

HOTĂRÂRE
privind trecerea unui imobil, aflat în domeniul public al Județului Călărași,
din folosința gratuită a Biroului Regional pentru Cooperare
Transfrontalieră Călărași pentru Granița România – Bulgaria,
în administrarea Gărzii Naționale de Mediu – Comisariatul Județean Călărași

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinară din 13.05.2021,
Având în vedere:

- raportul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 7921 din 11.05.2021;
 - adresa Gărzii Naționale de Mediu – Comisariatul Județean Călărași nr. 234 din 26.04.2021, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 7204 din 27.04.2021;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 32 din 30.03.2011 privind darea în folosință gratuită a unei părți de imobil Biroului Regional pentru Cooperare Transfrontalieră Călărași pentru Granița România – Bulgaria, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 879 alin. (2) și art. 880 alin. (1) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a) și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă trecerea unui imobil situat în intravilanul comunei Cuza Vodă, Punct Control Trecere Frontieră România – Bulgaria - Clădirea AND Intrare, cu suprafața construită de 55 m.p. și 141 m.p. teren aferent, cu număr de inventar 1.6.4.120 și valoare contabilă 120.890 lei, identificat prin Cartea funciară nr. 24914 și număr cadastral 24914, prezentat în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din folosința gratuită a Biroului Regional pentru Cooperare Transfrontalieră Călărași pentru Granița România – Bulgaria, în administrarea Gărzii Naționale de Mediu – Comisariatul Județean Călărași, în scopul înființării unui birou pentru echipa de permanență a GNM – CJ Călărași în Punctul de Control Trecere Frontieră România – Bulgaria, până la data de 31.12.2021, pe baza Contractului - cadru de transmitere în administrare constituit ca Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – La data intrării în vigoare a prezentei se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 32 din 30.03.2011 privind darea în folosință gratuită a unei părți de imobil Biroului Regional pentru Cooperare Transfrontalieră Călărași pentru Granița România – Bulgaria, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. – Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Călărași pentru a semna, din partea Județului Călărași, Contractul de dare în administrare.

Art. 4. – (1) Primirea imobilului menționat la articolul 1 de la Biroul Regional pentru Cooperare Transfrontalieră Călărași pentru Granița România – Bulgaria se va face în termen de 20 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei, pe bază de proces-verbal, de către Comisia de preluare constituită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Călărași nr. 34 din 06.01.2021.

(2) Predarea imobilului menționat la articolul 1 către Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Călărași se va face în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei, pe bază de proces-verbal, de către Comisia de predare constituită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Călărași nr. 33 din 06.01.2021.

Art. 5. – Direcția Economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

**CONTRACT-CADRU DE TRANSMITERE ÎN ADMINISTRARE
A UNUI IMOBIL PROPRIETATE PUBLICĂ A JUDEȚULUI CĂLĂRAȘI**

Încheiat la data de, la sediul Proprietarului,

I. Părțile contractante:

1. Unitatea Administrativ – Teritorială Județul Călărași, prin Consiliul Județean Călărași, cu sediul în municipiul Călărași, str. 1 Decembrie 1918, nr. 1, reprezentat prin Vasile ILIUȚĂ – președinte, în calitate de proprietar, denumit în continuare **proprietar** și

2. Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Călărași, cu sediul în municipiul Călărași, b-dul. Republicii, nr. 44 bis, cod fiscal 15378153 reprezentată prin _____, denumit în continuare **administrator**.

II. Reglementările care guvernează contractul:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 93 din 13.05.2021 privind trecerea unui imobil, aflat în domeniul public al Județului Călărași, din folosința gratuită a Biroului Regional pentru Cooperare Transfrontalieră Călărași pentru Granița România – Bulgaria, în administrarea Gărzii Naționale de Mediu – Comisariatul Județean Călărași;

- prevederile art. 879 alin. (2) și art. 880 alin. (1) din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

III. Obiectul contractului:

Obiectul contractului îl reprezintă trecerea unui imobil situat în intravilanul comunei Cuza Vodă, Punct Control Trecere Frontieră România – Bulgaria - Clădirea AND Intrare, cu suprafața construită de 55 m.p. și 141 m.p. teren aferent, cu număr de inventar 1.6.4.120 și valoare contabilă 120.890 lei, identificat prin Cartea funciară nr. 24914 și număr cadastral 24914, din folosința gratuită a Biroului Regional pentru Cooperare Transfrontalieră Călărași pentru Granița România – Bulgaria, în administrarea Gărzii Naționale de Mediu – Comisariatul Județean Călărași, în scopul înființării unui birou pentru echipa de permanență a GNM – CJ Călărași în Punctul de Control Trecere Frontieră România – Bulgaria, până la data de 31.12.2021.

IV. Durata contractului:

Administrarea imobilului transmis de Consiliul Județean Călărași în administrarea Gărzii Naționale de Mediu – Comisariatul Județean Călărași se va face până la data de 31.12.2021.

V. Drepturile părților**V.1. Drepturile proprietarului:**

a) Inspectarea imobilului transmis în administrare, după notificarea prealabilă a administratorului;

b) Verificarea stadiului investițiilor realizate de către administrator cu acordul prealabil al proprietarului;

c) Controlul modului în care este satisfăcut interesul public prin realizarea activităților specifice de către administrator în imobilul predat în administrare, conform aprobării Consiliului Județean Călărași;

d) Verificarea respectării de către administrator a dispozițiilor legale care reglementează administrarea imobilului proprietate publică, în general, precum și a prevederilor prezentului contract, în special;

e) Înaintarea de propuneri pentru modificarea și/sau completarea, prin act adițional, a prezentului contract;

f) Revocarea dreptului de administrare dacă interesul public o impune.

V.2. Drepturile administratorului:

a) Exploatarea nemijlocită a imobilului primit în administrare;

b) Efectuarea de investiții asupra imobilului, cu acordul prealabil al proprietarului;

- c) Desfășurarea netulburată a activităților specifice în incinta imobilului;
- d) Amenajarea imobilului în conformitate cu propriile necesități;
- e) Contractarea în nume propriu a utilităților necesare, în cazul în care vor exista investiții;
- f) Înaintarea de propuneri pentru modificarea și completarea, prin act adițional, a prezentului contract;
- g) Culegerea fructelor spațiilor.

VI. Obligațiile părților

VI. 1. Obligațiile proprietarului:

a) predarea imobilului liber de sarcini, prin procesul – verbal de predare – primire care face parte integrantă din prezentul contract, în urma inventarierii faptice efectuate de comisia de predare constituită prin Dispoziția nr. 33 din 06.01.2021, emisă de Președintele Consiliului Județean Călărași și comisia de primire constituită prin Dispoziția nr. ___ din __.__.2021, emisă de Comisarul Șef al Gărzii Naționale de Mediu – Comisariatul Județean Călărași;

b) asigurarea folosinței liniștite și utile a imobilului, pe toată perioada valabilității prezentului contract;

c) relevarea în documentele contabile proprii a transmiterii dreptului de administrare asupra imobilului predat;

d) aprobarea, în limitele impuse de legislația specifică și de fondurile constituite cu această destinație, a investițiilor propuse de administrator în conformitate cu obiectul prezentului contract.

VI.2. Obligațiile administratorului:

a) Primirea imobilului, prin procesul – verbal de predare – primire care face parte integrantă din prezentul contract, în urma inventarierii faptice efectuată de comisia de primire constituită prin Dispoziția nr. ___ din __.__.2021, emisă de Comisarul Șef al Gărzii Naționale de Mediu – Comisariatul Județean Călărași și comisia de predare constituită prin Dispoziția nr. 33 din 06.01.2021, emisă de Președintele Consiliului Județean Călărași;

b) Relevarea, în documentațiile de gestiune proprii, a dobândirii precum și a exercitării dreptului de administrare asupra imobilului;

c) Interdicția înstrăinării și a constituirii de garanții reale asupra imobilului;

d) Eliberarea, amenajarea și utilizarea pe perioadă determinată a imobilului primit în administrare, cu acordul prealabil al proprietarului;

e) Plata contravalorii eventualelor deteriorări cauzate imobilului;

f) Încheierea în nume propriu a contractelor de utilități, precum și plata consumurilor la utilități în termenele impuse de furnizori, în cazul în care vor exista investiții;

g) Plata contravalorii eventualelor daune cauzate imobilului;

h) Înștiințarea urgentă a proprietarului despre iminența sau surveniența eventualelor tulburări de posesie sau acțiuni distructive ale terților asupra imobilului;

i) Respectarea prevederilor Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările ulterioare;

j) Respectarea prevederilor Legii nr. 260/2008;

k) Suportarea cheltuielilor rezultate din folosirea imobilului precum și a cheltuielilor cu paza;

l) Executarea lucrărilor de întreținere, reparații sau înlocuire necesare ca urmare a folosinței exclusive, astfel încât să nu fie produse prejudicii proprietarului sau terțelor persoane;

m) Solicitarea acordului proprietarului în legătură cu executarea de reparații, înlocuiri necesare ca urmare a folosirii imobilului;

n) Efectuarea inventarierii imobilului dat în administrare, ori de câte ori se impune, un exemplar din lista de inventariere trebuie transmisă proprietarului;

o) Permitea accesului proprietarului la imobilul încredințat, pentru a controla starea acestuia și folosirea sa, potrivit destinației;

p) Restituirea imobilului în integritatea sa și liber de sarcini, la încetarea contractului;

q) Exploatarea imobilului evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea acestuia;

r) Să se îngrijească de conservarea imobilului întocmai ca proprietarul său;

s) Efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației aplicabile;

ș) Obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și mentinere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;

t) Întreprinderea tuturor diligențelor ce se impun în vederea înscrierii prezentului Contract în Registrul de publicitate imobiliară.

VII. Modificarea contractului

Prevederile prezentului contract pot fi modificate și/sau completate, numai cu acordul ambelor părți exprimat prin act adițional, în conformitate cu prevederile legale aflate în vigoare la data semnării actului adițional.

VIII. Cazurile de încetare a contractului:

a) Degradarea gravă sau pieirea imobilului generate de forța majoră, astfel încât activitatea administratorului nu se mai poate desfășura în condiții corespunzătoare;

b) Adoptarea/emiterea de acte normative cu dispoziții contrare celor care guvernează prezentul contract;

c) Acordul scris al ambelor părți;

d) Transmiterea în administrarea Gărzii Naționale de Mediu – Comisariatul Județean Călărași, de către proprietar, a unui imobil ce oferă cel puțin aceleași condiții pentru desfășurarea activității, în condițiile neschimbării actualului statut juridic al administratorului;

e) Neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către oricare parte semnatară;

f) Apariția altor priorități ce țin de interesul public județean sau național;

g) Denunțarea unilaterală, ce se va face pe baza unei notificări scrise transmise de proprietar, cu acordarea de maxim 30 de zile administratorului de a elibera spațiile, termen calculat de la data comunicării notificării, iar predarea spațiilor se va face cel puțin la starea primită inițial;

h) În alte cazuri prevăzute de lege sau prezentul Contract.

IX. Răspunderea contractuală

a) Ambele părți semnatare răspund pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract;

b) Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii, cu condiția notificării celeilalte părți în termen de 5 zile de la luarea la cunoștință, dar nu mai mult de 10 zile de la apariția cazului de forță majoră. Cazurile de forță majoră trebuie constatate de organele, autoritățile sau instituțiile abilitate.

X. Litigii

Litigiile izvorâte din încheierea, executarea, modificarea, încetarea și interpretarea clauzelor prezentului contract se rezolvă pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil de către instanțele judecătorești competente.

XI. Dispoziții finale

a) Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui;

b) Prezentul contract s-a încheiat azi __.__.2021, în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Aneta Claudia VLĂDESCU

AVIZAT,

GARDA NAȚIONALĂ DE MEDIU
COMIASARIATUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI

COMISAR ȘEF,

VIZA C.F.P. ,

AVIZAT JURIDIC,

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completare Hotărâri nr. 120/2020 privind aprobarea proiectului „Creșterea eficienței energetice la corpurile A, B, C și D la Spitalul Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași” și a cheltuielilor legate de acesta

PROIECT: „Creșterea eficienței energetice la corpurile A, B, C și D la Spitalul Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași”

Axa prioritară 3– Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon **Prioritatea de investiții 3.1** – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor

Operațiunea B – Clădiri publice

Apelul de proiecte nr. POR/776/3/1

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinară din 13.05.2021,

Având în vedere:

- raportul comun al Direcției Dezvoltare Regională, Relații Externe și Direcției Economice, înregistrat sub nr. 8018 din 12.05.202;

- solicitarea de clarificări primită de la Agenția pentru Dezvoltare Regională SUD MUNTENIA, nr. 12 din 12.05.2021, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 7973 din 12.05.2021;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 120/2020 privind aprobarea proiectului „Creșterea eficienței energetice la corpurile A, B, C și D la Spitalul Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași” și a cheltuielilor legate de acesta;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 75/2021 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnici ai obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice la corpurile A, B, C și D la Spitalul Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași” – faza D.A.L.I. revizuită;

- prevederile art. 291 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (3) lit. d), f), alin. (5) lit. l) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă modificarea articolului nr. 2 din Hotărârea Consiliului Județean nr. 120/2020 și va avea următorul cuprins:

“Art. 2. - Se aprobă valoarea totală a proiectului „Creșterea eficienței energetice la corpurile A, B, C și D la Spitalul Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași”, în cuantum de 11.732.514,60 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 11.563.911,44 lei (inclusiv TVA) și valoare totală neeligibilă de 168.603.16 lei (inclusiv TVA)”.

Art. 2. – Se aprobă modificarea articolului nr. 3 din Hotărârea Consiliului Județean nr. 120/2020 și va avea următorul cuprins:

“Art. 3. - Se aprobă Contribuția proprie în proiect a 399.881,40 lei reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 231.278,24 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Creșterea eficienței energetice la corpurile A, B, C și D la Spitalul Județean de Urgență Dr. Pompei Samarian Călărași”

Art. 3. – La data adoptării prezentei hotărâri, prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 120/2020 se modifică în mod corespunzător.

Art. 4. - Direcția Dezvoltare Regională și Relații Externe, Direcția Tehnică și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr.

Adoptată la Călărași

Astăzi 13.05.2021

Întocmit, redactat:

Consilier, Mirela – Gabriela SIMION

HOTARARE
pentru modificarea si completarea Hotararii nr. 19/2021 privind contractarea unei finantari rambursabile interne in valoare de 87.000.000 lei

Consiliul Judetean Calarasi, intrunit in sedinta extraordinara din 13.05.2021,
Avand in vedere:

- raportul Directiei Economice, inregistrat sub nr. 8011 din 12.05.2021;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr.19/24.02.2021 privind contractarea unei finantari rambursabile interne in valoare de 87.000.000 lei;
 - prevederile Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publica, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu cele ale Capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, precum si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componenta si functionarea Comisiei de autorizare a finantarilor rambursabile locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art. 9 pct. 8 din Cartea europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
 - prevederile art. 1166 si urmatoarele din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art. 58 alin. (1), art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 92 alin. (1) și art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (2) lit. b) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. – Se aproba modificarea titlului Hotărârii nr. 19/2021 și va avea următorul cuprins :

” Hotărâre privind contractarea unei finantari rambursabile interne in valoare de 50.000.000 lei”.

Art. 2 - Se aproba modificarea articolului 1 din Hotararea nr.19/2021 si va avea urmatorul cuprins:

”**Art. 1.** - Se aproba contractarea unei finantari rambursabile interne in valoare de 50.000.000 lei pe o perioada de 15 de ani, din care 3 ani perioada de tragere din imprumut.”

Art. 3. – Se aproba modificarea si completarea articolului 2 din Hotararea nr.19/2021 si va avea urmatorul cuprins :

”**Art. 2.** - Contractarea finantarii rambursabile prevazute la articolul 1 se face pentru finantarea obiectivelor de investitii prevazute in Anexa care face parte integranta din prezenta hotarare”.

Art. 4. - La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari, Hotararea nr. 19/2021 privind contractarea unei finantari rambursabile interne in valoare de 87.000.000 lei se modifica si se completeaza in mod corespunzator, iar Anexa la Hotărârea nr. 19/2021 se înlocuiește cu Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 5. - Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Presedintele Consiliului Judetean Calarasi.

Secretarul General al Judetului, prin Compartimentul Cancelarie și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta celor interesați.

PRESEDINTE,
ec. Vasile ILIUTA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDETULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr. 95
Adoptata la Calarasi
Astazi 13.05.2021

NECESAR FONDURI INVESTIȚII

Nr. crt.	Denumire proiect	Valoare totala proiect	Valoare finantata din credit	Denumire executant lucrare	Stadiul rezlizarii fizic (%)	Stadiul rezlizarii valoric	Data estimata finalizare proiect
1	Retele tehnico-edilitare(alimentare cu apa,canalizare, gaze naturale, electrice) si circuite carosabile, pietonale, amenajare spatii verzi pentru Locuințe de serviciu (ANL) - B-dul Nicolae Titulescu nr.1 bis, Municipiul Calarasi - PT+DE+DTAC, execuție lucrări, asistență tehnică, servicii SSM, taxe avize, comisioane, Cofinantare racord electric, inclusiv diverse și neprevăzute	794,162.22	688,482	DECORA REZIDENT S.R.L. CĂLĂRAȘI	0	105,680.08	17.11.2021
2	Reabilitare, modernizare clădire sediu CJ Calarasi - executie lucrări, asistenta, ssm, diverse și neprevazute (investitie multianuala)	7,071,501.53	5,801,494	OPTIM S.A. CĂLĂRAȘI	15	1,270,007.96	01.09.2022
3	Modernizare, reabilitare etaj 3 corp A cu scarile aferente corp A (scara 1 - etajele 2-4; scara 2 - etajele P-4) + corp B etajele 1-5, cu scara aferenta corp B etajele P-5-SJU Calarasi, executie lucrari, inclusiv asistenta tehnica, SSM, comisioane	7,658,695.49	1,570,000	CONFORT S.A. CĂLĂRAȘI	68	4,569,304.52	25.11.2021
4	Corp nou clădire în incinta Spitalului Judetean de Urgenta Calarasi - OB.2 - GOSPODARIA DE APA, STATIE EPURARE, RELETE EXTERIOARE, PT + DE +DTAC, execuție lucrări, asistență tehnică, servicii SSM, taxe OB1+OB2, comisioane	3,085,020.33	2,935,290	Nu s-a demarat achizitia	0	149,730.10	01.05.2024
5	DOTARI MEDICALE Corp nou SJU	4,675,000	4,675,000	Nu s-a demarat achizitia	0	0	01.05.2024
6	Racord gaze centrala termică nouă, Bransament electric corp nou SJU, racorduri gaze medicale, amenajări exterioare, Demolari: clădire Centrală termică, cladire RMN, cladire depozit alimente Documentații tehnice+executie lucrari, asistenta tehnica, taxe , comisioane	3,651,000	3,651,000	Nu s-a demarat achizitia	0	0	01.05.2024

7	Modernizare pod trecere raul Arges, km 23+000, PT+DE+DTAC, executie lucrari, inclusiv asistenta tehnica, consultanta si servicii SSM,taxe si cote legale	7,029,690.89	5,703,424	S.C. ENERGO CONSTRUCȚII CIVILE ȘI INDUSTRIALE S.R.L. București	17	1,326,267.28	25.11.2021
8	Proiect “Modernizarea și reabilitarea drumurilor județene DJ 402 tronson DN 4 – Curcani – Măriuța - limită județ Ialomița, km 0+000 – km 53+700 și DJ 302 tronson DN3 – Belciugatele – Măriuța - limită județ Ialomița, km. 0+000 - km 15+365” - cofinantare proiect, elaborare PT, documentații avize, taxe și demarare executie lucrari (investiție multianuală) - FEDR	128,488,430.89	24,975,310	1. ERICONS SERVICES SRL+RIA DESIGN CONSULTING SRL 2. IRIMAT CONS SRL + MIRALEX SRL BADIS FAST 3. DIMAR+EUROPEA 92 S.P.A. 4. BADIS FAST SRL	59	63,068,732.54	31.12.2022
TOTAL GENERAL			50,000,000				

PRESEDINTE,
Vasile ILIUTA

DIRECTOR EXECUTIV,
Aneta-Claudia VLADSCU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Acordului de colaborare între Județul Călărași și Municipiul Călărași în vederea realizării obiectivului de investiții “Reparații capitale cu imbracaminti bituminoase usoare Varianta Nord (Centura Călărași), - in lungime totala de 2,864 km”

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinara din 13.05.2021,
Având în vedere:

- raportul Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe, înregistrat sub nr. 7116/26.04.2021;
- prevederile Hotararii Guvernului nr. 84/2011 privind retransmiterea unor sectoare de drum national, situate in intravilanul unor municipii, din administrarea Ministerului Transporturilor si Infrastructurii, prin Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania – S.A., in administrarea autoritatilor administratiei publice locale;
- prevederile Protocolului de Predare – Preluare nr. 12217/17.11,2011 si nr. 51472/10.11.2011 dintre Ministerul Transporturilor si Infrastructurii si Consiliul Local al Municipiului Calarasi
- prevederile art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), e), alin. (3) lit. d), f) și alin. (7) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aproba Acordul de colaborare între Județul Călărași și Municipiul Călărași în vederea realizării obiectivului de investiții “Reparații capitale cu imbracaminti bituminoase usoare Varianta Nord (Centura Călărași) - in lungime totala de 2,864 km”, Anexa la prezenta hotarare, cu valoarea totală estimată a investiției de 1.449.238,79 lei, la care se adaugă T.V.A., conform Devizului General.

(2) Datele de identificare ale obiectivului de investiție sunt:

Amplasament: se va dezvolta în partea de nord-vest a orașului, va începe de la intersecția cu Drumul judetean 306 A (sens giratoriu) pana la intersectia acces Saint Gobain, in suprafata totala de 20.300 mp.

Durata estimată de realizare a investiției: 24 luni.

Art. 2. - Direcția Dezvoltare Regională și Relații Externe, Direcția Tehnică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr. 96
Adoptată la Călărași
Astăzi 13.05.2021

Întocmit, redactat:
MANAGER PUBLIC, Marius FULGA

U.A.T JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

U.A.T MUNICIPIUL CĂLĂRAȘI

ACORD DE COOPERARE

Părți semnatare:

Prezentul acord s-a încheiat între:

JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, prin **CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI**, cu sediul în Calarasi, str. 1 Decembrie 1918 nr. 1, județul Calarasi, cod de înregistrare fiscală 4294030, tel: 0242 331591, fax: 0242 314623, 0242 331609, e-mail: cjcalarasi@calarasi.ro, prin reprezentant legal Președinte, ec. **Vasile ILIUȚĂ**
și

MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI, prin **CONSILIUL LOCAL CĂLĂRAȘI**, cu sediul în Călărași, strada București, nr. 140A, județul Călărași, județul Calarasi, cod de înregistrare fiscală 4445370, tel: 0242 311005, fax: 0242 318574, e-mail:office@primariacalarasi.ro, prin reprezentant legal Primar, **Marius Grigore DULCE**,

Părțile au convenit la semnarea prezentului Acord de Cooperare, denumit în continuare Acord, având în vedere următoarele:

- prevederile art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c), e), alin. (3) lit. d), f), alin. (5) lit. l) și alin. (7) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 1. - Obiectivul general al colaborării îl reprezintă realizarea obiectivului de investiții “Reparatii capitale cu imbracaminti bituminoase usoare Varianta Nord (Centura Călărași), în lungime totala de 2,864 km “

Art. 2. – Obiectivul colaborării îl constituie asigurarea conlucrării între parteneri în vederea realizării obiectivului de investiții “ Reparatii capitale cu imbracaminti bituminoase usoare Varianta Nord (Centura Călărași), - în lungime totala de 2,864 km”, cu valoarea totală estimată a investiției de 1.449.238,79 lei, la care se adaugă T.V.A., conform Devizului General.

Art. 3. - Principiile și valorile care stau la baza acordului:

a) solidaritatea, potrivit căreia ambii parteneri sunt responsabili în mod egal pentru realizarea interesului comun;

b) subsidiaritatea, potrivit căreia, în situația în care vor apare noi elemente de natură a influența derularea activităților și realizarea obiectivelor de investiții, se vor analiza și realiza toate etapele intermediare;

c) universalitatea, potrivit căreia prezentul Acord vizează un spectru general al dezvoltării, cu drepturi și obligații generale, aspectul concret urmând a fi analizat în implementarea obiectivului de investiții propus;

d) complementaritatea și abordarea integrată, potrivit cărora, pentru asigurarea întregului potențial de durabilitate, obiectivele de investiții trebuie corelate cu toate nevoile cetățenilor și acordate integrat cu o gamă largă de măsuri și servicii din domeniul economic, educațional, de sănătate, cultural etc.;

e) satisfacerea interesului public, potrivit căreia autoritățile publice colaboratoare au obligația de a urmări satisfacerea interesului public înaintea celui individual sau de grup;

f) imparțialitatea, potrivit căreia partenerii au obligația de a-și exercita atribuțiile legale, fără subiectivism, indiferent de propriile convingeri sau interese;

g) adaptabilitatea, potrivit căreia autoritățile publice au obligația de a găsi resursele și de a identifica modalitățile de satisfacere a nevoilor societății.

Art. 4. - Obligațiile părților:

4.1. Consiliul Județean Călărași, va avea următoarele responsabilități:

- Asigurarea finanțării lucrărilor în cuantum de 1.129.238,79 lei, la care se adauga T.V.A.

- Asigurarea execuției lucrărilor;
- Răspunderea asupra conformității lucrărilor față de Partener;
- Asigurarea verificării lucrărilor și a recepției acestora în conformitate cu prevederile legale.

4.2. Municipiul Călărași va avea următoarele responsabilitati:

- Asigurarea finanțării lucrărilor în cuantum de 320.000,00 lei, la care se adauga T.V.A.
- Punerea la dispoziția parteneriatului a sectorului de drum public al cărui traseu urmează a fi reparat;
- Predarea amplasamentului executantului pentru efectuarea lucrărilor de reparații;
- Obținerea avizelor necesare;
- Asigurarea verificării lucrărilor și a recepției acestora în conformitate cu prevederile legale.

Art. 5. - Durata Acordului:

Prezentul Acord intră în vigoare la data semnării sale și este valabil până la data finalizării lucrărilor, respectiv până la data recepției finale a acestora.

Durata acestuia se poate prelungi prin acordul de voință al părților.

Art. 6. - Obligațiile financiare:

6.1. Județul Călărași, prin Consiliul Județean Călărași, își asumă asigurarea finanțării obiectivului de investitii cu suma de 1.129.238,79 lei, la care se adauga T.V.A.

6.2. Municipiul Călărași își asumă asigurarea finanțării obiectivului de investitii cu suma de 320.000,00 lei, la care se adauga T.V.A

Art. 7. - Incetarea Acordului:

7.1. Acordul încetează prin:

a) ajungere la termen;

b) acordul Părților;

7.2. Încetarea Acordului nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente ale Părților.

Art. 8. - Dispozitii finale:

8.1. Prezentul Acord constituie baza de colaborare și punere în practică a atribuțiilor asumate și intră în vigoare la data semnării lui de către ambele Părți.

8.2. Modificarea oricărei clauze se face prin acordul de voință al Părților, materializat prin încheierea unui act adițional, care va face parte integrantă din prezentul Acord.

8.3. În caz de divergențe de interpretare sau de aplicare a dispozițiilor Acordului, Părțile vor rezolva problemele pe cale amiabilă, prin negocieri sau consultări. În caz contrar, Părțile se pot adresa instanțelor competente, în condițiile legii.

Prezentul Acord s-a încheiat astăzi, în două exemplare, în limba română, ambele cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI

PREȘEDINTE,

ec. Vasile ILIUȚĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI

PRIMAR,

Marius Grigore DULCE