZIȚII GENERALE

IX.1. Neînțelegerile care pot decurge din interpretarea și executarea prezentului Acord de parteneriat vor fi soluționate de părți pe cale amiabilă, prin mediere; când acest lucru nu este posibil, oricare dintre părți are competența să se pronunțe în instanța judecătorească.

IX.2. Activitățile prevăzute în prezentul Acord de parteneriat se desfășoară numai în baza unor contracte de colaborare/ de finanțare, încheiate între cele două părți, pentru fiecare caz în parte.

IX.3. Prezentul Acord de parteneriat poate fi modificat numai prin act adițional, cu acordul scris al ambelor părți.

Prezentul Acord de parteneriat este încheiat astăzi....., în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

CONSILIUL JUDEȚEAN

CĂLĂRAȘI

PREȘEDINTE

ec. Vasile ILIUȚĂ

CENTRUL JUDEȚEAN DE CULTURĂ

ȘI CREAȚIE

MANAGER,

Isabela GROSU

UNIVERSITATEA DE ARHITECTURĂ

URBANISM „ION MINCU”

RECTOR

Prof. dr. arh. Marian MOICEANU

PRORECTOR

Prof. dr. arh. Tiberiu FLORESCU

DECAN

FACULTATEA DE URBANISM

conf. dr. arh. Claudiu RUNCEANU

PREȘEDINTE

Prof. dr. arh. Emil Barbu POPESCU