

HOTĂRÂRE

privind organizarea sesiunii de depunere a cererilor, însoțite de acte doveditoare, de către solicitanții de locuințe destinate închirierii, pentru tineri specialiști din sănătate și modificarea și completarea Hotărârii nr. 66/2020 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L., aflate în administrarea Consiliului Județean Călărași

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 30.07.2020,
Având în vedere:

- raportul Serviciului Juridic și Cancelarie Consiliu, înregistrat sub nr. 11894 din 21.07.2020;
 - avizul Comisiei de Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finante si Administrarea Domeniului Public si Privat al Judetului;
 - avizul Comisiei pentru Activități Științifice, Învățământ, Sănătate, Cultură, Culte, Protecție Socială, Sportive și de Agreement;
 - avizul Comisiei pentru Administrație Publică Locală, Juridică și de Disciplină, Apărarea Ordinii Publice, Respectarea Drepturilor și a Libertăților Cetățenilor și a Minorităților Naționale;
 - adresa Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației nr. 83189/2020, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 10286 din 24.06.2020;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 66 din 28.05.2020 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L, aflate în administrarea Consiliului Județean Călărași;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 65 din 28.05.2020 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, pentru tineri specialiști din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin A.N.L, situat în municipiul Călărași, str. Prelungirea Independenței nr. 5A (12 unități locative), aflat în administrarea Consiliului Județean Călărași;
 - prevederile art. 14 alin. (1), (7) și art. 15 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 173 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 182 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă organizarea sesiunii de depunere a cererilor, însoțite de acte doveditoare, de către solicitanții de locuințe destinate închirierii, pentru tineri specialiști din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin A.N.L., situat în municipiul Călărași, str. Prelungirea Independenței nr. 5A (12 unități locative), aflat în administrarea Consiliului Județean Călărași, în perioada 10-21.08.2020.

(2) Cererile vor fi depuse la Registratura Consiliului Județean Călărași (Camera 1) din str. 1 Decembrie 1918, nr. 1, municipiul Călărași, județul Călărași, însoțite de documentele justificative, în conformitate cu prevederile Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L., aflate în administrarea Consiliului Județean Călărași, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 66 din 28.05.2020.

Art. 2. – Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 66/28.05.2020 privind aprobarea Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L., aflate în administrarea Consiliului Județean Călărași, prin înlocuirea Anexei 6 – FIȘA DE CALCUL - la Regulamentul de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L, aflate în administrarea Consiliului Județean Călărași, cu Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. – Comisia socială pentru analizarea și soluționarea cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv, pentru tineri specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L., aflate în administrarea Consiliului Județean Călărași, constituită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Călărași nr. 386/2020, va duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta celor interesați.

PRESEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Emil MUȘAT

FIȘA DE CALCUL

a punctajului total conform pct. B. "Criterii de ierarhizare stabilite prin punctaj" și pct. C "Criterii specifice" din cadrul Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv pentru tineri specialiști din sănătate din Blocul de locuințe realizat prin A.N.L., situat în municipiul Călărași, str. Prolungirea Independenței nr. 5A (12 unități locative), aflat în administrarea Consiliului Județean Călărași - Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 65/2020

CERERE /DOSAR NR. _____

TITULAR _____

CRITERII	PUNCTAJ	
	ETALON	ACORDAT
1. SITUAȚIA LOCATIVA ACTUALĂ	X	X
1.1. Chiriaș în spațiu din fond locativ privat	10	
1.2. Tolerat în spațiu	7	
1.3. Suprafața locuibilă deținută (cu chirie, tolerat în spațiu) mp./locatar	X	X
a. mai mare de 15 mp și până la 18 mp inclusiv	5	
b. mai mare de 12 mp și până la 15 mp inclusiv	7	
c. mai mare de 8 mp și până la 12 mp inclusiv	9	
d. mai mică de 8 mp	10	
2. STAREA CIVILA ACTUALA	X	X
2.1. Starea civilă:	X	X
a. căsătorit	10	
b. necăsătorit	8	
2.2. Număr de persoane în întreținere:	X	X
a. copii	X	X
- 1 copil	2	
- 2 copii	3	
- 3 copii	4	
- 4 copii	5	
- peste 4 copii - 5 pct. și câte 1 pct. pentru fiecare copil	5+....	
b. alte persoane, indiferent de numărul acestora	2	
3. STAREA DE SANATATE ACTUALA (boala de care suferă solicitantul sau un alt membru al familiei, ori aflat în întreținere necesită însoțitor sau o cameră în plus)	2	
4. VECHIMEA CERERII	X	X
4.1. până la 1 an	1	
4.2. între 1 și 2 ani	3	
4.3. între 2 și 3 ani	6	
4.4. între 3 și 4 ani	9	
4.5. pentru fiecare an peste 4 ani	4	
5. NIVELUL DE STUDII ȘI/SAU PREGĂTIRE PROFESIONALĂ	X	X
5.1. fără studii și pregătire profesională	5	
5.2. cu școală generală, fără pregătire profesională și/sau cu specializare la locul de muncă	8	
5.3. cu studii medii, fără pregătire profesională și/sau cu specializare la locul de muncă	10	
5.4. cu pregătire profesională, prin studii medii sau profesionale de specialitate și/sau prin studii superioare de scurtă durată	13	
5.5. cu studii superioare	15	
<i>NOTĂ: se va puncta ultimul nivel de studii încheiat și atestat conform legii.</i>		
6. SITUAȚII LOCATIVE SAU SOCIALE DEOSEBITE	X	X
6.1. tineri proveniți din case de ocrotire socială și care au împlinit 18 ani	15	
6.2. tineri care au adoptat sau adoptă copii	10	
6.3. tineri evacuați din case naționalizate	5	
7. VENITUL MEDIU NET LUNAR/MEMBRU DE FAMILIE	X	X
7.1. mai mic decât salariul minim pe economie	15	
7.2. între salariul minim pe economie și salariul mediu net pe economie	10	
8. FUNCȚIA SOLICITANTULUI	X	X
8.1. medic primar, cu contract individual de muncă	15	
8.2. medic specialist, cu contract individual de muncă	13	
8.3. medic rezident, cu contract individual de muncă	11	
9. NAVETA LA LOCUL DE MUNCĂ	10	
TOTAL PUNCTAJ OBȚINUT	X	

NOTĂ: Punctajul obținut la punctul 9- naveta la locul de muncă, se cumulează la oricare din punctajele obținute la 8.1-8.3.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ